

Создано: 24.04.2020 в 14:59

Обновлено: 05.02.2026 в 03:58

<https://move.ru/objects/9290171076>

Игорь Иванов, Абра-недвижимость

79339384356

Москва, Балаклавский проспект, 30А

12 995 000 ₽

Москва, Балаклавский проспект, 30А

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

Гараж

Общая площадь

70 м²

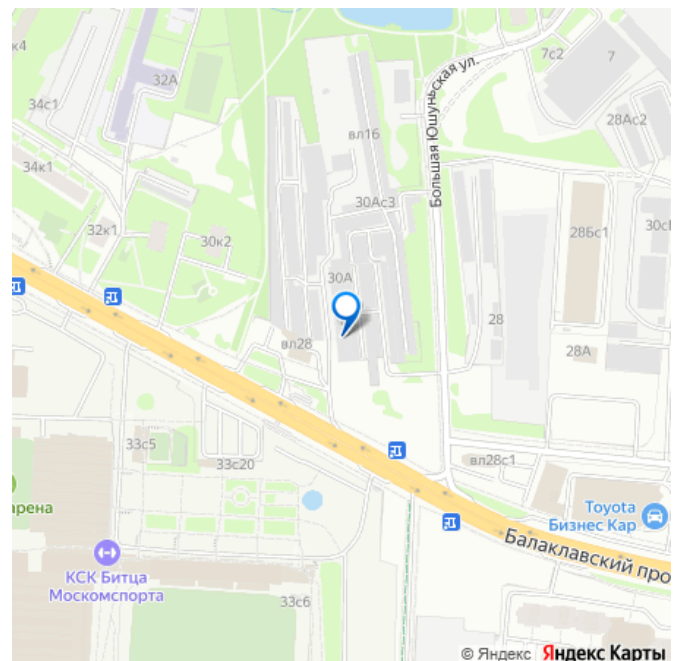
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)



Описание

* Возможна продажа в РАССРОЧКУ ДО 3-х лет с регистрацией в РОСРЕЕСТРЕ !!! * Возможна оплата любыми КАРТАМИ (кредитная / Дебитовая) или QR кодом. * Для организации (ООО, ЗАО , АО) и ИП возможна б/н форма оплаты по счету. Продам нежилое помещение на втором этаже в отдельно стоящем двух этажном кирпичном здании. Площадь Помещения 70м2. (ширина6,5м*11м глубина) Внимание! Право собственности зарегистрировано (приватизирован)! Нет РИСКОВ ! Земля долгосрочная аренда 50 лет. Возможно использование: детэйлинг,

интернет магазин, склад, производство,
мастерская, автосервис, тюнинг, полировка,
тонировка, автоэлектрика, мото сервис,
Электрические мощности от 30 квт.

Преимущества: 1. Первая линия

Балаклавского проспекта. 2. Нет жилых

домов по близости. 3. Юзао рокадо от

кутузовского пр-т до до каширского ш. 4.

Выгодная транспортная доступность. 5.

Напротив Мойка, Кафе. 6. Свободный въезд,

территория не огорожена. 7. Доступ 24/7. 8.

Находиться внутри паркинга не снег , не

дождь не помеха 9. Въезд на транспорте

разгрузка погрузка 11. Возможно

размещение рекламы. 12 Юр. Адрес

предоставлю Расходы на оформление сделки

беру на себя. Объект сдаётся автомастерская

, хороший вариант инвестиций . Собственик ,

без комиссии!!!



