

Создано: 24.04.2020 в 14:59

Обновлено: 03.04.2026 в 16:25

<https://move.ru/objects/9290171076>

**Игорь Иванов, Абра-недвижимость**

**79339384356**

**Москва, Балаклавский проспект, 30А**

**14 950 000 ₺**

Москва, Балаклавский проспект, 30А

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

**Гараж**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

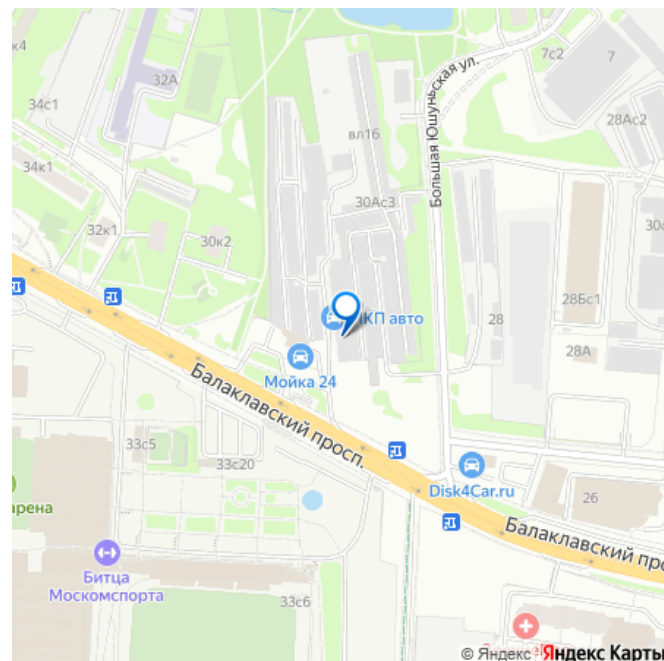
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)



**Описание**

\* Возможна продажа в РАССРОЧКУ ДО 3-х лет с регистрацией в РОСРЕЕСТРЕ !!! \* Возможна оплата любыми КАРТАМИ ( кредитная / Дебитовая) или QR кодом. \* Для организации ( ООО, ЗАО , АО ) и ИП возможна б/н форма оплаты по счету. Продам нежилое помещение на втором этаже в отдельно стоящем двух этажном кирпичном здании. Площадь Помещения 70м2. ( ширина6,5м\*11м глубина) Внимание! Право собственности зарегистрировано ( приватизирован)! Нет РИСКОВ ! Земля долгосрочная аренда 50 лет. Возможно использование: детэйлинг,

интернет магазин, склад, производство,  
мастерская, автосервис, тюнинг, полировка,  
тонировка, автоэлектрика, мото сервис,  
Электрические мощности от 30 квт.

Преимущества: 1. Первая линия  
Балаклавского проспекта. 2. Нет жилых  
домов по близости. 3. Юзао рокадо от  
кутузовского пр-т до до каширского ш. 4.  
Выгодная транспортная доступность. 5.  
Напротив Мойка, Кафе. 6. Свободный въезд,  
территория не огорожена. 7. Доступ 24/7. 8.  
Находиться внутри паркинга не снег , не  
дождь не помеха 9. Въезд на транспорте  
разгрузка погрузка 11. Возможно  
размещение рекламы. 12 Юр. Адрес  
предоставлю Расходы на оформление сделки  
беру на себя. Объект сдаётся автомастерская  
, хороший вариант инвестиций . Собственник ,  
без комиссии!!!





