

**Московская область, Ленинский район,
поселок Ленинский**

44 999 999 ₺

Московская область, Ленинский район, поселок Ленинский

Шоссе

[Каширское](#)



Гостиница

Общая площадь

470 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

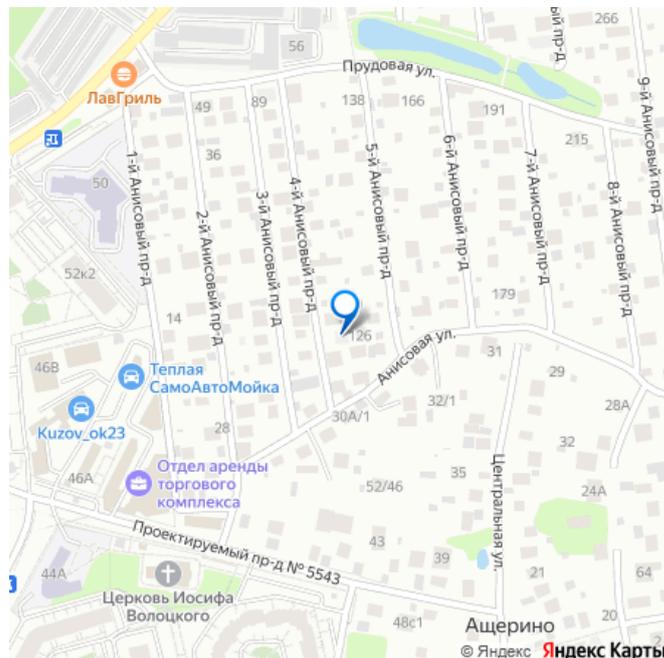
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Гостиница под ключ в престижном районе Подмосковья
Общая информация Адрес: Каширское шоссе, 3 км от МКАД, Ленинский район, СНТ Анис, пос. Развилка
Площадь здания: 470 кв.м
Площадь участка: 4 сотки
Год постройки: 2022
Материал стен: пеноблок
Описание объекта Готовый бизнес с ежемесячным доходом 500 000 рублей!
Современная гостиница в новом здании, построенном по современным технологиям.
Планировка: — 1 этаж: 6 комнат по 30 кв.м + холл 10 кв.м — 2 этаж: 6 комнат по 30 кв.м + холл 10 кв.м — 3 этаж: 6 комнат по 30 кв.м
Преимущества участка — Ровная территория

для заметок



без уклона — Надежное ограждение из профлиста — Круглогодичный доступ по асфальтированной дороге — Уличное освещение — Все коммуникации подведены

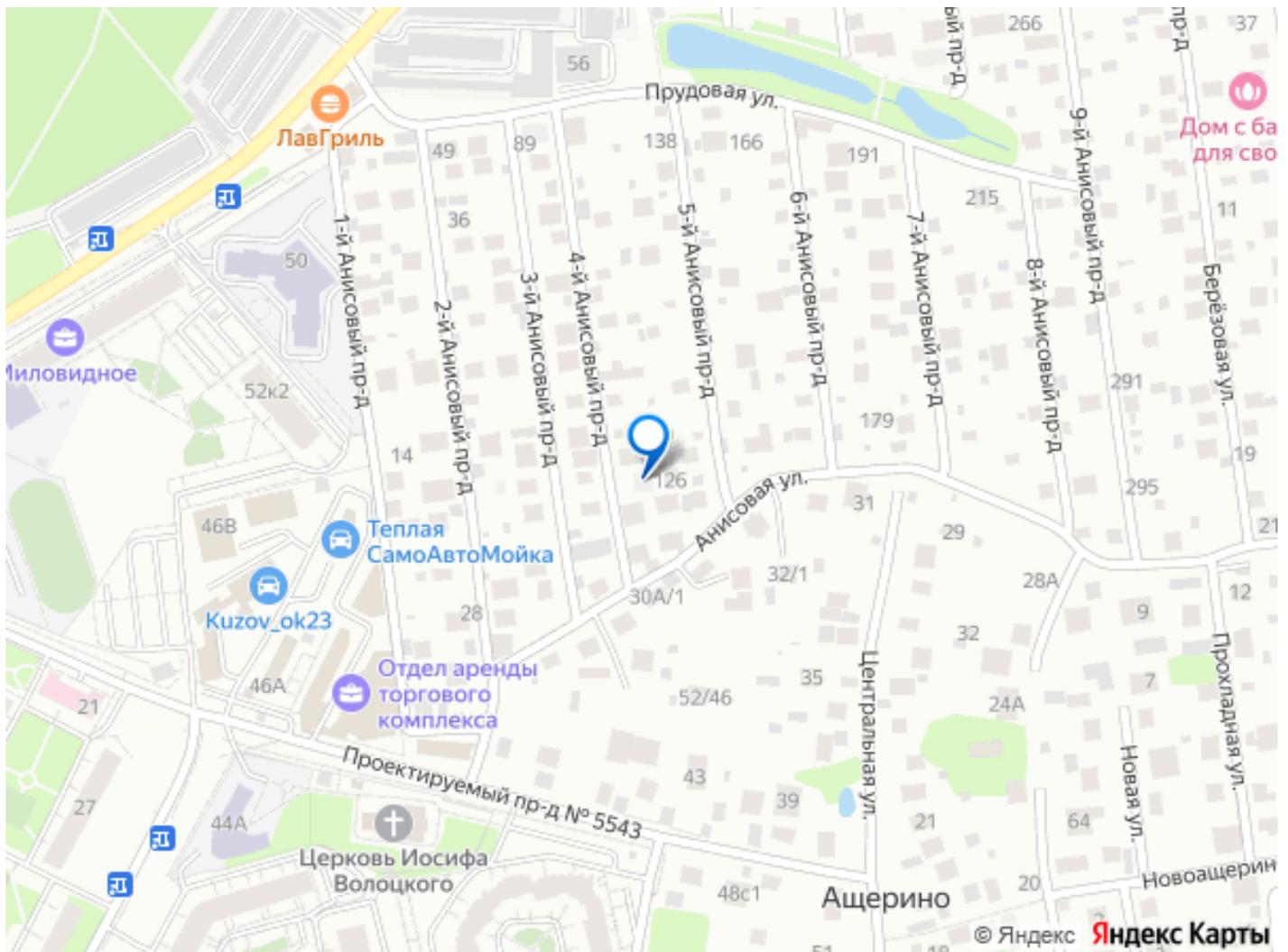
Инфраструктура и транспорт В пешей доступности (300 м): — Школа — Детские сады — Поликлиника — Колледж — Магазины (Дикси, Пятерочка, Магнит) — Аптеки — Кафе и рестораны

Транспортная доступность: — 4 выезда (2 на Каширское шоссе, 2 на МКАД) — Расстояние до МКАД: 1.8 км — Общественный транспорт в 200 м: Маршрут №356 до м. Домодедовская (15 мин) Маршрут №897 до м. Марьино (15-20 мин) Маршрут №44 до г. Видное (20-25 мин) Юридическая информация — Документы полностью готовы к сделке — Один взрослый собственник — Возможна покупка в ипотеку Агентство недвижимости ООО «Новая Жизнь» гарантирует прозрачность сделки и профессиональное сопровождение.

Подписывайтесь на наш профиль, чтобы получать информацию о новых интересных объектах недвижимости!







Move.ru - вся недвижимость России