

Создано: 04.03.2026 в 05:50

Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

Москва, ул. Новый Арбат

10 000 000 000 ₺

Москва, ул. Новый Арбат

Улица

[улица Новый Арбат](#)

Гостиница

Общая площадь

61100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам действующий гостиничный комплекс на юго-западе Москвы общей площадью 61 100м² (здание в собственности, без обременений) Земельный участок 3,2га в аренде до 2070 года без обременений.

Гостиничный комплекс оборудован всем необходимым для комфортного проживания постояльцев, гостей: фитнес-клуб, бассейн, рестораны, бары. Стоимость 10 млрд рублей. Срок окупаемости вложений 15 лет. Площадь жилых номеров - 20 000м² Площадь торговых помещений - 5 489м² Площадь культурно-просветительских - 9 417м² Площадь производственно-складских помещений - 5771м² Площадь технических помещений -

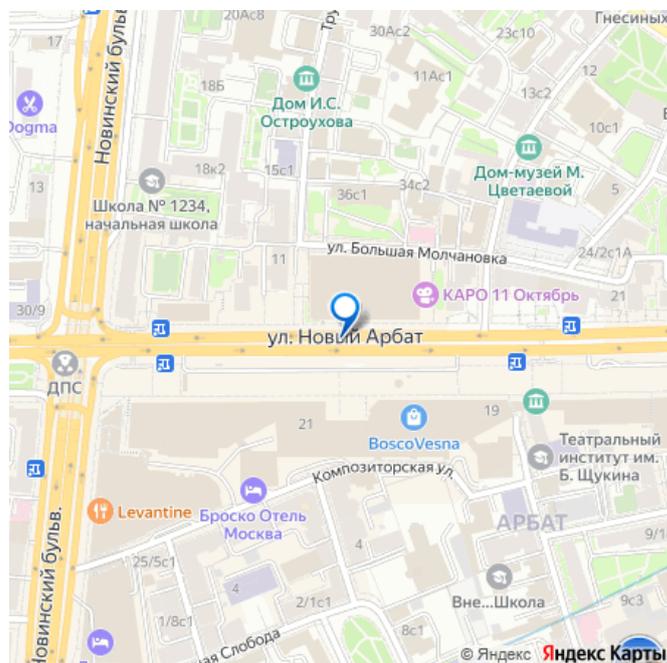
<https://move.ru/objects/9290842165>

Дмитрий, управляющая компания

«Российское Деловое Агентство»

89251234567

для заметок



16 540м2 Площадь административных помещений - 3 146м2 Электроснабжение - 3МВт Городские коммуникации Так же есть разработанный девелоперский проект для строительства жилого комплекса или апартаментов. Все коммерческие помещения сданы в аренду надёжным платежеспособным арендаторам. По вопросам получения дополнительной информации звоните.

