

🕒 Создано: 26.03.2026 в 17:03

Обновлено: 26.03.2026 в 17:03

<https://move.ru/objects/9292564218>

Сергей Баскаков, частное лицо

7(931)898-40-76

**Московская область, Ленинский
городской округ, Видное, бульвар
Зелёные Аллеи, 3**

92 466 000 ₽

Московская область, Ленинский городской округ, Видное,
бульвар Зелёные Аллеи, 3

Шоссе

[Новокаширское](#) ~17 км от МКАД

Коммерческая недвижимость

Общая площадь

513.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

На продаже Готовый Арендный Бизнес (ГАБ) 513,7 кв. м с действующим арендатором «Магнит» ЖК состоит из 14 корпусов, рассчитанных на 8 296 квартир. Рядом остановка общественного транспорта. Витринное остекление. 2 мокрые точки. Эл. мощность 50 кВт. 8 минут от станции «Расторгуево», 15 минут от ж/д станции «Булатниково»; 3.4 км до МКАД Высота потолков: 3 м. Месячная арендная плата (МАП) по запросу. Долгосрочный договор аренды. Индексация по запросу. [#8154880#]

для заметок









