

**Отдел продаж, Аструм Недвижимость**  
**7(495)023-95-02**

**Московская область, Балашиха, улица  
Дмитриева, 2**

**19 720 000 ₺**

Московская область, Балашиха, улица Дмитриева, 2

Улица

[улица Дмитриева](#)



Шоссе

[Щёлковское](#) ~30 км от МКАД

**Коммерческая недвижимость**

Общая площадь

97.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

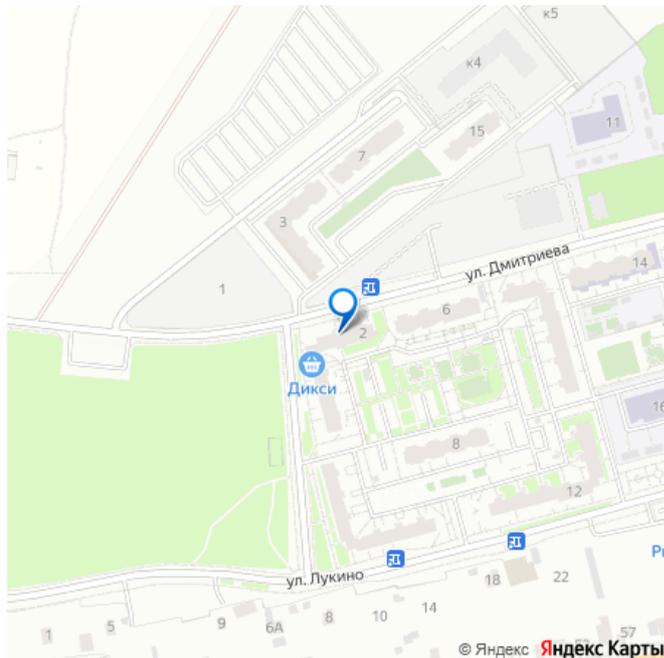
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

«Алексеевская роща» - современный жилой комплекс комфорт-класса, который находится в обустроенном микрорайоне Лукино, в северо-восточной части крупнейшего города Московской области - Балашихе. Расстояние до МКАД - 7 км по Щелковскому шоссе. До ближайшей станции метро «Щелковская» примерно 15 минут наземным транспортом. ЖК «Алексеевская роща» был построен в экологически чистом районе, недалеко от парка Лосиный остров и реки Пехорка. Застройщик ГК «Гранель»

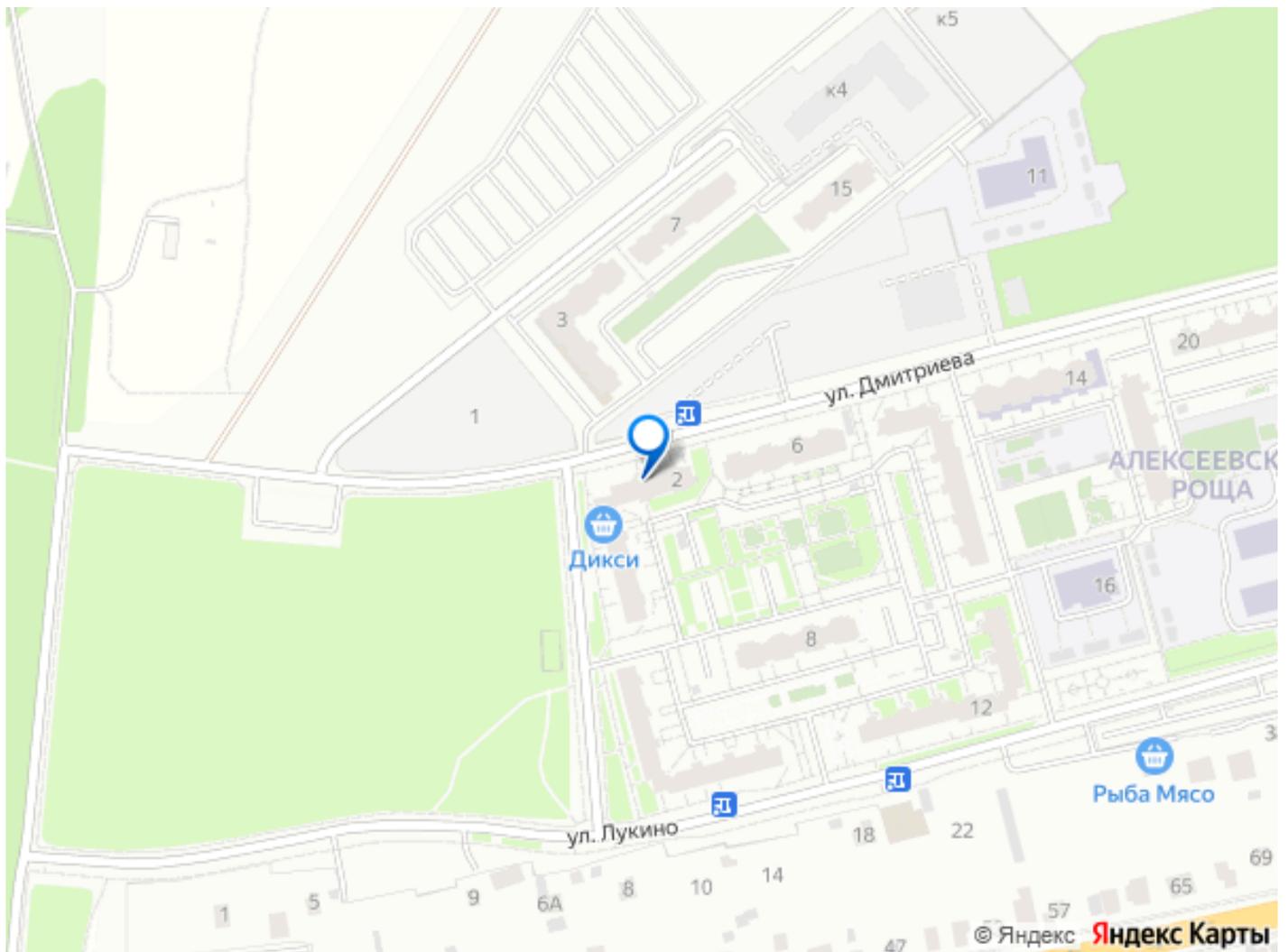
для заметок



успешно сдал проект в 2015 году. На сегодняшний день здесь проживают 12 тысяч человек. В микрорайоне работают три детских сада и общеобразовательная школа, территория комплекса благоустроена прогулочными и парковыми зонами, площадками для отдыха и цветниками. Первые этажи новостроек предназначены для размещения в них магазинов, салонов красоты, аптек и других объектов. Все площади доступны для долгосрочной аренды или продажи. Район активно развивается, вблизи от «Алексеевской рощи» реализуется еще несколько проектов, в том числе ЖК «Новая Алексеевская роща» от ГК «Гранель». Кроме того, соседи из окрестных домов также дополняют аудиторию различных магазинов и других объектов сферы услуг. Поэтому численность населения в зоне охвата будет только расти. [#7077552#]







Move.ru - вся недвижимость России