

Создано: 29.10.2025 в 17:02

Обновлено: 06.02.2026 в 01:23

<https://move.ru/objects/9286118884>

Отдел продаж, Аструм Недвижимость

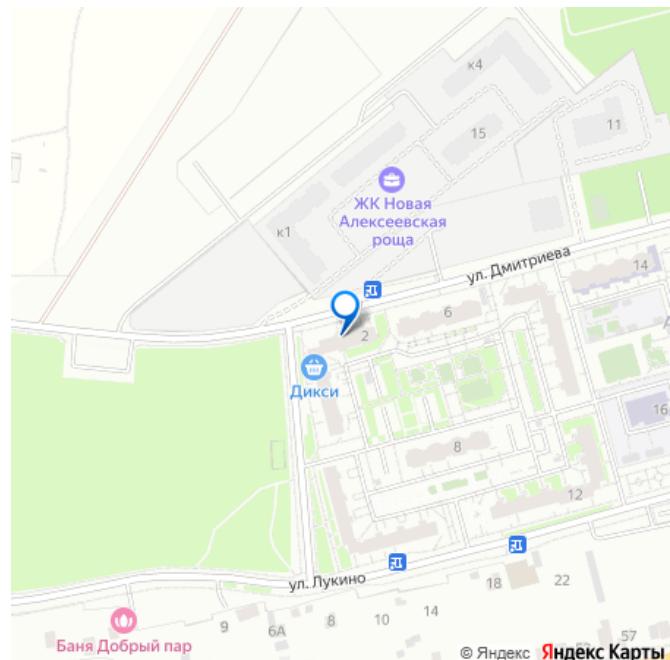
**7(495)023-95-02****Московская область, Балашиха, улица  
Дмитриева, 2****19 720 000 ₽**

Московская область, Балашиха, улица Дмитриева, 2

Улица

[улица Дмитриева](#)

Шоссе

[Щёлковское](#) ~30 км от МКАД**Коммерческая недвижимость**

Общая площадь

97.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

«Алексеевская роща» - современный жилой комплекс комфорт-класса, который находится в обустроенным микрорайоне Лукино, в северо-восточной части крупнейшего города Московской области - Балашихе. Расстояние до МКАД - 7 км по Щелковскому шоссе. До ближайшей станции метро «Щелковская» примерно 15 минут наземным транспортом. ЖК «Алексеевская роща» был построен в экологически чистом районе, недалеко от парка Лосинный остров и речки Пехорка. Застройщик ГК «Гранель»

успешно сдал проект в 2015 году. На сегодняшний день здесь проживают 12 тысяч человек. В микрорайоне работают три детских сада и общеобразовательная школа, территория комплекса благоустроена прогулочными и парковыми зонами, площадками для отдыха и цветниками.

Первые этажи новостроек предназначены для размещения в них магазинов, салонов красоты, аптек и других объектов. Все площади доступны для долгосрочной аренды или продажи. Район активно развивается, поблизости от «Алексеевской рощи» реализуется еще несколько проектов, в том числе ЖК «Новая Алексеевская роща» от ГК «Гранель». Кроме того, соседи из окрестных домов также дополнят аудиторию различных магазинов и других объектов сферы услуг. Поэтому численность населения в зоне охвата будет только расти. [#7077552#]



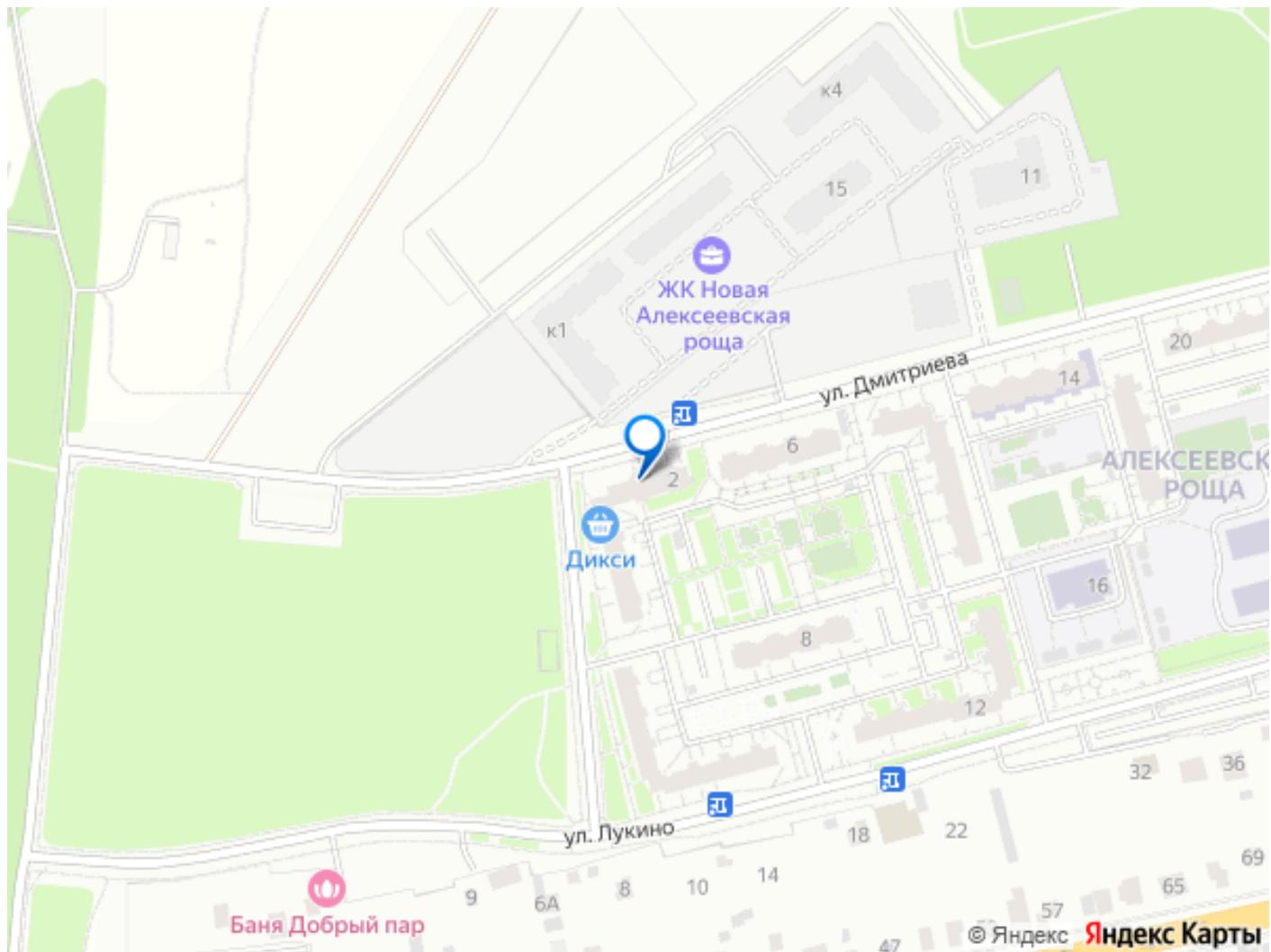
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России