

🕒 Создано: 28.08.2025 в 18:55

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 18:26

Агент S5D, S5D

79162358920

Москва, Краснодарская улица, 57К3

64 000 000 ₺

Москва, Краснодарская улица, 57К3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

100.4 м²

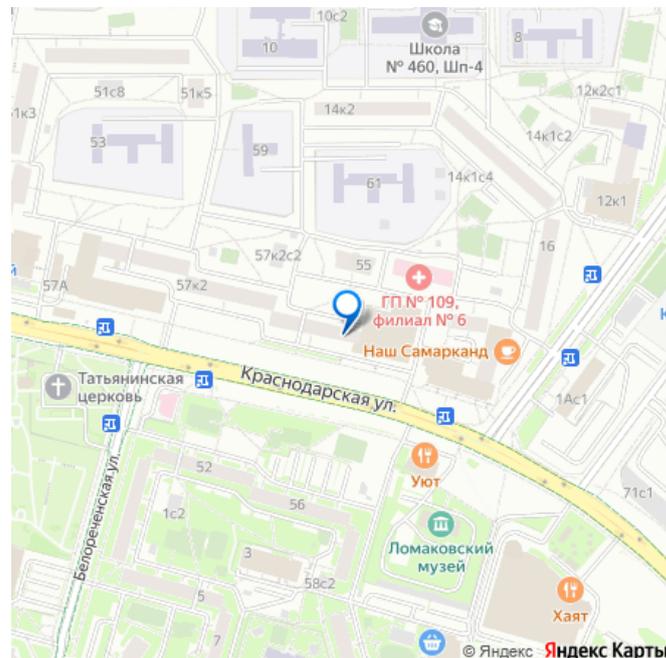
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 20276. Продажа помещения свободного назначения с действующим арендатором, расположенное в г. Москва, ЮВАО, р-н Люблино, Краснодарская 57К3. Метро - «Люблино» (5 мин. пешком). Отличная визуализация объекта за счёт расположения в центре жилого квартала, с высокой покупательской способностью и активной бизнес-средой. Сложившееся развитое торговое окружение, постоянный автомобильный и пешеходный поток. Остановки общественного транспорта, знаменитый торгово-ярмарочный комплекс

Москва. Технические характеристики: Общая площадь 100,4м² (вся площадь в одном уровне), Первый этаж. 12 этажей, высота потолков - 3,8 м, эл. мощность - 15 кВт, городской паркинг. Коммерческие условия: Стоимость помещения- 64 000 000 рублей. Стоимость за 1 кв.м - 660.000 рублей. Арендатор: Аптека МАП: 350 000 рублей ГАП: 4 200 000 рублей Продажа по ДКП от юр. лица.



