

Создано: 16.12.2025 в 10:27

Обновлено: 07.02.2026 в 16:21

Москва

2 500 000 ₽

Москва

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

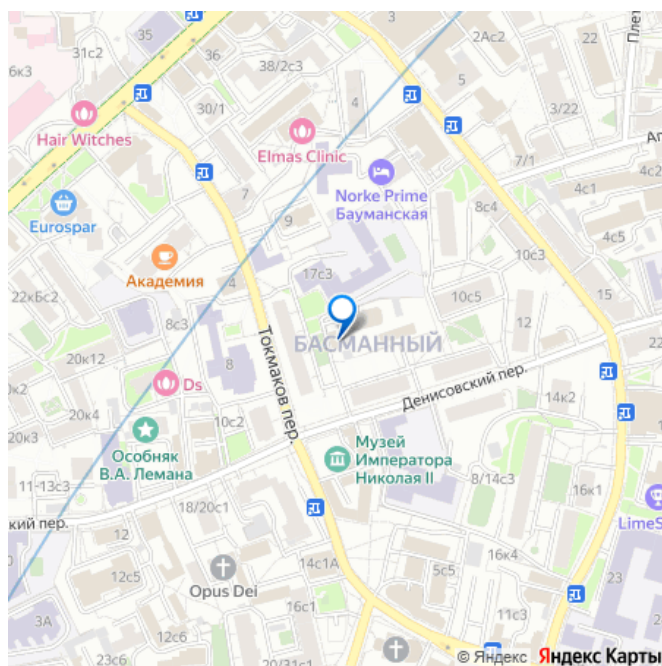
Мы предлагаем стать партнерами Складно Кладовки - франшизы сервиса автоматизированных кладовок. Мы уже представлены в 9 регионах, открыто 100+ кладовок. Это не ГАБ, это модель бизнеса, к которой мы предлагаем присоединиться. В объявлении указана примерная сумма вложений БЕЗ помещения (паушальный взнос, маркетинг на запуск, проект, от и до оборудование кладовки ячейками, оснащение нашими замками) Сейчас это самая быстрорастущая ниша на рынке коммерческой недвижимости. Если вы хотите бизнес, который работает без персонала и ежедневной рутины — это ваш вариант. Мы

<https://move.ru/objects/9287448340>

Складно Кладовки, Складно Кладовки

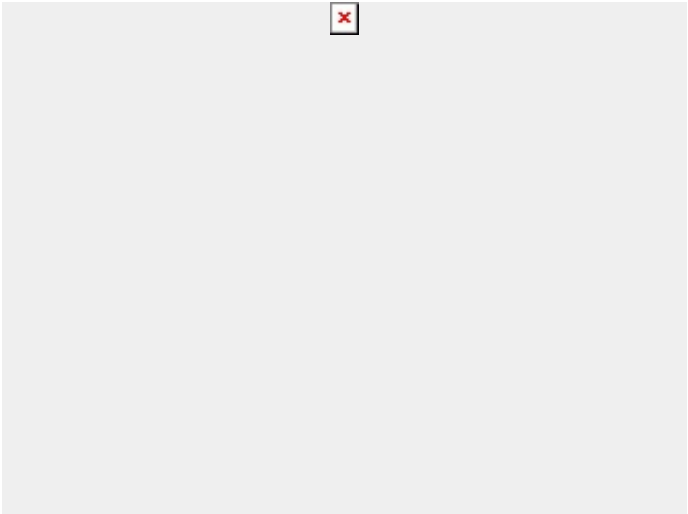
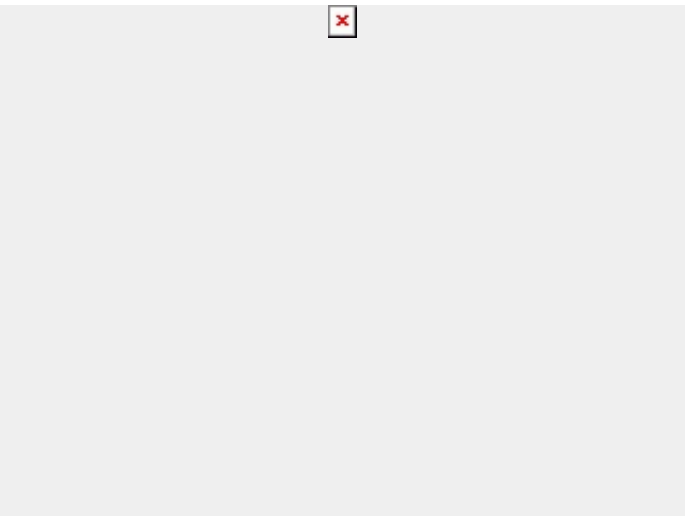
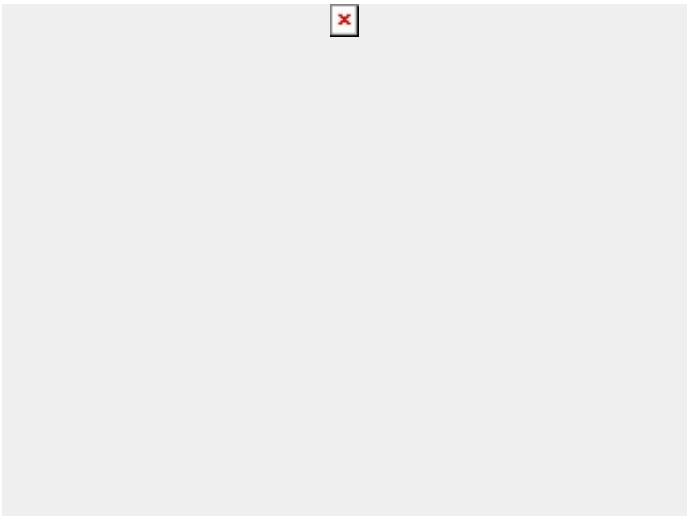
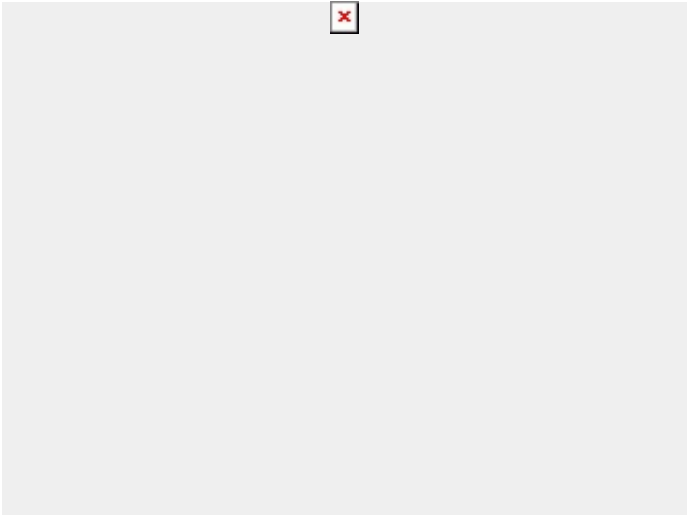
79856169238

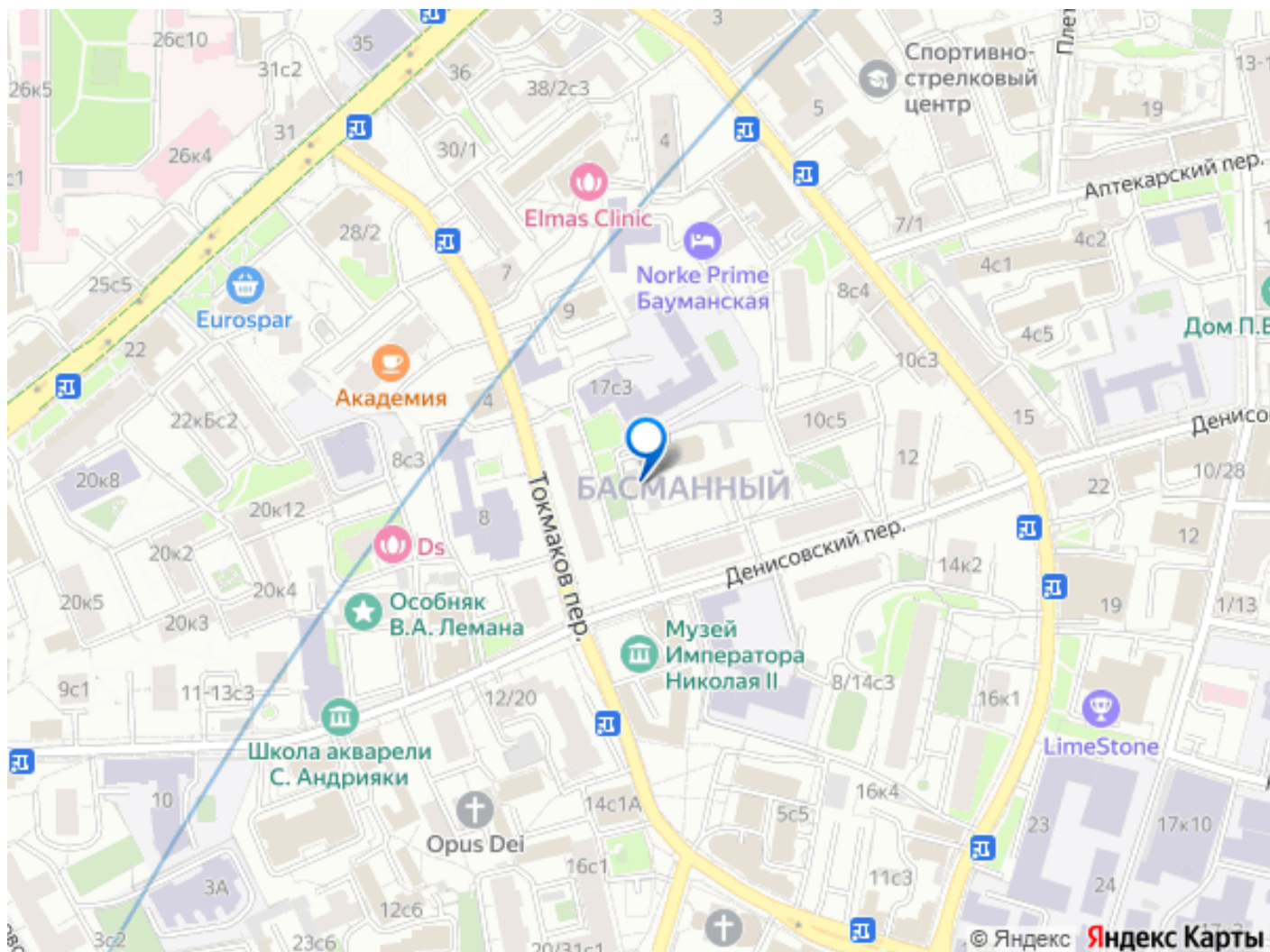
для заметок



превращаем свободные помещения от 50 м² в
прибыльный бизнес: делим их на
индивидуальные ячейки и сдаём в аренду
через IT-платформу. Что нужно: 1) Помещение
в собственности 2) Покупка или аренда
помещения. Далее мы все от и до поможем
сделать, что Вы могли получать прибыль.
Почему Вас это заинтересует: • Работа без
персонала — всё автоматизировано:
бронирование, оплата, доступ • Доходность
до 86% годовых на вложенные средства - эту
цифру мы можем показать на реальных
примерах • Рентабельность в 2-3 раза выше
классической аренды (потому что
задействуется объем помещения, а не только
площадь) • Средняя заполняемость кладовок
по нашей сети — 92% • Мы берём на себя
привлечение клиентов и операционную
работу • Низкий порог входа: старт от 50 м²
Что получает партнёр: 1) Франшизу и готовую
бизнес-модель под ключ
2) Автоматизированную IT-платформу 3)
Полное сопровождение: от поиска
помещения до запуска 4) Привлечение
клиентов по 7+ каналам 5) Личный кабинет с
аналитикой в реальном времени. Кому
подходит: 1. Тем, кто хочет купить готовый
бизнес с минимальным участием 2.
Собственникам помещений от 50 м²: доход в
2-3 раза выше аренды 3. Инвесторам:
пассивный доход с окупаемостью от 18
месяцев 4. Тем, кто ищет идеи для бизнеса и
хочет открыть дело с поддержкой. Финансы: •
Инвестиции: от 2 млн ? (все зависит от
площади помещения) • Окупаемость: от 18
месяцев • Доходность: до 86% годовых •
Помещение: от 50 м² (в собственности или
подбираем вместе) Свяжитесь с нами - мы
поможем подобрать помещение под аренду
или покупку, если его еще нет. Просчитаем
заранее финансовую модель, где будут видно

все цифры - вложения, выручка, прибыль,
окупаемость.





Move.ru - вся недвижимость России