

🕒 Создано: 14.04.2026 в 16:34

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 16:08

Собственник

79169595107

**Москва, улица Адмирала Корнилова,
64с362**

1 900 000 ₽

Москва, улица Адмирала Корнилова, 64с362

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)



для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

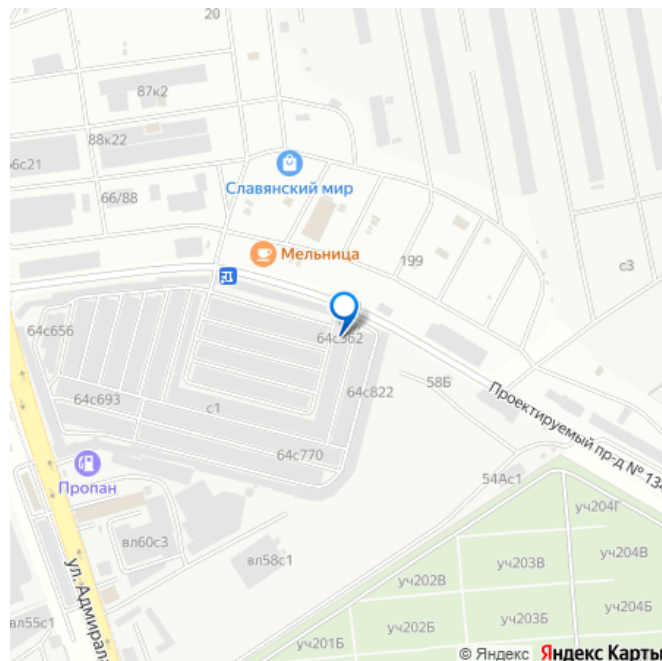
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

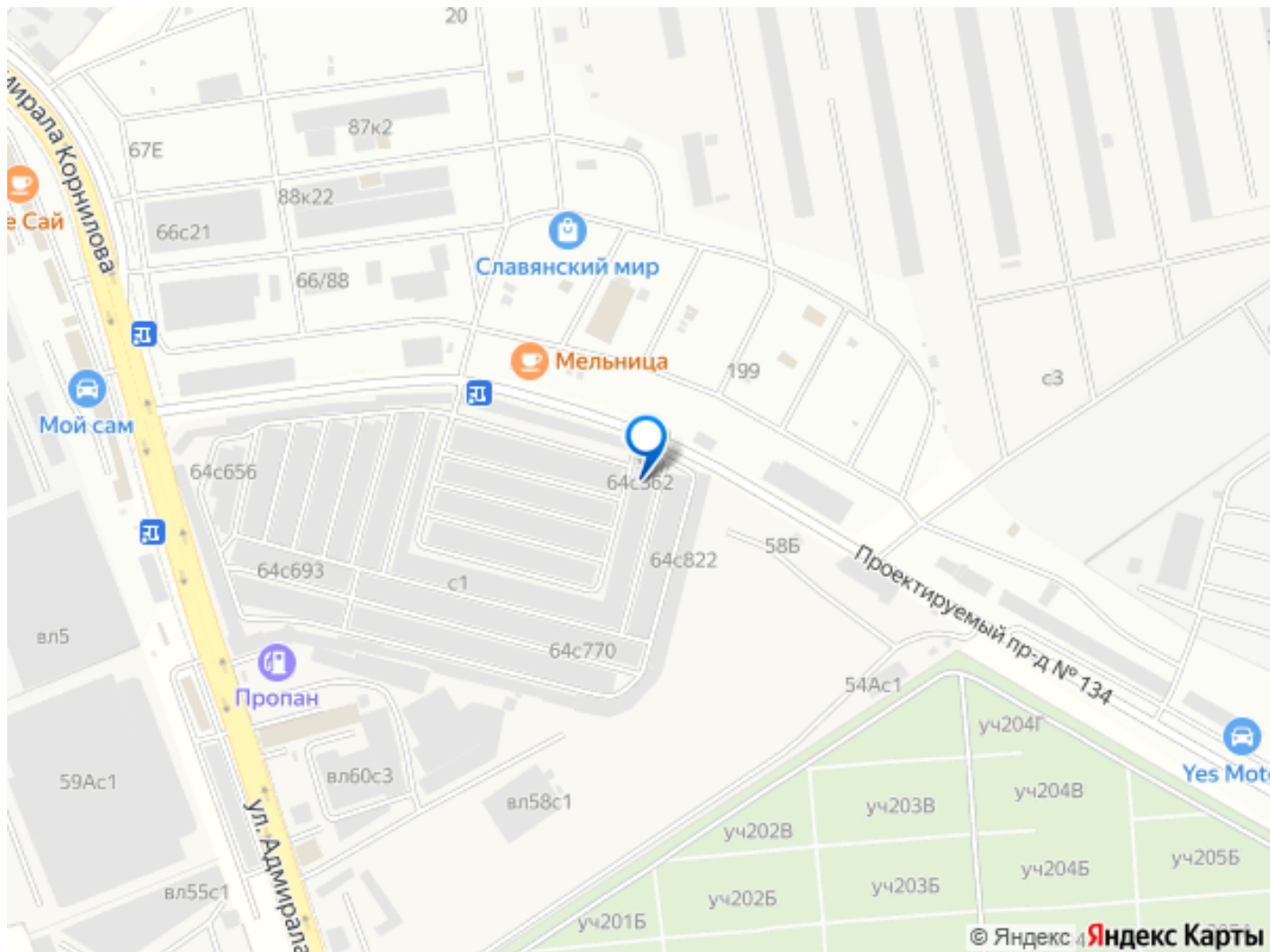
Готовый автосервис. Переуступка прав аренды помещения, здание не продается. Без сотрудников. Два бокса, один с подъемником, второй для мойки и делейлинга. Из оборудования - подъемник, шиномонтажное оборудование, пресс, заправка кондиционеров, стол для снятия ДВС, компрессор и куча еще чего. Весь необходимый инструмент для работы в том числе спец ключи для ГРМ и так далее. Шкаф с запчастями по мелочи, фильра, масла, салники, РМК тормозов и так далее. Полностью готовый офис с мини кухней и диванчиком для ожидания. Туалет с душем,



горячая и холодная вода. Автосервис находится на территории гаражного кооператива с охраной и видео наблюдением. В сделку входит вся клиентская база, договора с поставщиками, CRM (Автодилер) с записями о проделанных работах, каталогом запчастей и всей историей по клиентам, хост на котором сделана почта группа ВК и кабинет яндекс бизнес для поддержки аккаунта на яндекс картах. Сервис работает уже более 5 лет имеет аккаунт на яндексе с оценкой по отзывам 4.9!, в 2025 и 2026 получил награды Яндекс Хорошее место что привлекает новых клиентов (в среднем 10-15 звонков неделю 1-2 становятся постоянными). По цифрам - последний год сервис работал 3 через 3 с одним постоянным механиком и одним на подхвате для сложных работ. Доходы: В среднем оборот по сервису составляет около 500 тыс руб. с таким графиком. Расходы: Аренда 100 тыс., электричество 2000-3000р. Вода 1500р. в месяц., вывоз мусора 2000р., охрана 1500р., итого без ЗП сотрудников в среднем 110 тыс. руб. в месяц. Лучше писать так как часто не могу подойти к телефону в цеху или с клиентами.







Move.ru - вся недвижимость России