

Создано: 19.11.2025 в 19:05

Обновлено: 25.01.2026 в 18:13

<https://move.ru/objects/9286743641>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, проспект Мира, 222

33 426 400 ₽

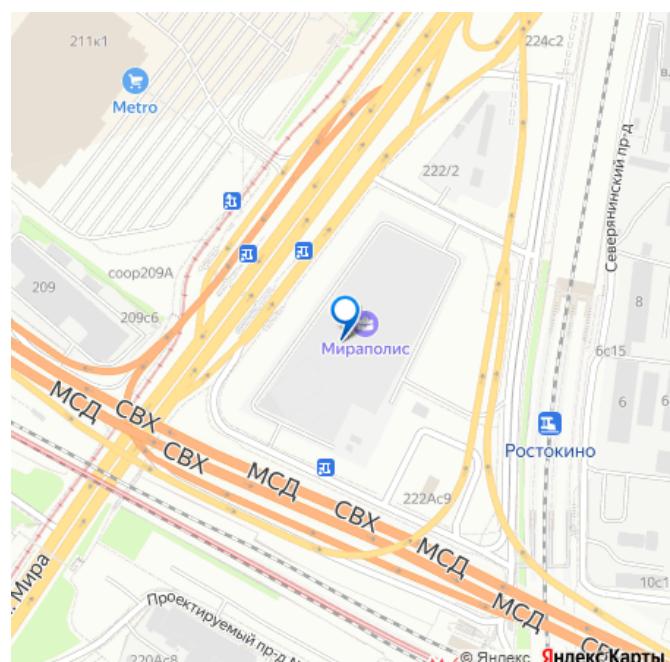
Москва, проспект Мира, 222

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Мира](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

101.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

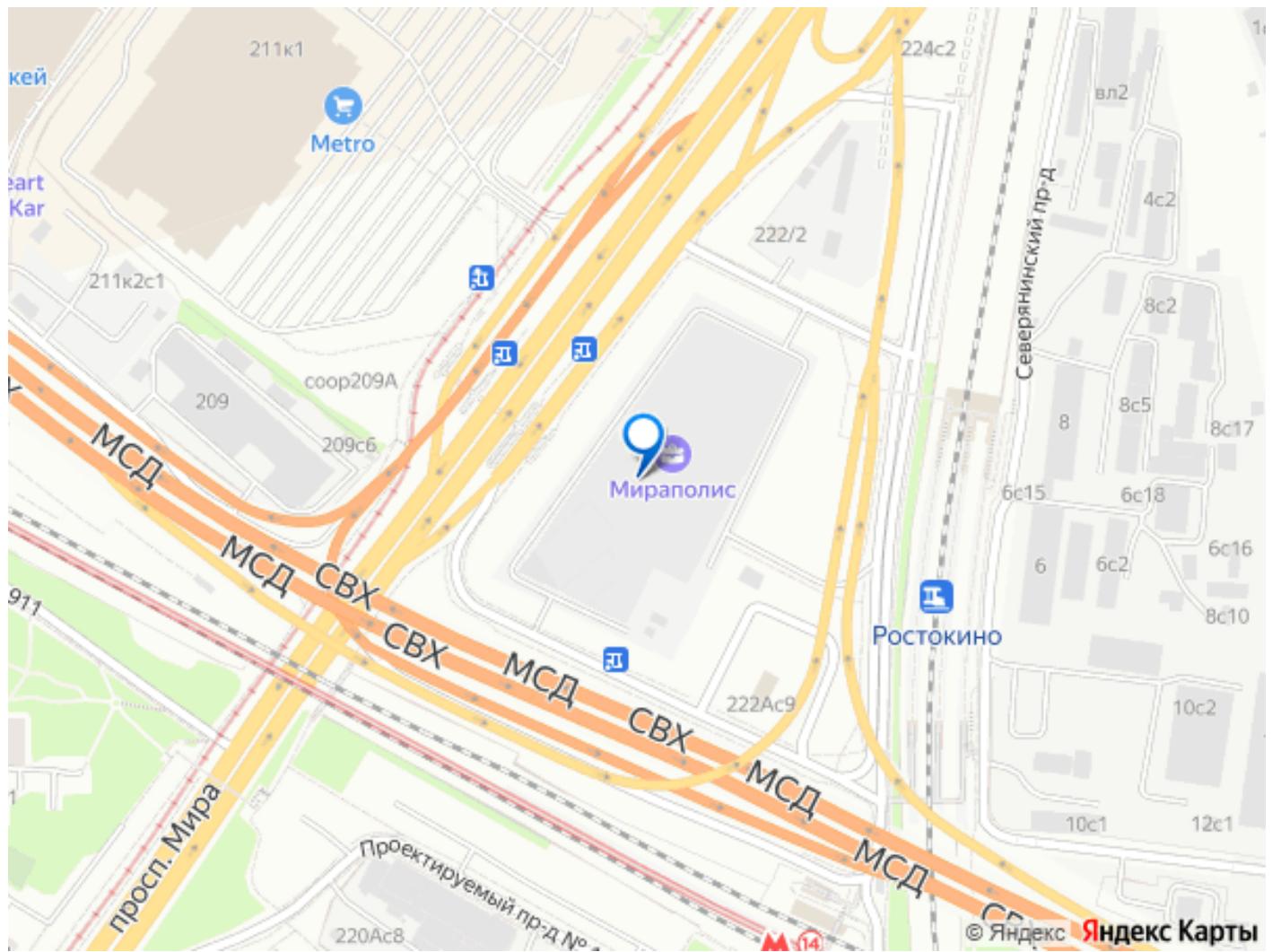
Лот 982381-Г Предложение от Собственника!
Возможно использовать как арендный
бизнес. Инвестиционное предложение:
офисное помещение 101.6 м² в МФК бизнес-
класса с панорамными окнами и видами на
Останкинскую телебашню и Лосиный остров.
Продажа от застройщика по выгодным
условиям: - в рассрочку - по субсидированной
ипотечной ставке с минимальными
ежемесячными платежами. Помещения
оснащены: - приточно-вытяжная вентиляция -
центральное кондиционирование - система
пожаротушения - сигнализация - мокрая

точка. Основные преимущества: Зоны отдыха и коворкинг-пространства на этаже Благоустроенная территория 2 уровня подземного паркинга На первых этажах торговая галерея с ресторанами, фитнес-центром, магазинами, банками и аптеками Высокий пешеходный трафик благодаря пассажиропотоку ТПУ Ростокино Витражное остекление Высота потолков 3 м Продажа по ДДУ. МФК «Мираполис» расположен в 3-х минутах ходьбы от ТПУ Ростокино с пересадкой с МЦД на МЦК, что обеспечивает большой трафик ежедневно. Население в радиусе 1 км более 14000 человек.

Количество резидентов комплекса свыше 5000 человек. Быстрый выезд на главные транспортные магистрали позволяет за 10-15 мин добраться до Третьего транспортного кольца и Садового кольца. Рядом с комплексом останавливается наземный транспорт до метро «ВДНХ», «Красносельская», «Сокольники», «Преображенская площадь». Звоните, чтобы узнать о выгодных условиях приобретения. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Елена , доб. 257, ЛОТ 982381-Г







Move.ru - вся недвижимость России