

27 800 809 ₽

Готовый бизнес

Общая площадь

102.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

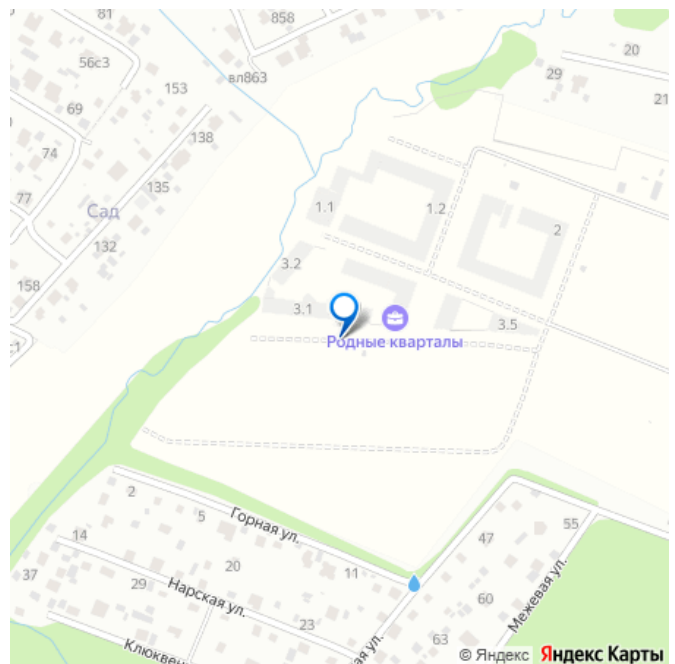
Описание

Лот 650681-Г Предложение от Собственника!
Возможно использовать как арендный бизнес. Делимся комиссией с коллегами!
Предлагается к продаже коммерческое помещение площадью 102,1 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома в ЖК «Родные кварталы». Помещение обладает свободной планировкой, выделенной мощностью 20,4 кВт, подключением к холодному и горячему водоснабжению, а также канализации. Отделка отсутствует. Помещение имеет свободное назначение, что позволяет использовать его для различных видов деятельности: медицинского центра, салона красоты, парикмахерской, офиса, ресторана, бара, банка, бытовых услуг, торговли и других целей. Основные характеристики помещения: площадь — 102,1 кв. м, высота потолков — 4,4 м, разрешенная мощность —

<https://move.ru/objects/9265541236>

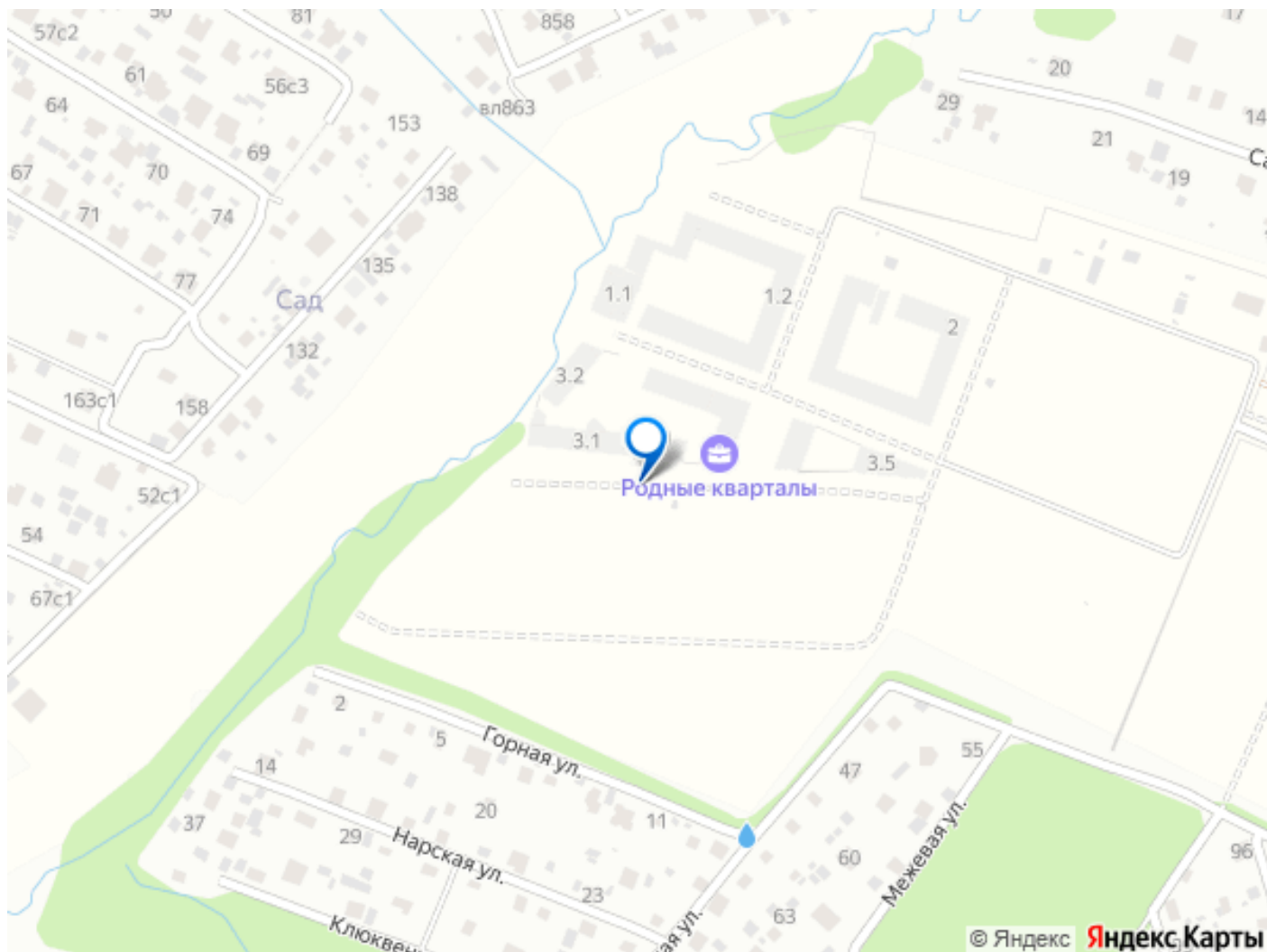
**Апекс Недвижимость Новостройки,
Апекс-Недвижимость
79862742715**

для заметок



20,42 кВт. Вентиляционная система представлена каналами 200х150 мм и 125 мм. Помещение имеет один вход, витринное остекление отсутствует. Прогнозируемая проходимость составляет от 189 до 288 человек в час (по данным «Геоаналитика BestPlace»). Срок сдачи объекта запланирован на III квартал 2026 года. Для удобства выбора доступен интерактивный подбор помещений, включая варианты с возможностью акцепта франшизы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 650681-Г





Move.ru - вся недвижимость России