

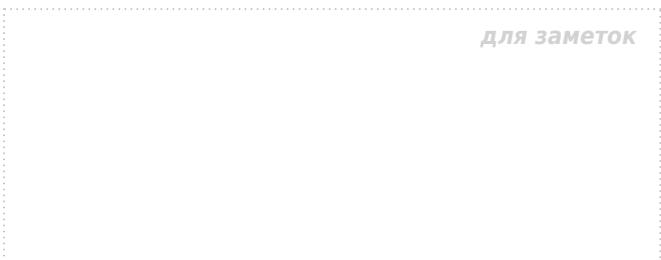
Создано: 26.09.2025 в 12:06

Обновлено: 26.10.2025 в 11:42

<https://move.ru/objects/9285241069>

**Консалт Недвижимость, Консалт
Недвижимость**

**79843308637, 7931544
2098**



Москва, улица Льва Яшина, 9

22 500 000 ₽

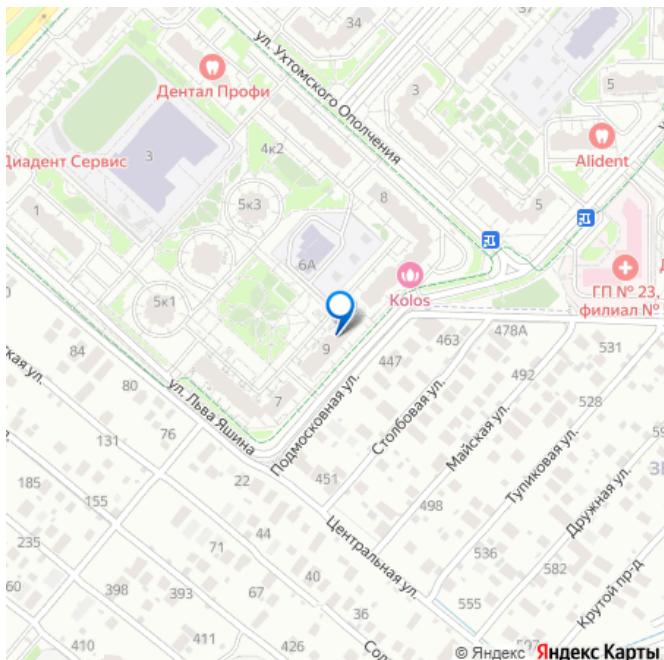
Москва, улица Льва Яшина, 9

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Льва Яшина](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

102 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

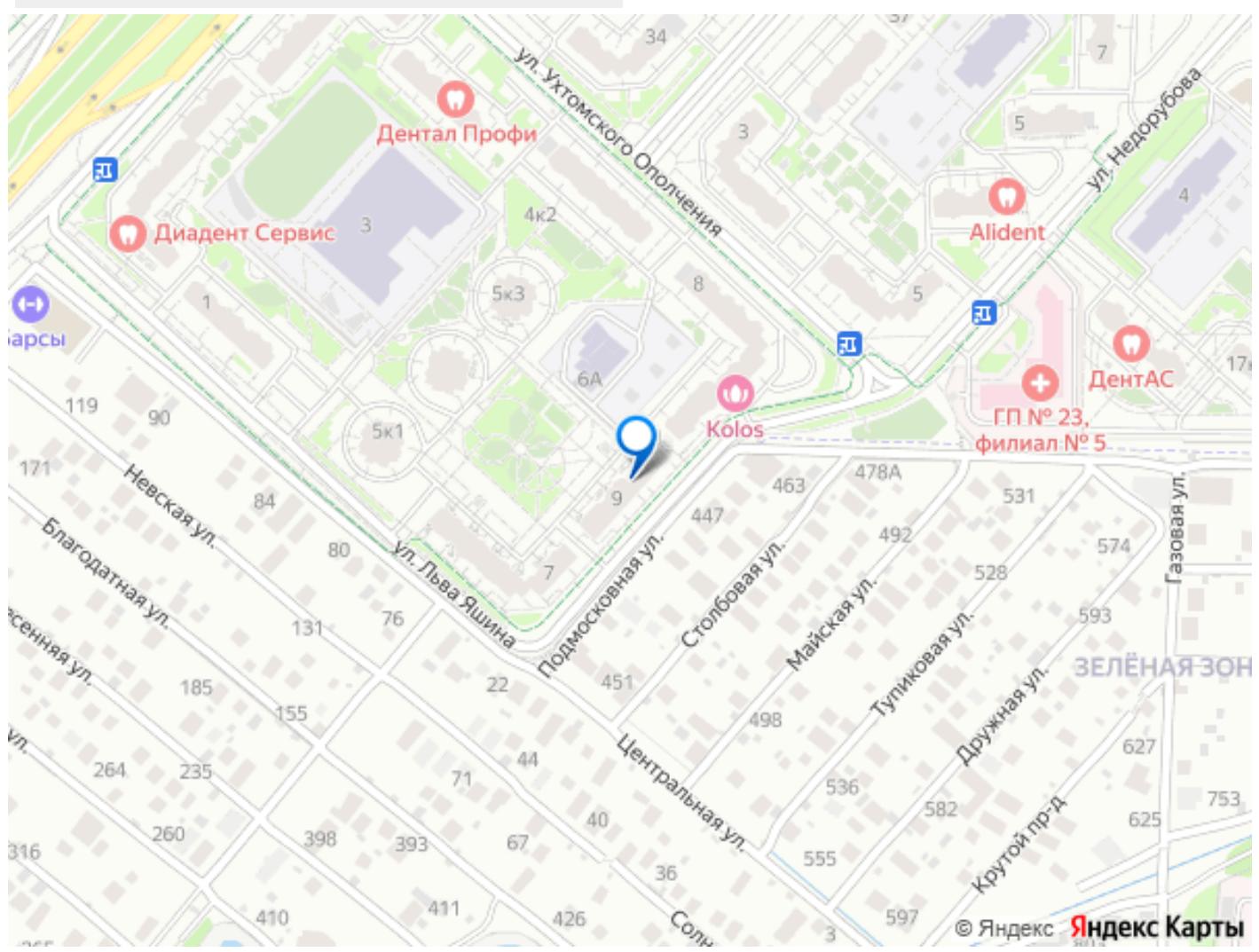
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГАБ в 3-х минутах от метро! Локация: - Всего в 3-х минутах от м. Некрасовка - Густонаселённый жилой район, очень плотная застройка - Развитая инфраструктура Помещение: - Первый этаж - Отдельный вход - Место для рекламы - С ремонтом, кабинетная планировка - Подходит по лицензируемым видам деятельности - Есть пандус - Выделенная мощность 25 кВт - Несколько точек подключения к воде - Окна на две стороны дома - Сдано в аренду под Школу программирования: МАП 180 тыс руб + к/у

отдельно - В собственности физлица, готово
к продаже Лот 134-102294





Move.ru - вся недвижимость России