

Создано: 22.05.2025 в 12:45

Обновлено: 21.10.2025 в 10:42

<https://move.ru/objects/9279786673>

Роман Маслов, Парус

79168740161

Москва, улица Вавилова, 52К1

81 900 000 ₽

Москва, улица Вавилова, 52К1

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

103.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

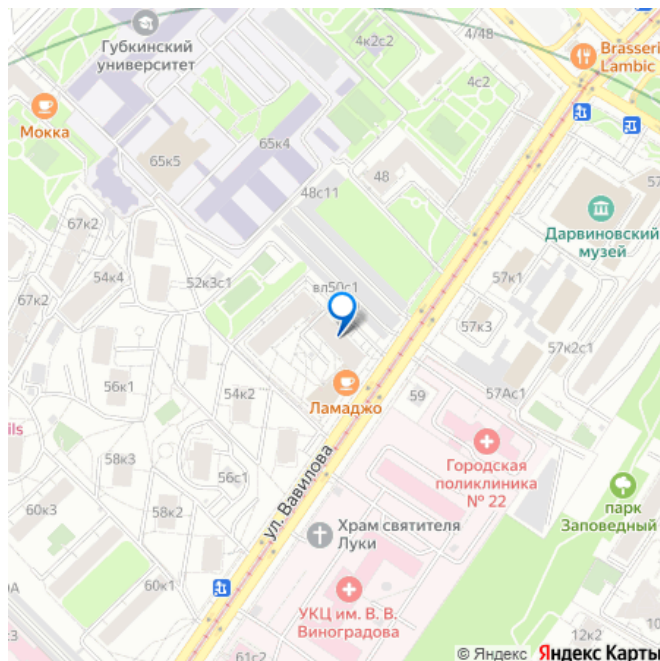
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Роман. Предлагается в продажу помещение свободного назначения. Арендатор: федеральная алкогольная сеть «Бристоль». Коммунальные и электроэнергию оплачивает арендатор! Договор долгосрочный на 10 лет, зарегистрирован в Росреестре. Вход с фасада, витринные окна в пол. Бесплатная парковка у входа (подходит для грузового транспорта). Зальная планировка. Мощность = 20 кВт. Прозрачная история, полная стоимость в договоре купли-продажи, оплата безналичным путем!!! Жилой дом располагается в районе Гагаринский, Юго-

для заметок

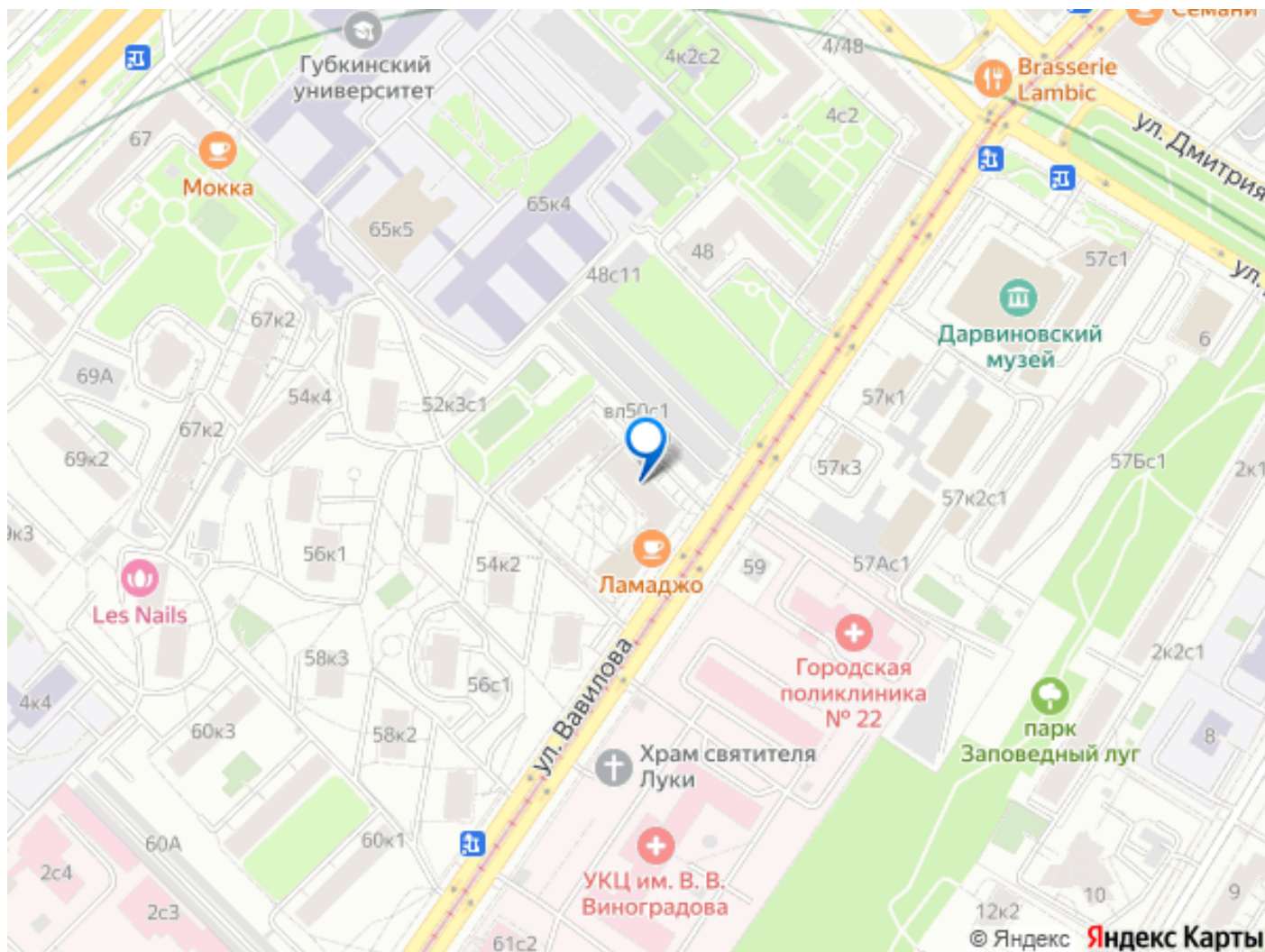


Западный административный округ Москвы.

Улица Вавилова соседствует с крупной транспортной артерией города - Ленинским проспектом, что открывает широкие возможности доступа к зданию на общественном или личном транспорте.

Ближайшие станции метро - Академическая и Профсоюзная. Рядом с домом находится трамвайная остановка.





Move.ru - вся недвижимость России