

Создано: 04.08.2025 в 15:27

Обновлено: 25.01.2026 в 18:34

**Москва, проспект Мира, 222**

**52 671 500 ₽**

Москва, проспект Мира, 222

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

104.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

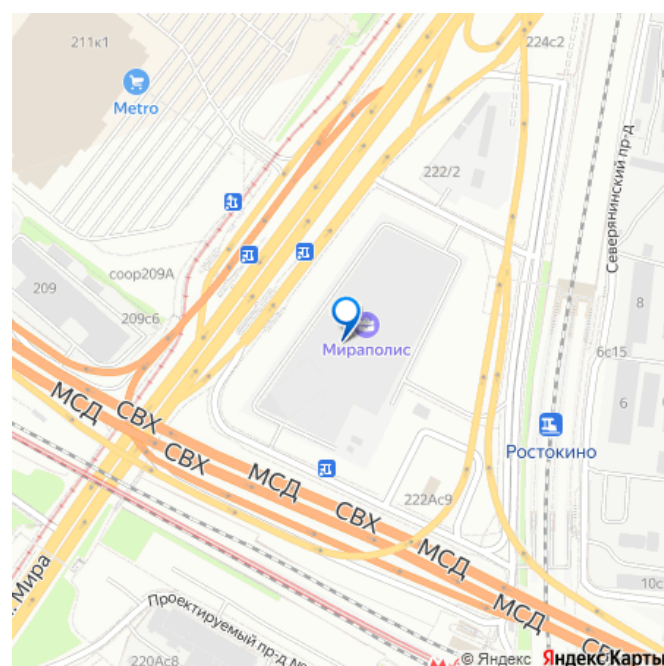
Лот 904872-Г Предложение от Собственника!  
Возможно использовать как арендный бизнес. Продается помещение свободного назначения 104.3 кв.м. в МФК бизнес-класса «Мираполис», вход со стороны проспекта Мира. Комплекс расположен рядом с ТПУ Ростокино, на данном участке сосредоточены потоки транспорта и пешеходов, пересадка с МЦД на МЦК. Ежедневный пассажиропоток через станцию МЦК Ростокино составляет 64 тыс. чел. (по данным Метростат).  
ХАРАКТЕРИСТИКИ: Высокий пешеходный трафик.- Располагается на 1 этаже в

<https://move.ru/objects/9283860727>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

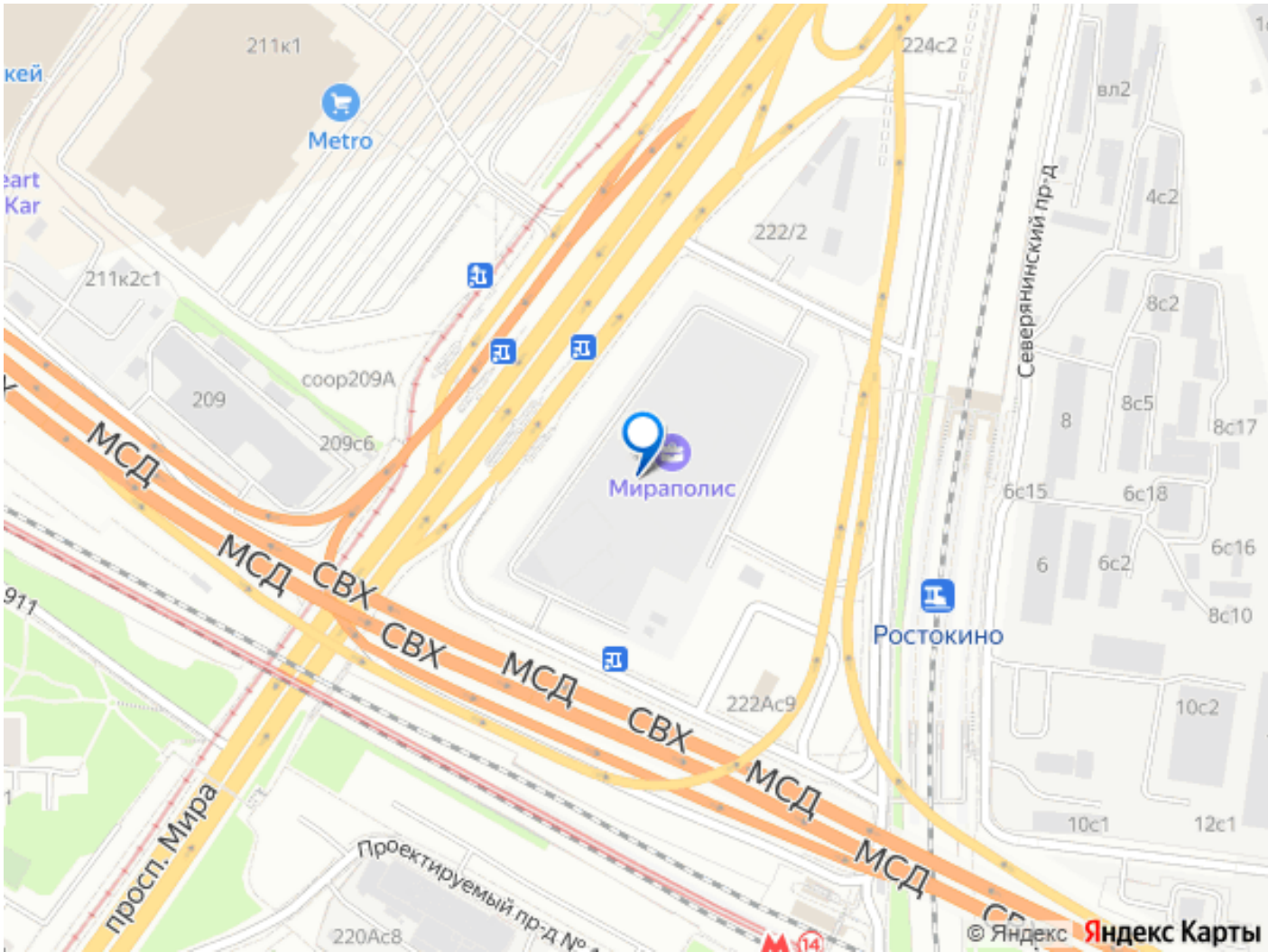
**79862742715**

для заметок



стилобатной части комплекса. Отдельный вход со стороны проспекта Мира.- Высота потолков до 5 м. 4 корпус. Первая линия проспекта Мира. **ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ.** Торговое помещение. **УСЛОВИЯ:** Продажа по ДДУ. Покупка доступна в рассрочку. Комплекс «Мираполис» состоит из 4-х небоскребов высотой 33-35 этажей. Население в радиусе 1 км. составляет свыше 14 тыс. человек. Ввод объекта в эксплуатацию - IV квартал 2026 г. Чтобы получить **ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ**, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Елена , доб. 257, ЛОТ 904872-Г





Move.ru - вся недвижимость России