

Создано: 30.01.2026 в 15:39

Обновлено: 30.01.2026 в 16:44

Москва, улица Генерала Белова, 9

62 800 000 ₽

Москва, улица Генерала Белова, 9

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Генерала Белова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

105.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

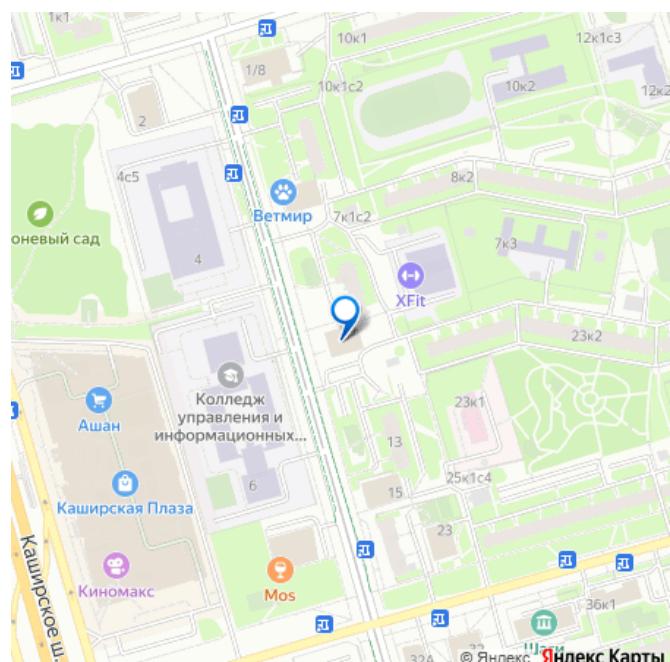
Номер в базе: 10935857. Добрый день! Меня зову Петр, предлагаю к рассмотрению объект в максимально населенной локации с отличной проходимостью и постоянным потоком посетителей! В продаже ГАБ с окупаемостью 8 лет с учетом индексации Москва, улице Генерала Белова д.9 ОСЗ 60 кВт Цена за все 62 800 000 р (МАП 510 т.р. с мая 2026 года безусловная индексация МАП 544 т.р.) Возможна покупка блоками, помещение разделено на 3 кадастра Блок пекарня 25,8 млн (МАП 200к) Блок табак 20,6 млн (МАП 160к) Блок озон 18,5 млн (МАП

<https://move.ru/objects/9288597987>

**Петр Сергеевич Черненилов, Этажи
Москва**

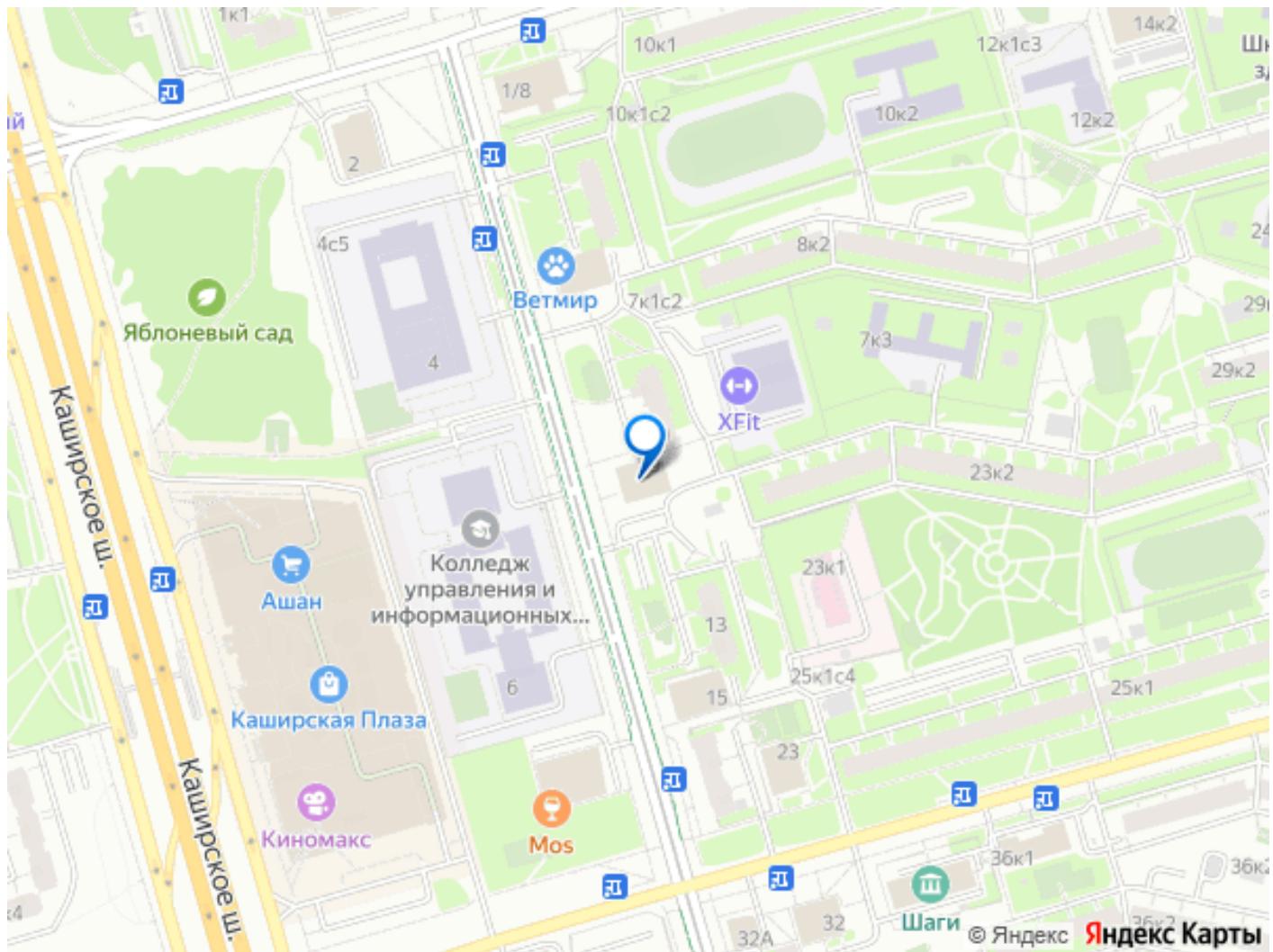
79230736156

для заметок



150к) При заинтересованности звоните! Код
пользователя: 198090





Move.ru - вся недвижимость России