

Создано: 24.02.2026 в 19:14

Обновлено: 25.02.2026 в 14:21

Москва, 3-й Крутицкий переулок, 11

35 000 000 ₺

Москва, 3-й Крутицкий переулок, 11

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

106.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

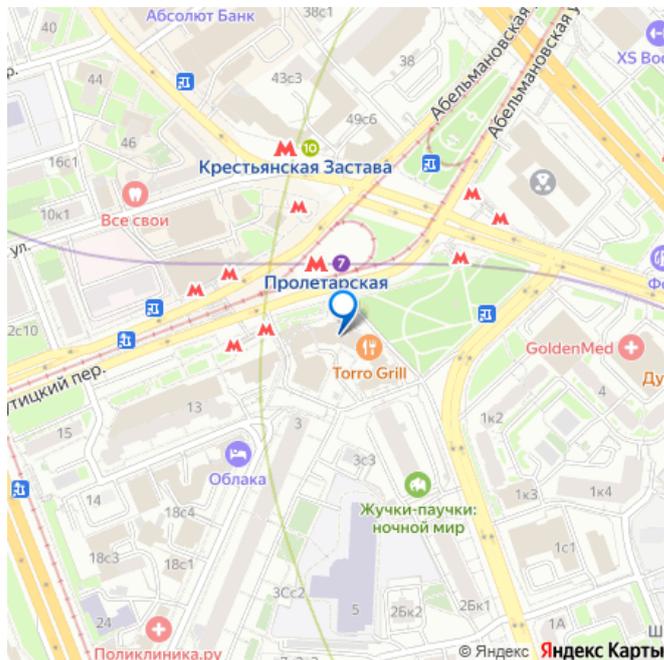
Предлагается к продаже помещение (в собственности физического лица) расположенное на 2-ом этаже монолитно-кирпичного дома бизнес-класса. Вход с улицы, есть 2 мокрые точки. В помещении выполнен капитальный ремонт в 2025 году. Площадь помещения 106,4 м², высота до потолка 3.6 м. Планировка : 4 кабинета, кухня, тёмная комната, санузел. Выделенная мощность 15кВт. МАП 240.000 рублей в месяц. Ежегодная индексация, долгосрочный договор до весны 2030 года. Арендатор-федеральная торговая сеть. Красивый вид из окон. От метро 1 минута тихим шагом. Звонить можно с 9.00 до 24.00 ежедневно.

<https://move.ru/objects/9290509087>

Sergei Repin, Дипломат

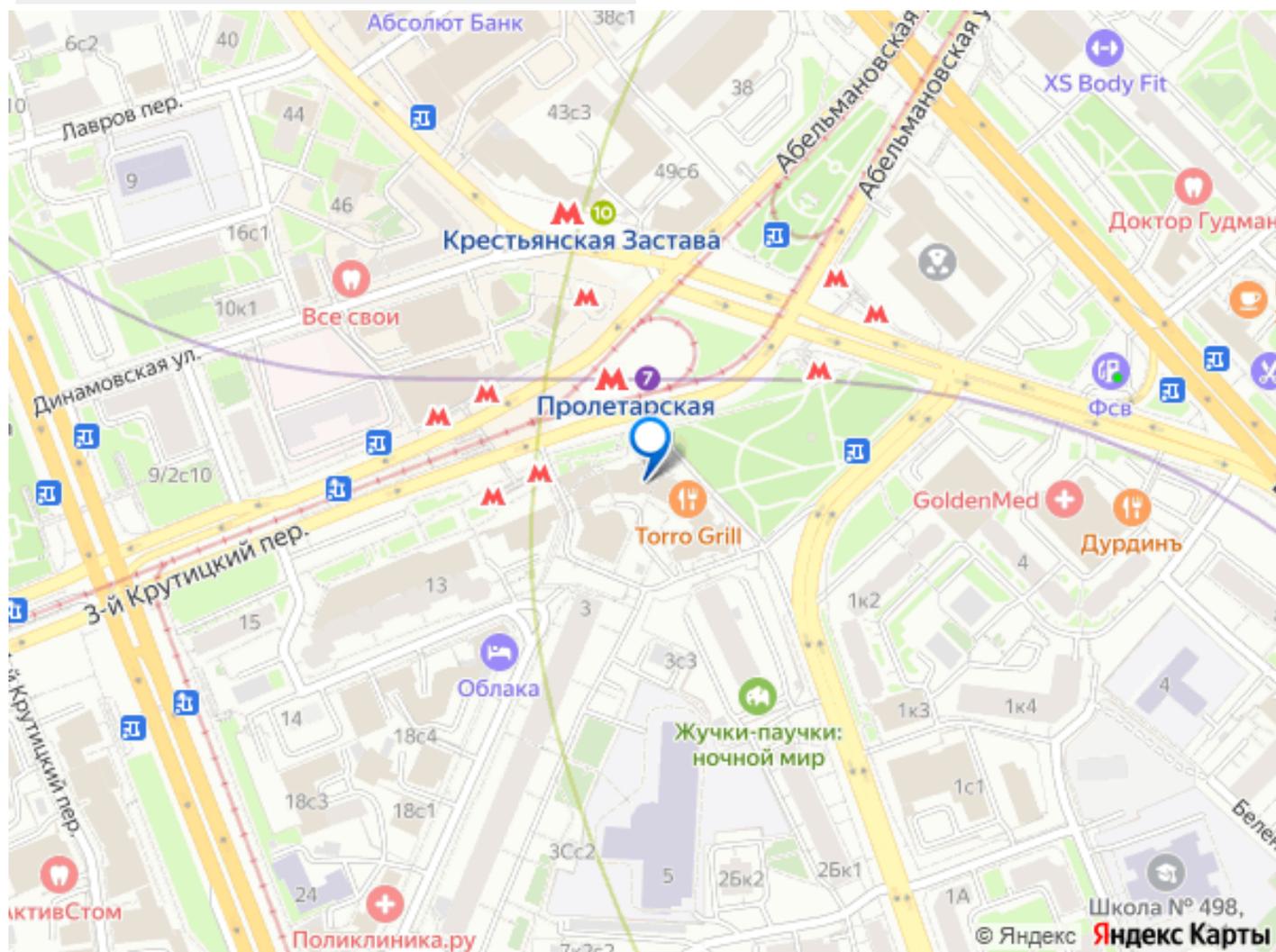
79863617993

для заметок



Огромная просьба, если возникают вопросы по объявлению, пожалуйста звоните, а не пишите сообщения!





Move.ru - вся недвижимость России