

Создано: 08.10.2025 в 15:03

Обновлено: 19.01.2026 в 13:06

<https://move.ru/objects/9286680828>

Бизнес Решение, Бизнес Решение

79801535302

Москва

22 000 000 ₽

Москва

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

для заметок



Готовый бизнес

Общая площадь

106 м²

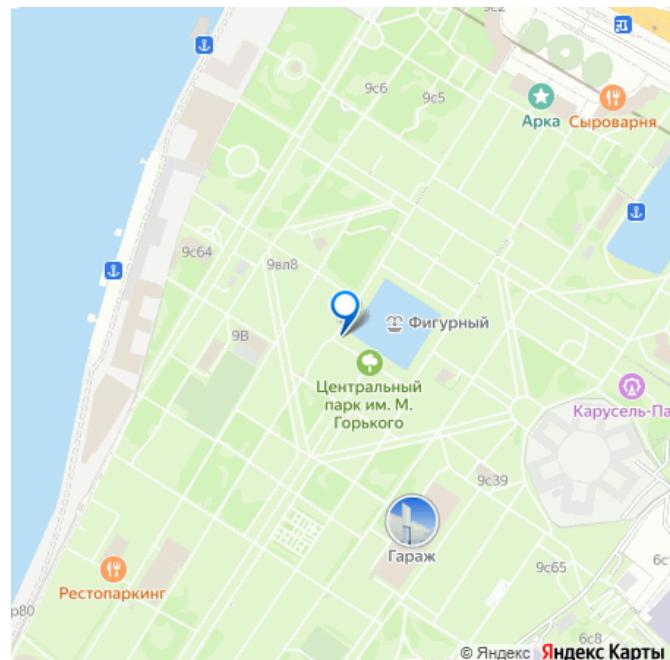
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается клиника косметологии на Большой Якиманке успешный бизнес в самом центре Москвы! Ключевые преимущества: 1.

Стратегическое расположение: всего 5 минут пешком от метро Октябрьская. Клиника находится в престижном районе с отсутствием прямых конкурентов. 2.

Современное оборудование: в вашем распоряжении все необходимое для предоставления высококачественных услуг.

3. Наработанная клиентская база: постоянный поток клиентов и высокий спрос на косметологические услуги в районе. 4. Юридическая безопасность: клиника имеет действующую медицинскую лицензию. 5.

Отличное состояние помещений: новый ремонт, выполненный согласно требованиям СанПиНа. Финансовые показатели: —

Площадь: 106 кв.м. — Арендная плата: 470 000 рублей. — Ежемесячная выручка: 2 700 000 рублей. — Расходы: 2 450 000 рублей. — Чистая прибыль: 250 000 рублей. Аппараты:

1) лазер «Fotona (Словения) с системой Zimmer 2) Лазер CO2-Deka (Италия)

3) Аппарат «Hydro Facial, США 4) Аппарат «M22» с лазером Reserf Опытная команда: —

Главный врач (1) с з/п 120 000 рублей. — Два врача общей практики с з/п по 80 000 рублей.

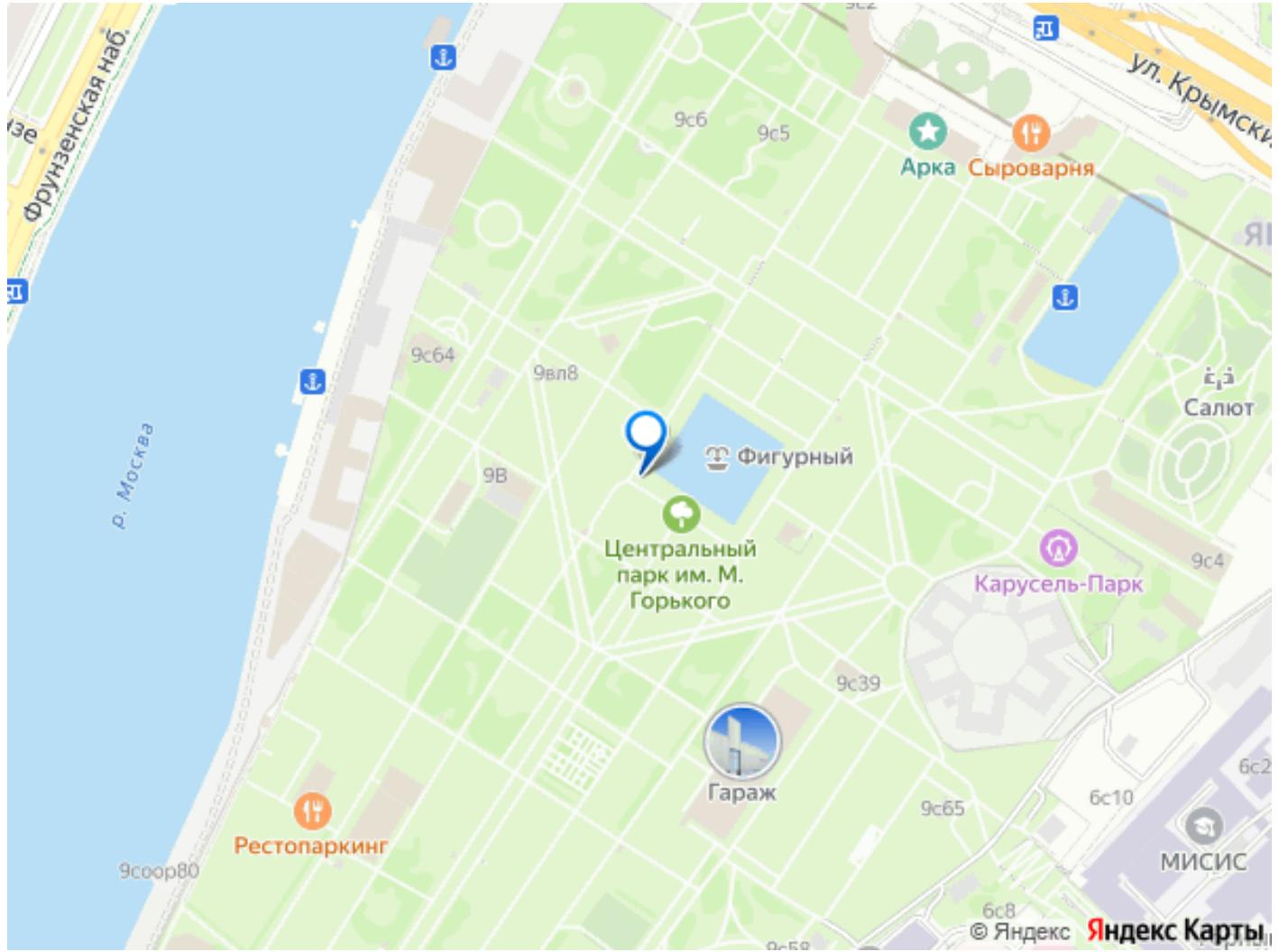
— Администратор с з/п 60 000 рублей. —

Медсестра с з/п 45 000 рублей. Причина продажи: Возвращение владельцев по семейным обстоятельствам из-за давно действующего бизнеса в другой стране.

Стоимость бизнеса: 22 000 000 рублей.

Стоимость бизнеса без оборудования и без персонала 4 500 000 рублей. Свяжитесь с нами прямо сейчас для получения дополнительной информации и оригинальных фотографий.





Move.ru - вся недвижимость России