

Создано: 17.04.2025 в 12:01

Обновлено: 19.01.2026 в 11:57

<https://move.ru/objects/9287890617>

Валерий Липинский, СТРИТ

**79169482251**

**Москва, Ленинградский проспект, 75к1Б**

**64 500 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 75к1Б

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>

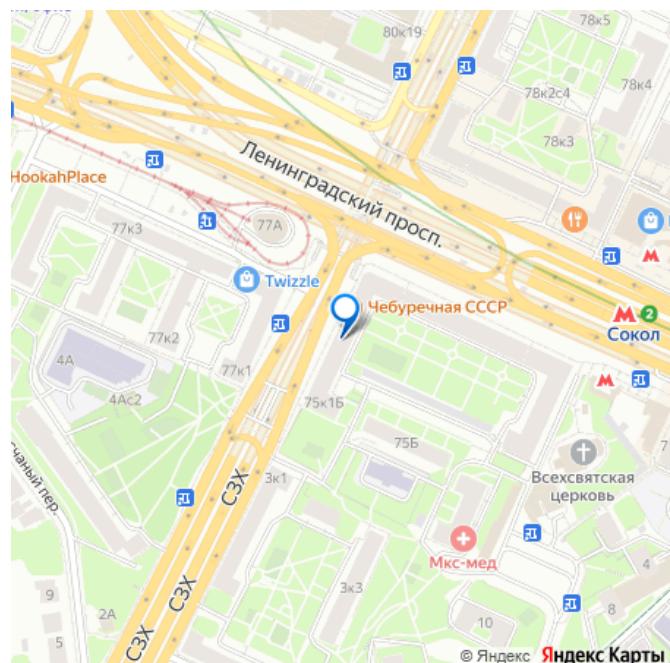
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 75369046 ГАБ с ПВЗ на Ленинградском проспекте, 75к1Б Арендаторы: Wildberries и Ozon МАП 478 800 рублей Цена: 64 500 000 руб. Характеристики помещения: общая площадь 106 м<sup>2</sup> эл. мощность 60 кВт 1 этаж жилого дома два входа витринные окна 1-я линия улицы Алабяна Локация: престижный район столицы (население 58 тыс человек) 4 мин пешком от метро Сокол у входа в помещение автобусная остановка насыщенное торговое окружение Звоните!

☒

☒

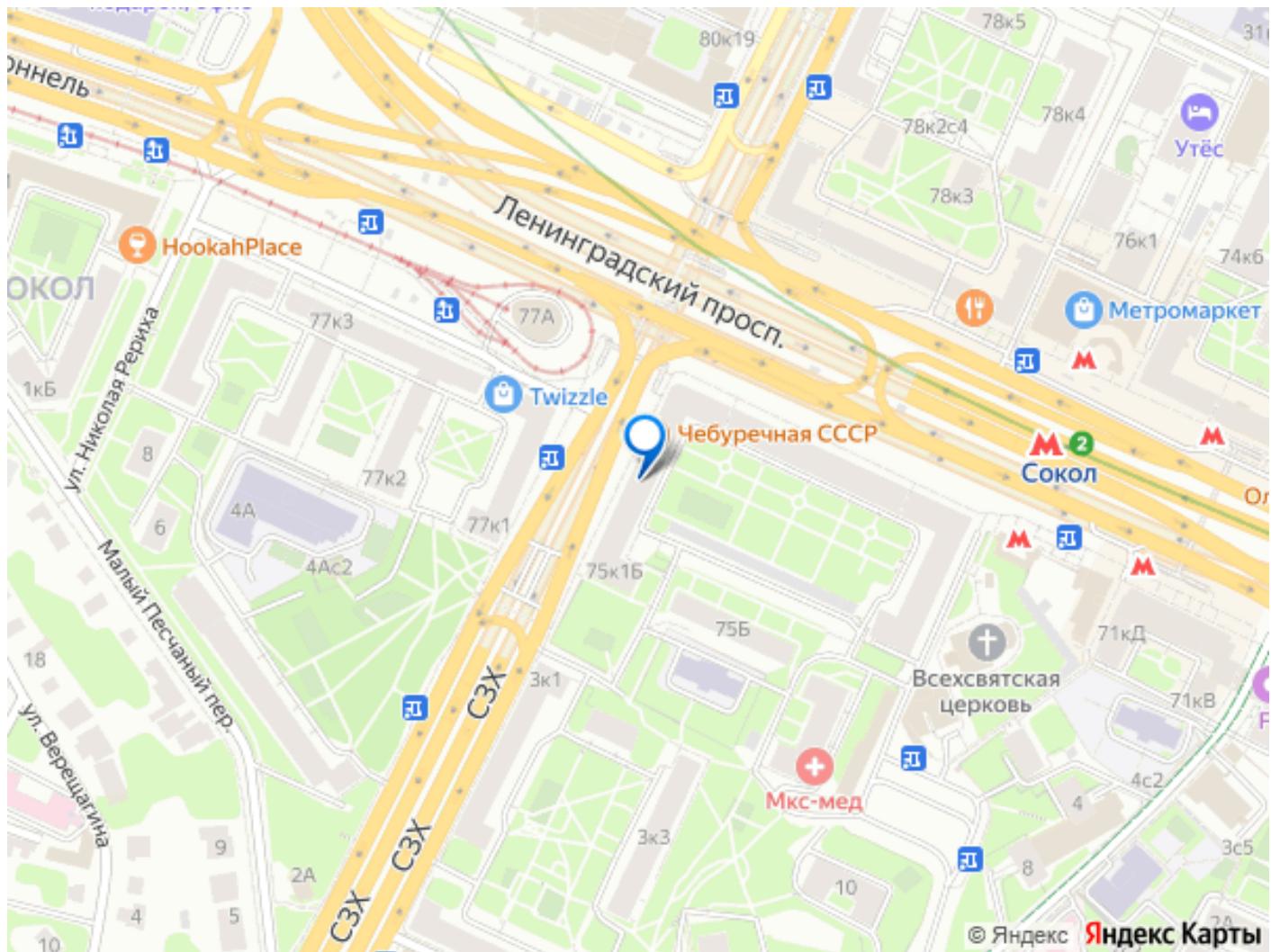
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России