

Создано: 20.03.2026 в 01:11

Обновлено: 26.03.2026 в 01:51

**Продаж Отдел, ИнвестА**

**79856930091**

**Москва, улица Мещерякова, 4К1**

**19 700 000 ₺**

Москва, улица Мещерякова, 4К1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Мещерякова](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

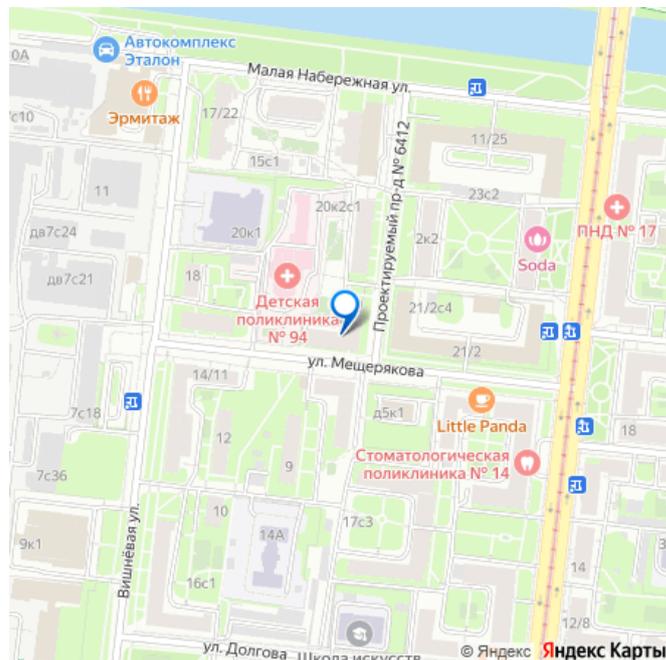
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

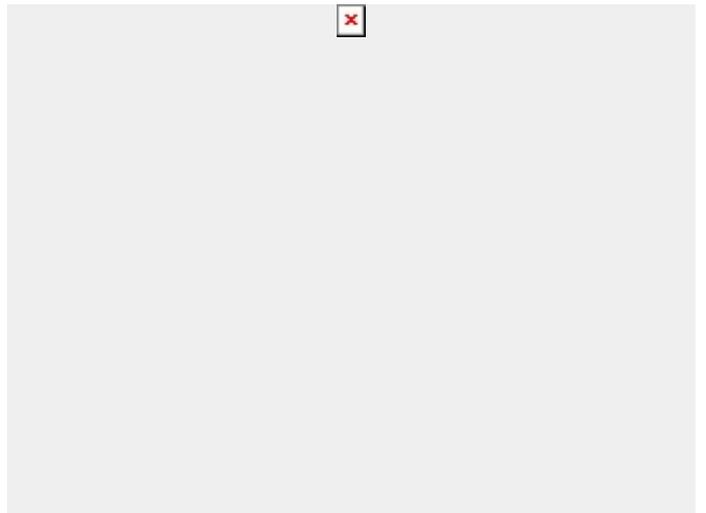
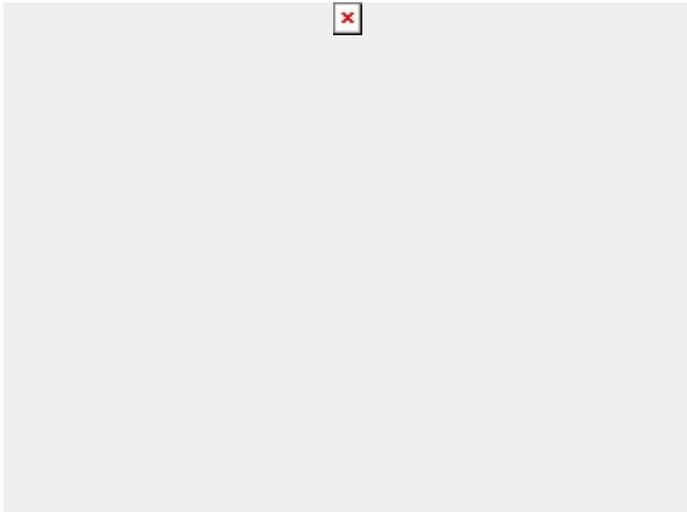
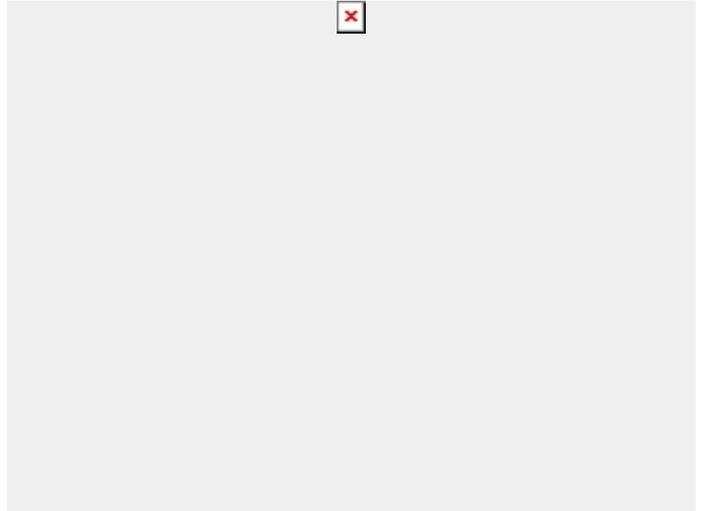
**Описание**

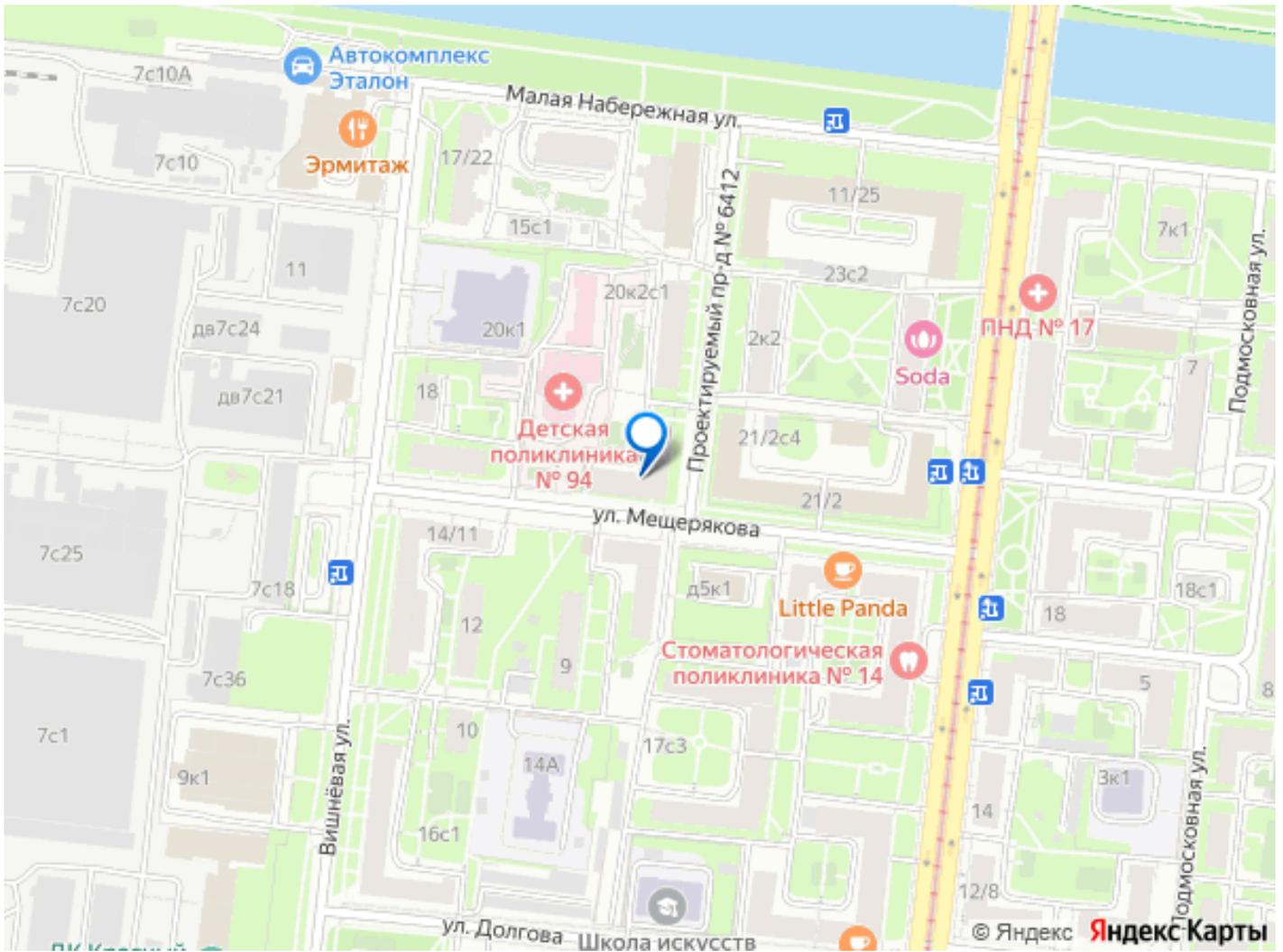
Арт. 92709875. К продаже предлагается готовый арендный бизнес с Wildberries на ул. Мещерякова, д.4к1, Москва Арендатор: Wildberries Арендная ставка 231 000 рублей Стоимость 19 700 000 рублей Договор аренды на 11 месяцев Окупаемость 7.1 года! Помещение: Площадь помещения 108 м2 Цокольный этаж Отдельный вход с торца дома Открытая планировка Высота потолков 3м Электрическая мощность 50 кВт Парковка перед фасадом Локация: Ближайшая станция метро - тушинская (15 минут пешком) В 5 минутах пешком находятся остановки

для заметок



общественного транспорта Помещение  
располагается на первой линии жилого  
комплекса В центре жилого массива  
Интенсивный автомобильный и пешеходный  
трафик вдоль помещения Помещение  
располагается в окружении сетевых  
арендаторов: Сбербанк, сеть аптек Горздрав  
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России