

Создано: 04.03.2025 в 16:37

Обновлено: 13.01.2026 в 17:33

<https://move.ru/objects/9273949424>

SHOW ME, SHOW ME

79857941652

Москва, Тимирязевская улица, 25

32 000 000 ₽

Москва, Тимирязевская улица, 25

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица



[улица Тимирязевская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

109.7 м²

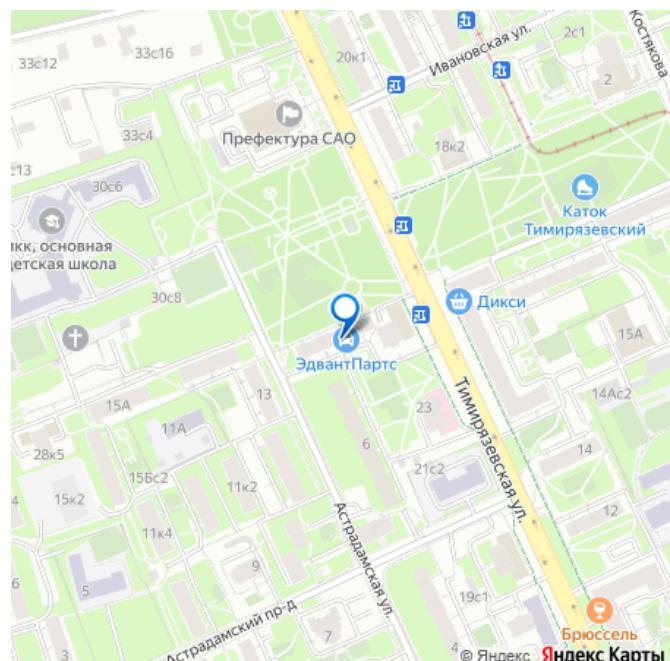
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

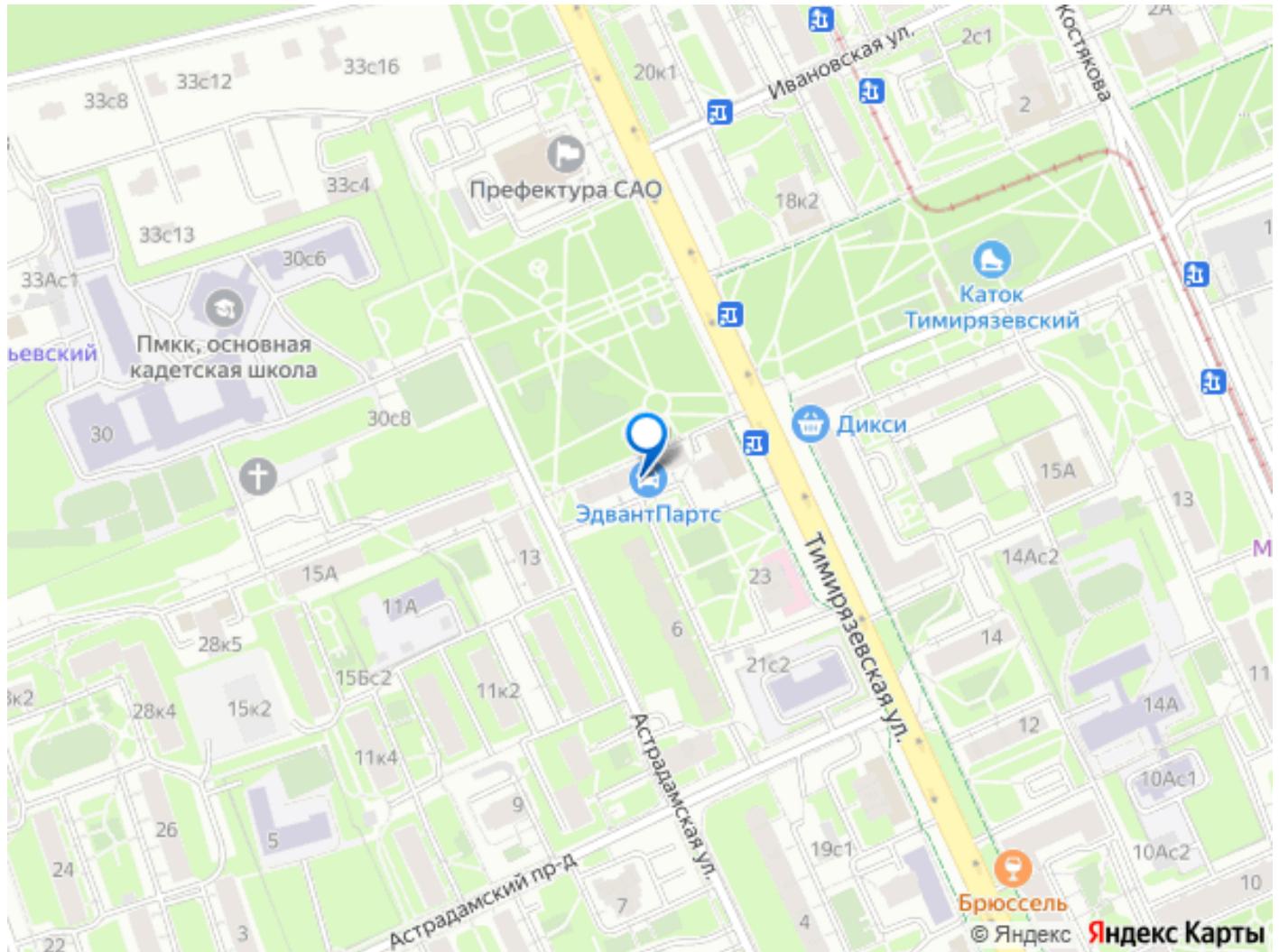


Описание

В продажу предлагается готовый арендный бизнес Wildberries Адрес Москва, ул. Тимирязевская д.25 Основные характеристики: Общая площадь 109,7м² Этаж 1 Арендатор Wildberries (работает уже 6-й год) Якорный арендатор с долгосрочным договором Помещение на трафике, располагается рядом со сквером и остановкой общественного транспорта. МАП 220 000 рублей ГАБ 2 640 000 рублей + ежегодная индексация 10% Окупаемость - 9 лет Оперативный показ. Прямой представитель собственника. Звоните в

любое время.





Move.ru - вся недвижимость России