

Создано: 30.10.2024 в 17:53

Обновлено: 13.02.2026 в 12:46

33 087 096 ₽<https://move.ru/objects/9265541364>**Апекс Недвижимость Новостройки,
Апекс-Недвижимость****79862742715****Готовый бизнес**

Общая площадь

110.8 м²

для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

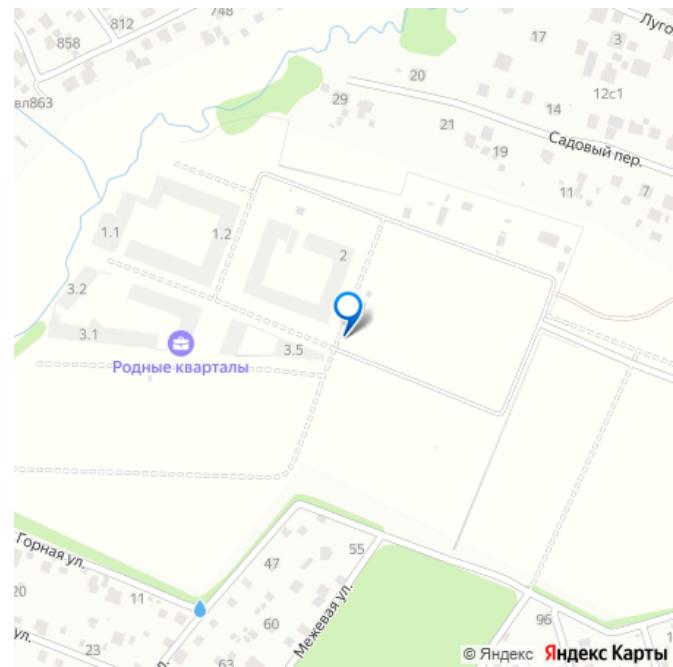
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 641178-Г Предложение от Собственника!

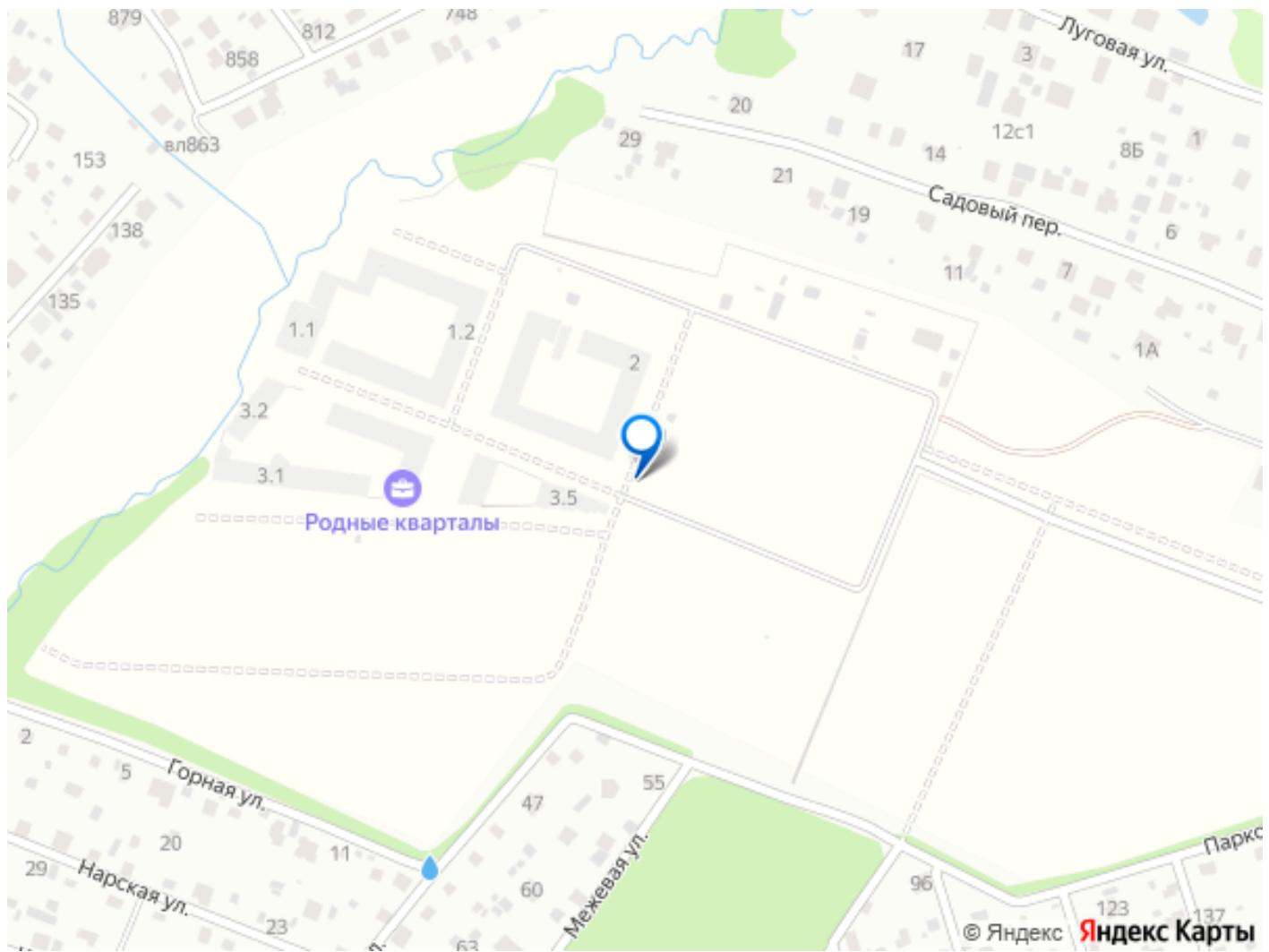
Возможно использовать как арендный
бизнес. Делимся комиссией с коллегами!

Продается коммерческое помещение
площадью 110,8 кв. м, расположенное на
первом этаже жилого дома в ЖК «Родные
кварталы». Объект обладает выделенной
мощностью 33,2 кВт, свободной планировкой
и подключенной канализацией. Отделка
отсутствует. Помещение имеет свободное
назначение и подходит для различных видов
деятельности, включая медицинские центры,
салоны красоты, офисы, рестораны, банки,
магазины и другие коммерческие
предприятия. Основные характеристики
помещения: площадь 110,8 кв. м, высота
потолков 5,71 м, разрешенная мощность
33,24 кВт. Вентиляционная система
представлена каналами размером 300x150,
500x250 и 125. Витринное остекление



отсутствует. Прогнозируемая проходимость составляет от 129 до 463 человек в час (данные предоставлены сервисом «Геоаналитика BestPlace»). Срок сдачи объекта запланирован на III квартал 2026 года. Приобретая помещение, вы можете воспользоваться интерактивным подбором или рассмотреть варианты с акцептом франшизы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 641178-Г





Move.ru - вся недвижимость России