

Игорь Евсиков, СТРИТ

79802879378

Москва

39 000 000 ₽

Москва

Готовый бизнес

Общая площадь

111.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

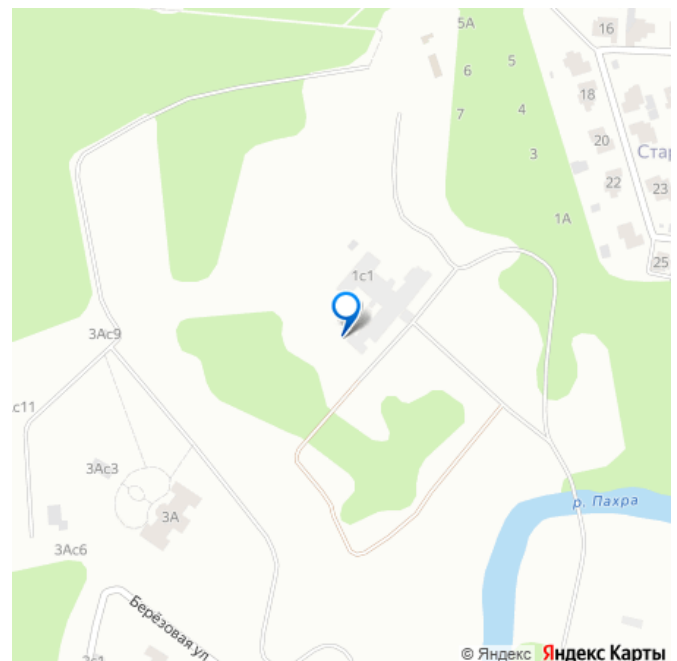
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

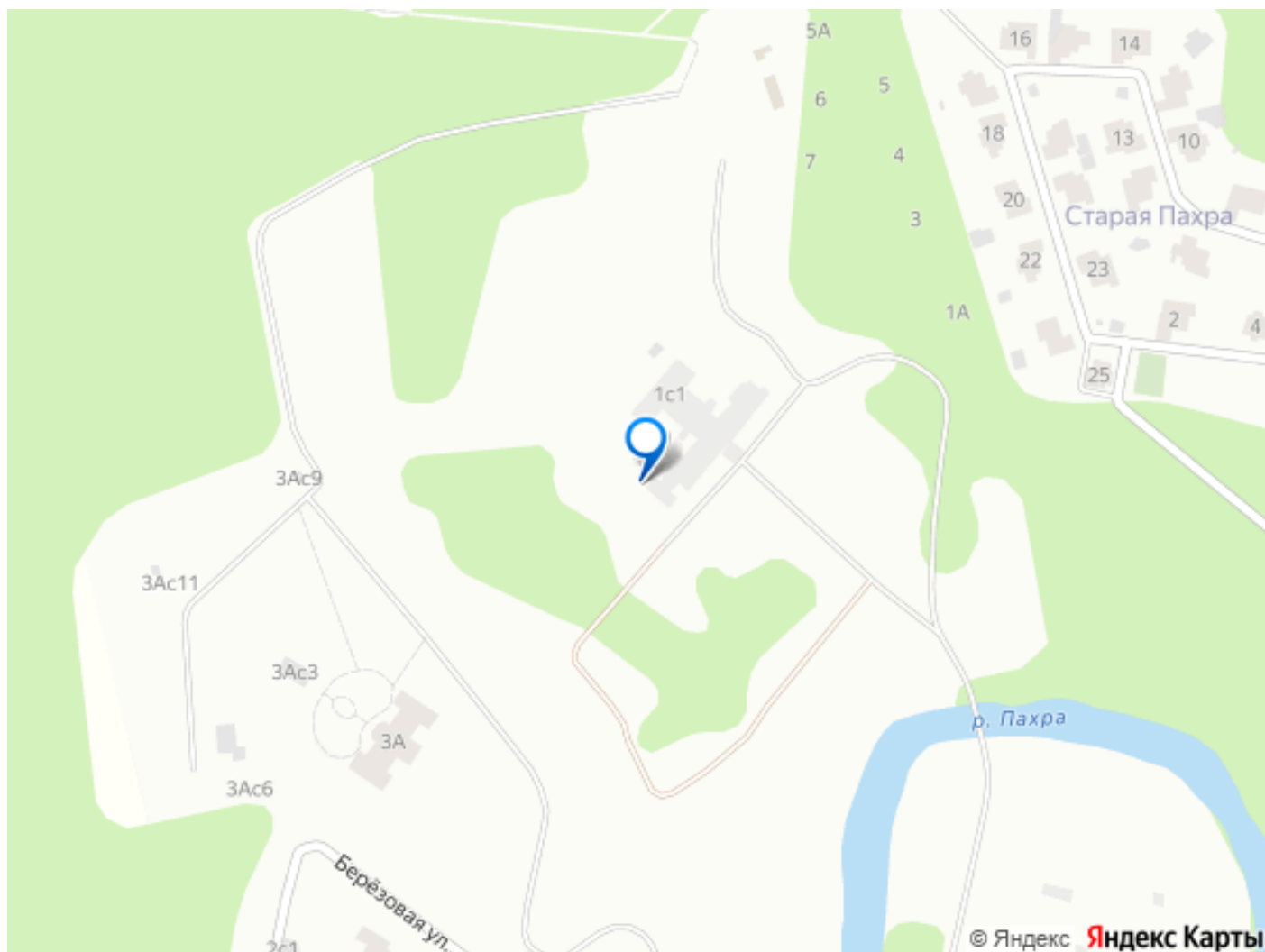
Описание

Арт. 95742022 Торговая площадь 111,7 м² с сетевым арендатором «Винлаб» в ЖК «Новое Внуково». Первая линия. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Электрическая мощность 22 кВт. Арендаторы алкомаркет «Винлаб». Индексация безусловная 3%; МАП = 315 000 руб.; ГАП = 3 780 000 руб.; С 1-го по 3 месяц - Каникулы С 4-го по 6 месяц- 78 750Р С 7-го по 9 месяц - 157 500Р С 10 го по 12 месяц - 236 250Р Со 2-го года - 315 000Р в месяц Договор на 7 лет Коммуналка отдельно. Звоните для получения презентации и более подробной информации!

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России