

Создано: 29.01.2026 в 14:14

Обновлено: 14.04.2026 в 10:24

**Москва, Бауманская улица, 33/2С3**

**25 080 000 ₺**

Москва, Бауманская улица, 33/2С3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

11.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

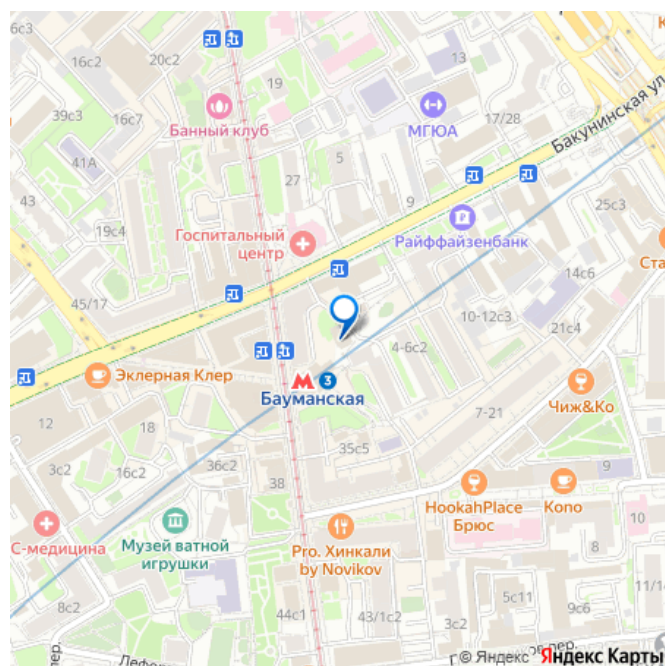
## Описание

Арт. 129261308 Описание Продажа готового арендного бизнеса (Банк Морской) 11,1 кв.м. Высота потолков — 3,25 м, мокрая точка, современная входная группа, вывеска, свободная планировка. Отлично подойдут под любой вид деятельности: торговое помещение, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж и др. Состояние: Помещения подготовлены под чистовую отделку. Отдельная входная группа с фасада в каждый блок. Современная инженерные коммуникации Все городские инженерные коммуникации. Энергообеспечение

<https://move.ru/objects/9288565061>

**Сергей Кравченко, БЕСТ на  
Октябрьской  
79166987834**

для заметок



Достаточное количество под любой вид деятельности. Расположение: Предлагаются на продажу помещения на улице Бауманская, ЦАО г. Москвы. Продажа помещений у метро. Шаговая доступность от ст. метро «Бауманская» — менее 1 минуты пешком. Интенсивные автомобильный и пешеходный потоки. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Высокий рекламный потенциал и места для размещения вывесок. Окружение: Находится вблизи центральных переулков Москвы, таких как Спартаковский и Лефортовский, улиц Бакунинская и Спартаковская, ТТК. Расположение в крупном сложившемся жилом и деловом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. Рядом магазины, кофейни, образовательные учреждения, музеи, Библиотека Некрасова, театр «Модерн». Месячный арендный платеж 190.000 руб



