

**Виктор Котлобай, СТРИТ**

**79230753260**

**Москва, улица Шаболовка, 50**

**25 000 000 ₽**

Москва, улица Шаболовка, 50

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

112.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 127283394 Готовый арендный бизнес в пределах ТТК ул. Шаболовка, 50 Локация: -г. Москва -Станция метро «Шаболовская» в 8 минутах пешком -Расположение в густой застройке домов -Удобная транспортная и пешая доступность Помещение: -Площадь: 112.9 кв.м. -Вход отдельный со двора жилого дома -Высота потолков 2.8м. Арендатор: -Прямой Wildberries -Арендует с 2019 года -МАП 187.000 руб. Коммерческие условия: -Стоимость объекта: 25 000 000 млн. руб. -Цена за метр кв. 222 618 руб. Звоните!

для заметок





