

Создано: 04.11.2025 в 13:04

Обновлено: 12.01.2026 в 10:00

<https://move.ru/objects/9287912455>**Собственник****79152253542****2 300 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

Готовый бизнес

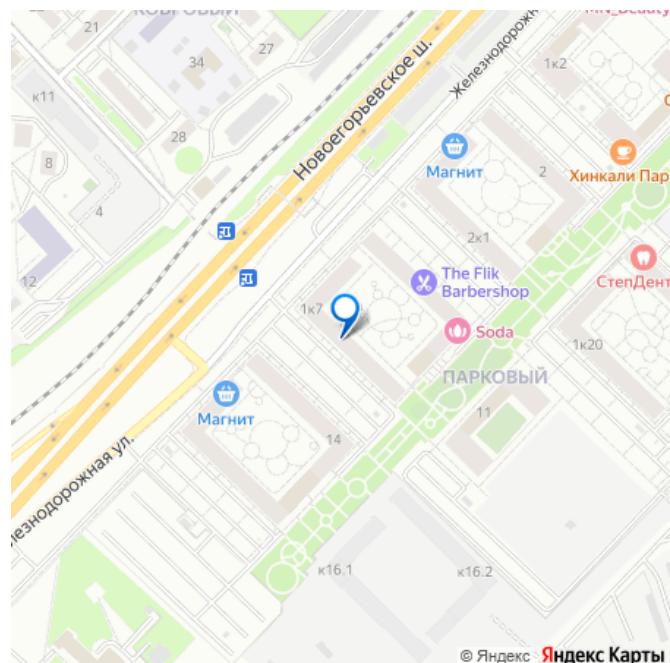
Общая площадь

112 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Прибыль с первого дня! Готовый ГАБ с действующими арендаторами. Это не просто помещение — это готовый источник пассивного дохода. Помещение заселено, всё уже настроено за вас. 8+ арендаторов - минимальные риски уйти в минус Минимум участия - максимум выгоды. Общая площадь помещения - 112 кВ.м. Действующие арендаторы: * табак * кофе/баббл ти * ателье * овощи/фрукты + бьюти кабинеты: * наращивание ресниц * студия маникюра * лазерная эпиляция + постаматы Без скрытых платежей Локация: г.о. Котельники, мкр Парковый, 1к7 Звоните — расскажу детали и покажу бизнес вживую. Торг уместен.

☒

☒

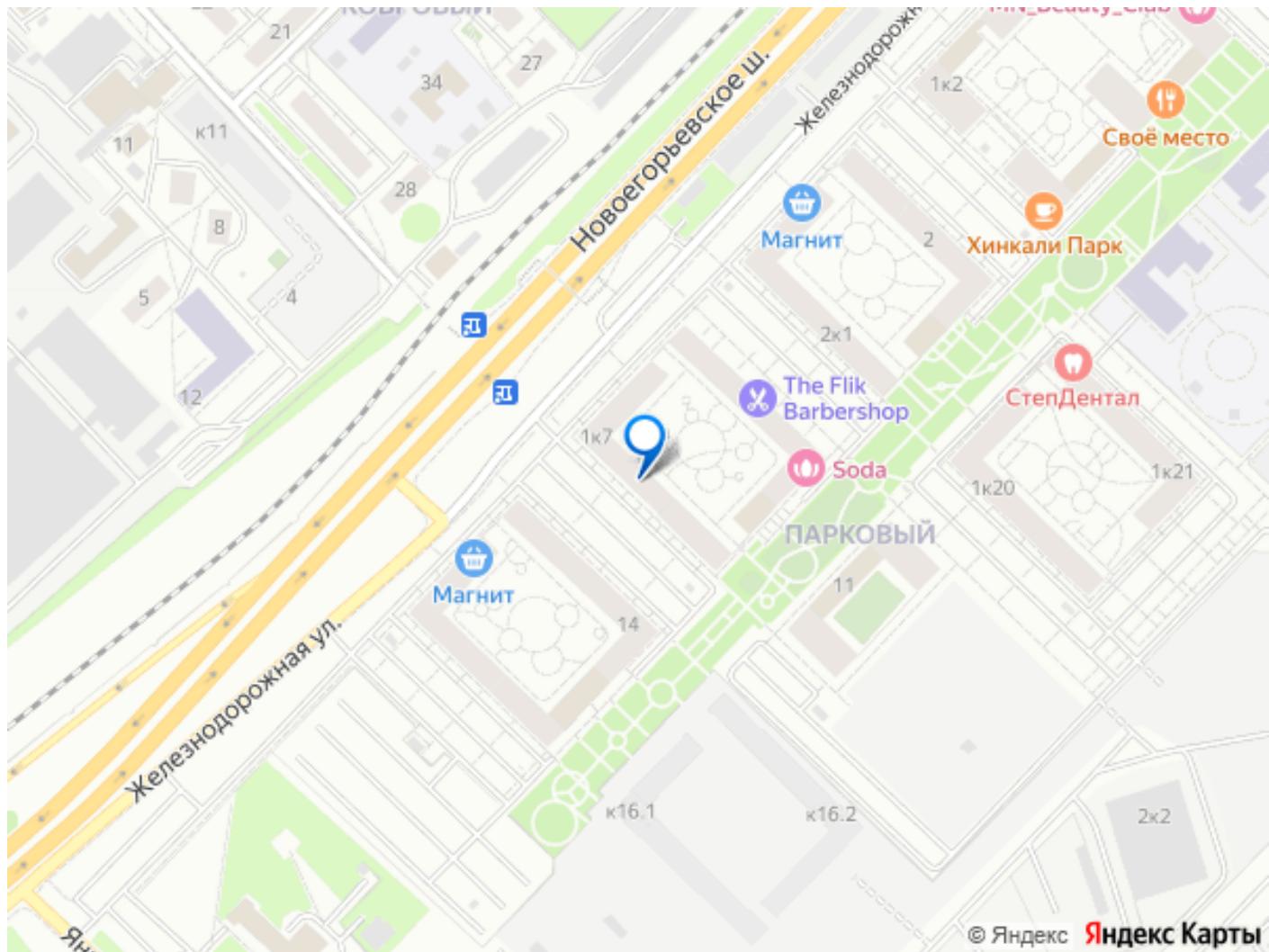
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России