

🕒 Создано: 26.12.2024 в 19:22

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 19:14

79 427 040 ₹

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

112 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

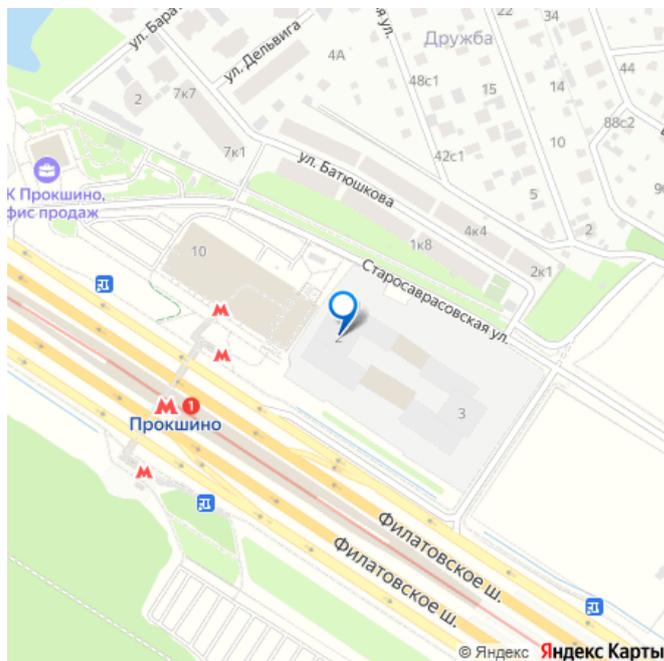
Описание

Лот 772701-Г Предложение от Собственника!
Возможно использовать как арендный бизнес. Делимся комиссией с коллегами!
Предлагается к продаже коммерческое помещение свободного назначения площадью 112 м². Пространство подходит для различных видов деятельности, включая медицинские центры, салоны красоты, парикмахерские, офисы, рестораны, бары, банки, бытовые услуги, торговые помещения и магазины. Стартовали продажи премиальных офисов класса «А» в Бизнес-квартале «Прокшино». Проект представляет собой уникальное предложение с инвестиционными ценами. Бизнес-квартал расположен рядом с новым жилым районом «Прокшино» и спортивно-событийным

<https://move.ru/objects/9269062334>

**Апекс Недвижимость Новостройки,
Апекс-Недвижимость
79862742715**

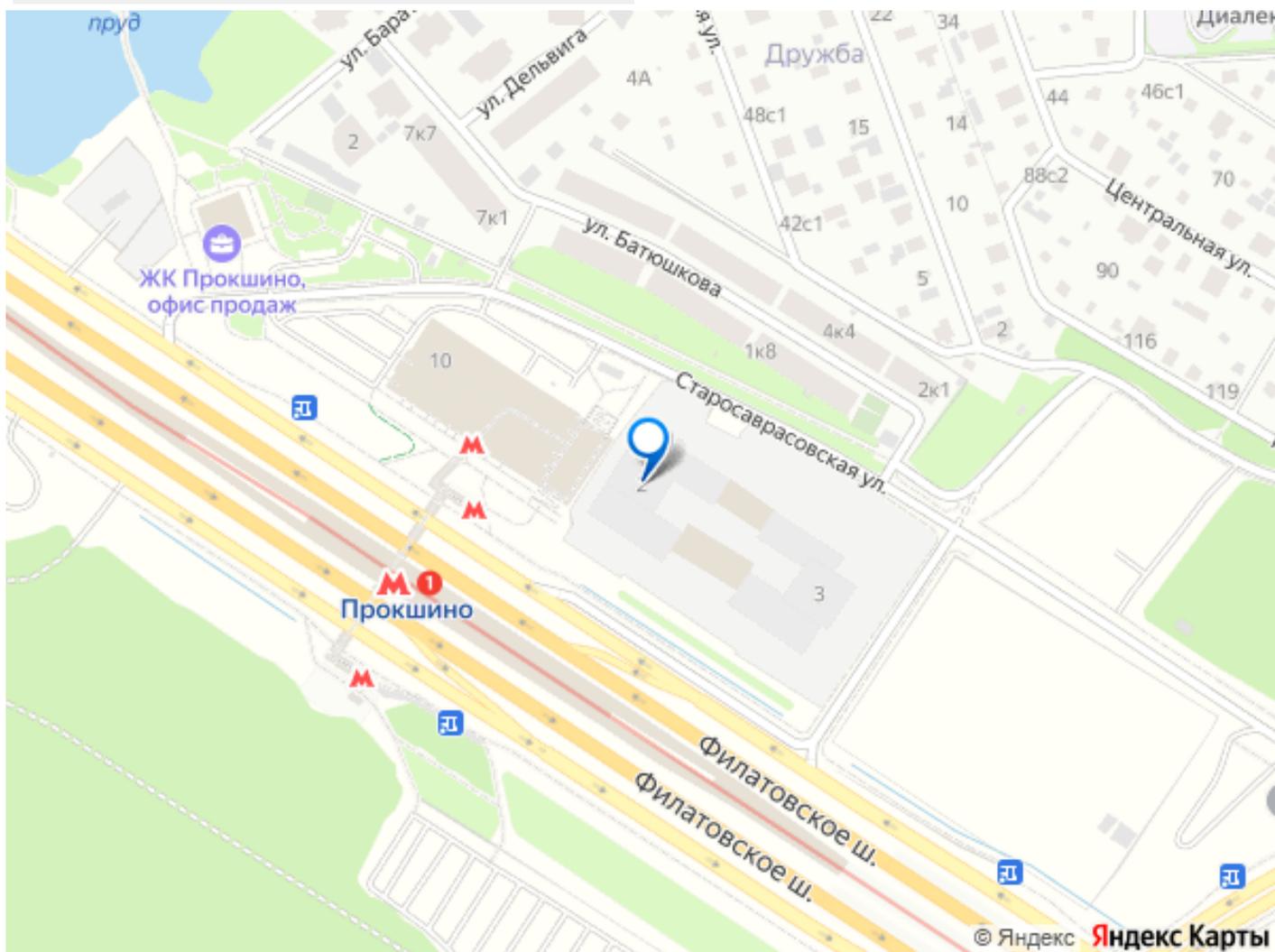
для заметок



кластером, формируя единую продуманную городскую среду с развитой инфраструктурой и благоустройством. В окружении живописной природы здесь проживает более 100 тыс. человек. На территории будут размещены современные торговые центры, всесезонный горнолыжный курорт, аквакурорт с дайвинг-центром, объекты для активного отдыха, парк наук и отель загородного формата. Проект обеспечивает сбалансированное пространство для комфортной жизни с отличной транспортной доступностью. Бизнес-квартал находится в минуте ходьбы от станции метро «Прокшино» с прямым крытым переходом. Расстояние до аэропорта «Внуково» составляет 15 минут. Объект соответствует международным стандартам сертификации LEED, отличается высокой энергоэффективностью и комфортом. В инфраструктуру входят торговый центр нового формата, панорамный ресторан с террасой, лобби с постаматами, высокотехнологичные лифты KONE и паркинг на 325 мест. Территория площадью 7,5 га включает набережную и зоны благоустройства. Офисы оснащены питьевым водопроводом, инженерией для кухонь, панорамными окнами с функцией проветривания, системами очистки и увлажнения воздуха, круглогодичным кондиционированием. Доступны переговорные комнаты, единая цифровая среда и возможность отделки от застройщика. В Бизнес-квартале «Прокшино» представлены варианты от офисов площадью 100 м² до целых зданий. Vita-офисы класса «А» соответствуют мировым экологическим нормам на всех этапах строительства и эксплуатации. Срок сдачи проекта — III квартал 2026 года. Чтобы получить

ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте
свой email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по
этому объекту с посредниками и делимся
комиссией в соответствии с нашей
партнерской программой! Конт. лицо:
НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 772701-Г





Move.ru - вся недвижимость России