

Создано: 22.01.2026 в 15:31

Обновлено: 23.01.2026 в 12:27

<https://move.ru/objects/9288281733>

Собственник

79851936705

Москва, Садовническая набережная, 7

3 200 000 ₽

Москва, Садовническая набережная, 7

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

112 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

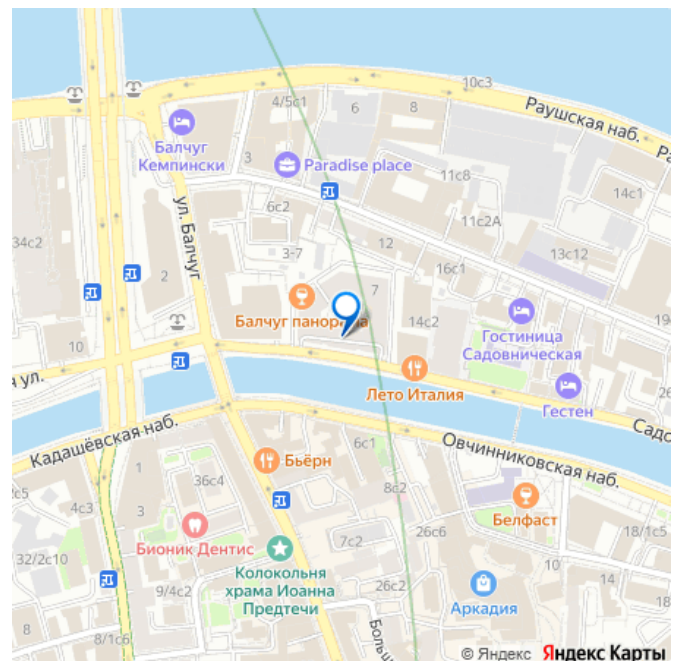
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

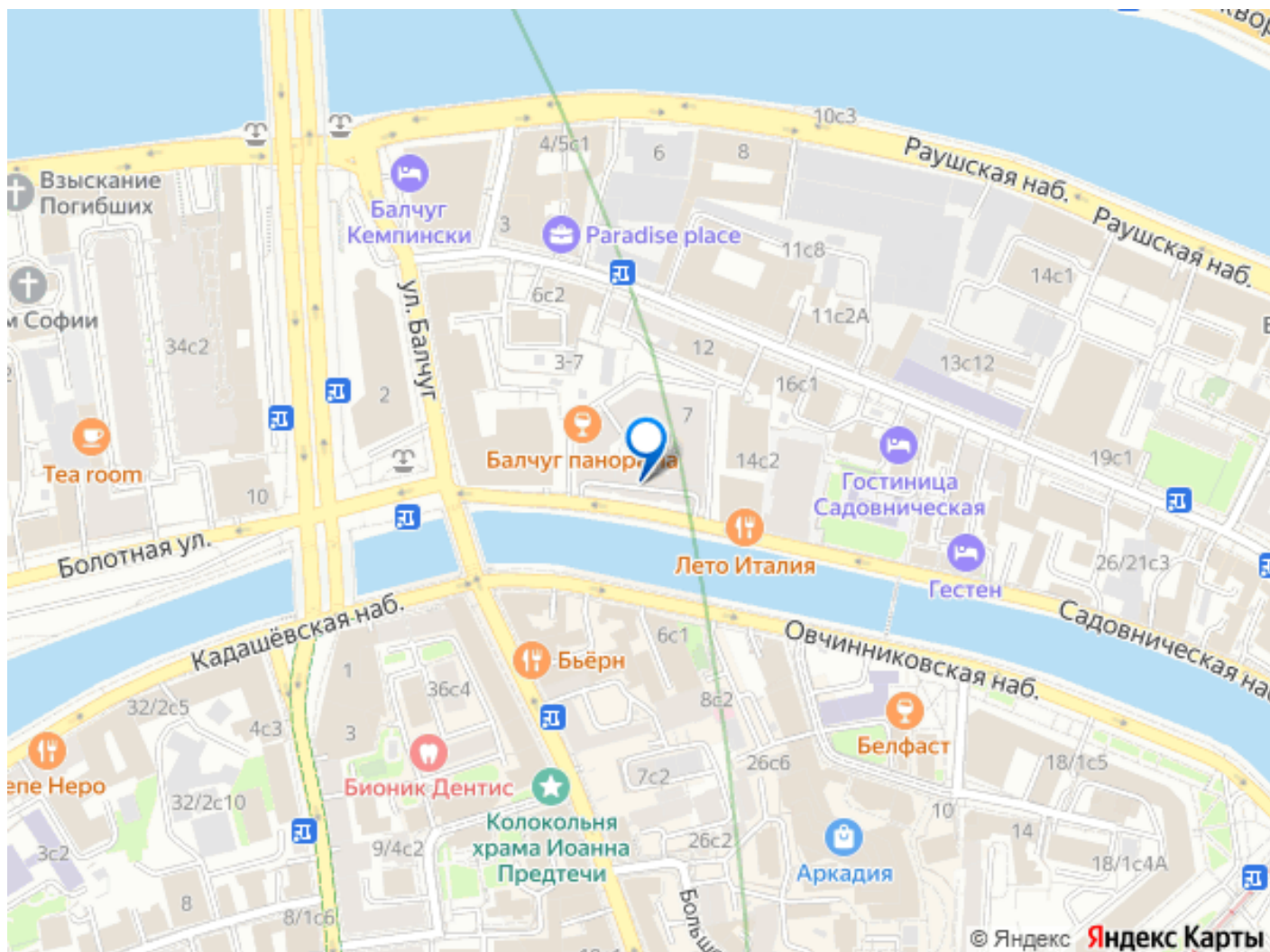
Эксклюзивное предложение по продаже готового ресторана в одном из элитных районов Москвы, Балчуг. Данное предложение может подойти тем, кто принял решение заняться ресторанным бизнесом и не хочет рисковать с выбором локации, созданием бренда, команды и завоевания репутации. Само кафе расположено в премиальном, новом жилом доме, а в самом здании запланирован общепит, по проекту и есть специальная шахта для приточно-вытяжной системы. Данное кафе работает дольше 3х лет. В кафе 50 посадочных мест, площадь всего помещения 112м2 сделан авторский дизайн. Кафе раскручено и есть

для заметок



свои посетили которые любят его. Бренд,
соц.сети, достаются покупателю .
Электрическая мощность 45кВт Высота
потолков 3,9 м Кухня, зал и бар полностью
оборудованы. Также посуда, мебель декор.
Полный список предоставим по требованию.





Move.ru - вся недвижимость России