

🕒 Создано: 16.02.2026 в 15:57

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 16:33

**Москва, Большая Сухареvская площадь,
1/2С1**

32 000 000 ₺

Москва, Большая Сухареvская площадь, 1/2С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

112 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

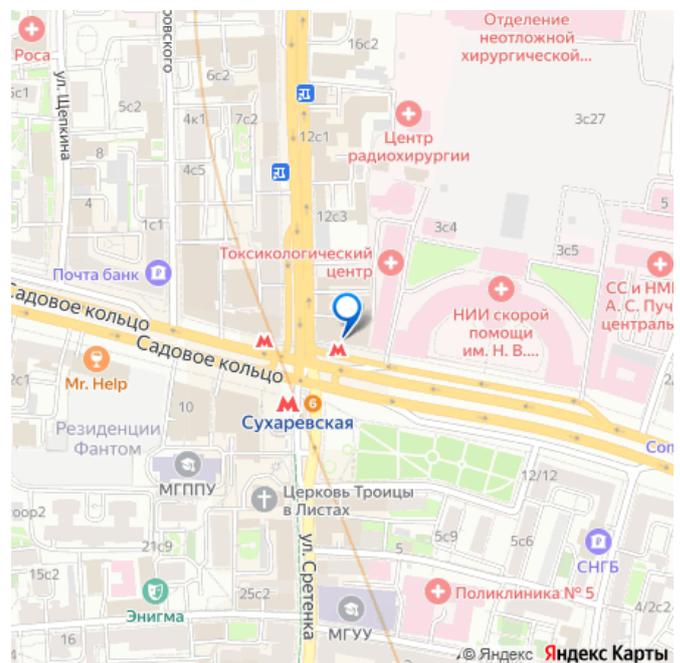
Лот 1037065-Г Предложение от Собственника! Возможно использовать как арендный бизнес. Продается нежилое помещение на выходе из станции метро Сухареvская. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Вход помещения через арку, есть внутренние двор. Помещение есть санузел, отопление, электрическая мощность 50 кВт возможно увеличение, есть вентиляция. Общая площадь 112 кв. м. Общий ежемесячный арендный поток 340 000 руб. Окупаемость 7 лет! Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте

<https://move.ru/objects/9290170823>

**Апекс Готовый бизнес, Апекс-
Недвижимость**

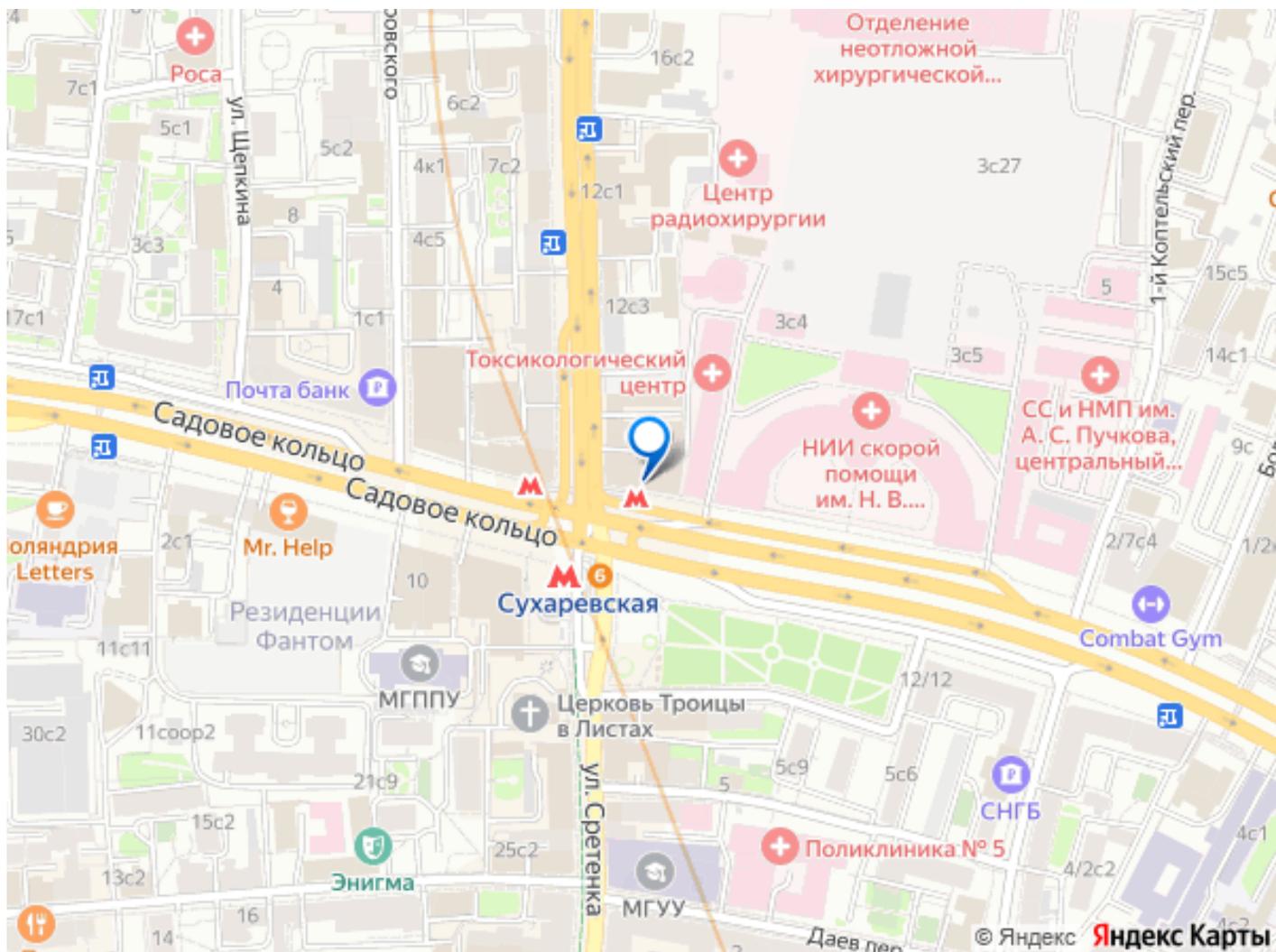
79862742715

для заметок



свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 1037065-Г





Move.ru - вся недвижимость России