

Создано: 18.08.2025 в 19:49

Обновлено: 09.03.2026 в 18:04

Агент S5D, S5D

**79162358920**

**Москва, улица Римского-Корсакова, 11к5**

**36 000 000 ₺**

Москва, улица Римского-Корсакова, 11к5

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Римского-Корсакова](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

114 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

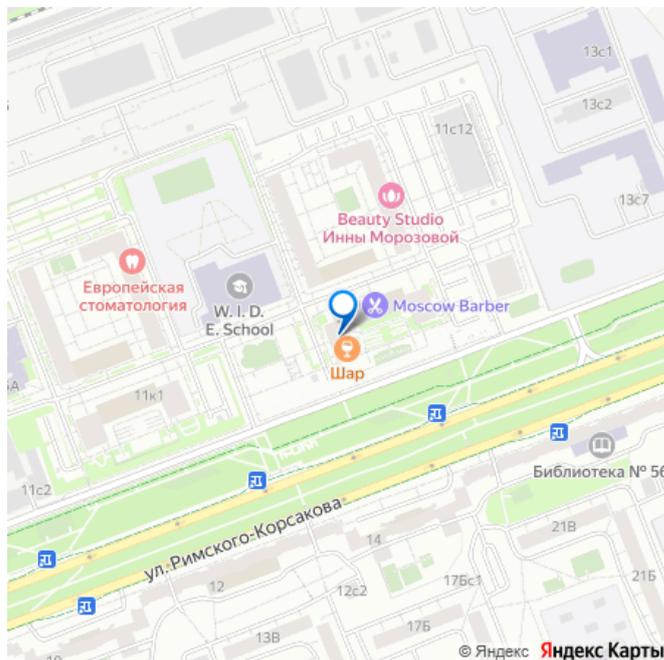
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

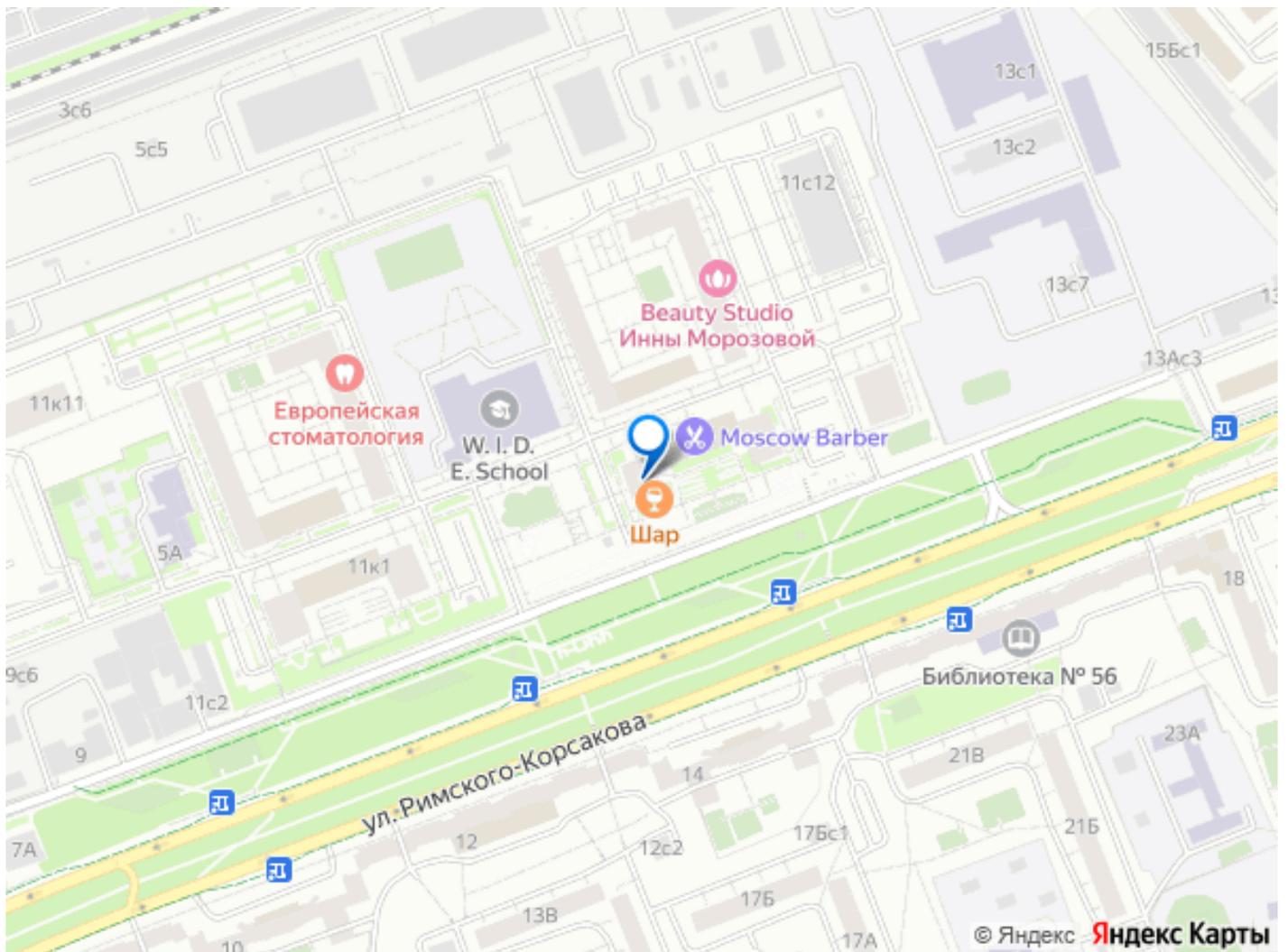
Лот 139974. Продаётся помещение свободного назначения с Арендатором «Бильярдный Клуб» по адресу г. Москва, Римского-Корсакова 11 к 5. На первом этаже современного жилого дома в новом жилом комплексе «Римского-Корсакова 11», СВАО г. Москвы. Комплекс сдан и заселяется. Ближайшая станция метро - Отрадное находится в 15 минутах ходьбы. Активно развивающийся район. Помещение с высоким рекламным потенциалом. Сложившиеся Торговое помещение: Пятерочка, Вкусвил, Озон. Технические параметры: Отдельный

для заметок



вход; Чистовая отделка от арендатора. Все коммуникации; Выделенная электрическая мощность 20 кВт с возможностью увеличения; Высота потолков 4 м.  
Коммерческие условия: Арендатор: Бильярдный клуб Стоимость 36 000 000 рублей; Стоимость за квадратный метр - 313 589 рублей; Собственность - физ.лицо; Продажа по ДКП.





Move.ru - вся недвижимость России