

Создано: 14.10.2025 в 19:21

Обновлено: 12.01.2026 в 17:06

<https://move.ru/objects/9287401861>

**Ольга Невская, Ольга Невская**

**79850636056**

**Москва, Беговая аллея, 5К2**

**5 200 000 ₽**

Москва, Беговая аллея, 5К2

Округ

[САО, Беговой район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

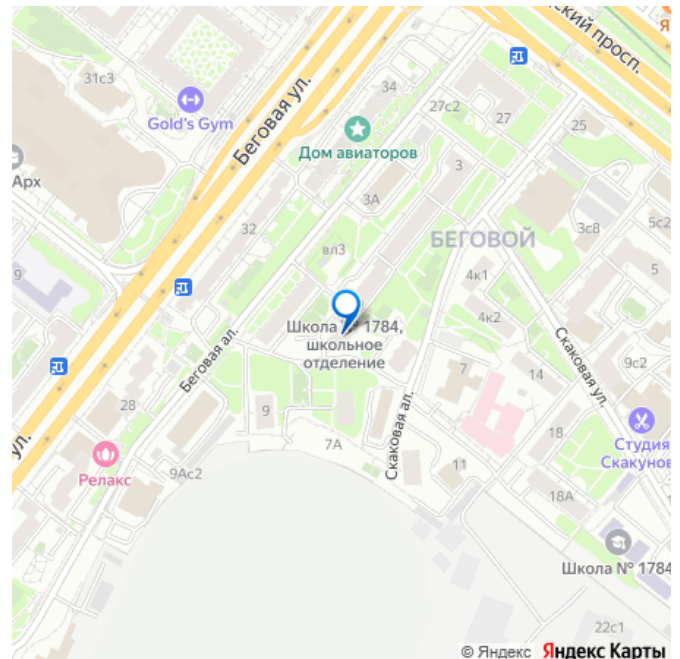
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Уважаемые покупатели, предлагаем вашему вниманию готовый к работе и полностью укомплектованный медицинский бизнес. Клиника полностью соответствует требованиям СанПиН, оснащена необходимым медицинским оборудованием и бессрочной Лицензией. - Общая площадь: 115 кв.м. - Долгосрочный договор аренды — 10 лет - 7 кабинетов - Комната для персонала - Холл - 3 склада - Санузел - Бесплатная парковка - Возможность разместить ваш логотип и изменить название клиники  
Финансовые условия: - Аренда всего помещения: 320 000 руб./мес - Коммунальные платежи: 18000 руб./мес Направления, по

для заметок



которым получена медицинская лицензия: -  
Сестринское дело - Терапия - Акушерство и  
гинекология - Диетология - Кардиология -  
Косметология - Мануальная терапия -  
Неврология - Остеопатия - УЗИ (Mindray) -  
Урология - Эндокринология - Лабораторная  
диагностика (ДНКМ, Иммунохелс, Хеликс).

Причина продажи: Основная концепция  
владельца бизнеса — создание под ключ  
готовых медицинских проектов для передачи  
в руки профессионалам. Вы получаете  
возможность сосредоточиться на  
медицинской деятельности, минуя этапы  
стройки и оформления документов.



