

Создано: 02.07.2025 в 17:26

Обновлено: 19.01.2026 в 09:02

Москва, Дорожная улица, 46к2

40 500 000 ₽

Москва, Дорожная улица, 46к2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

117 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

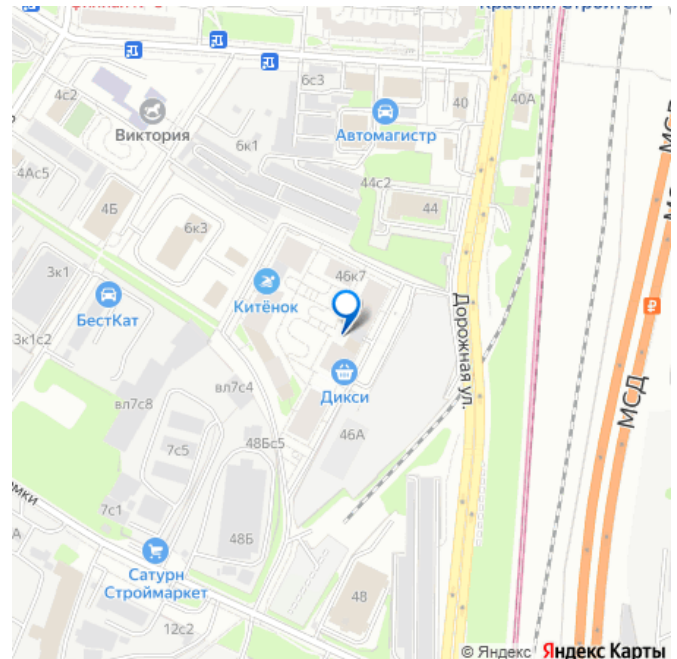
Арт. 109227285 Арендный бизнес
«Wildberries», 117 м² Москва, ЮАО, р-н Чертаново Южное, Дорожная ул., 46к6
Локация: Помещение расположено на первом этаже 25-этажного жилого дома в ЖК «Ютаново»; Плотный жилой массив; Всего в ЖК 1 983 квартир, 7 корпусов; Развитая инфраструктура района; За 17 минут можно пройти от ЖК до станции метро «Аннино»; За 4 минуты — до станции МЦД-2 «Красный строитель»; Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Помещение: Высота потолков 5 м; Витринное остекление; Место

<https://move.ru/objects/9282280631>

Валерий Липинский, СТРИТ

79169482251

для заметок

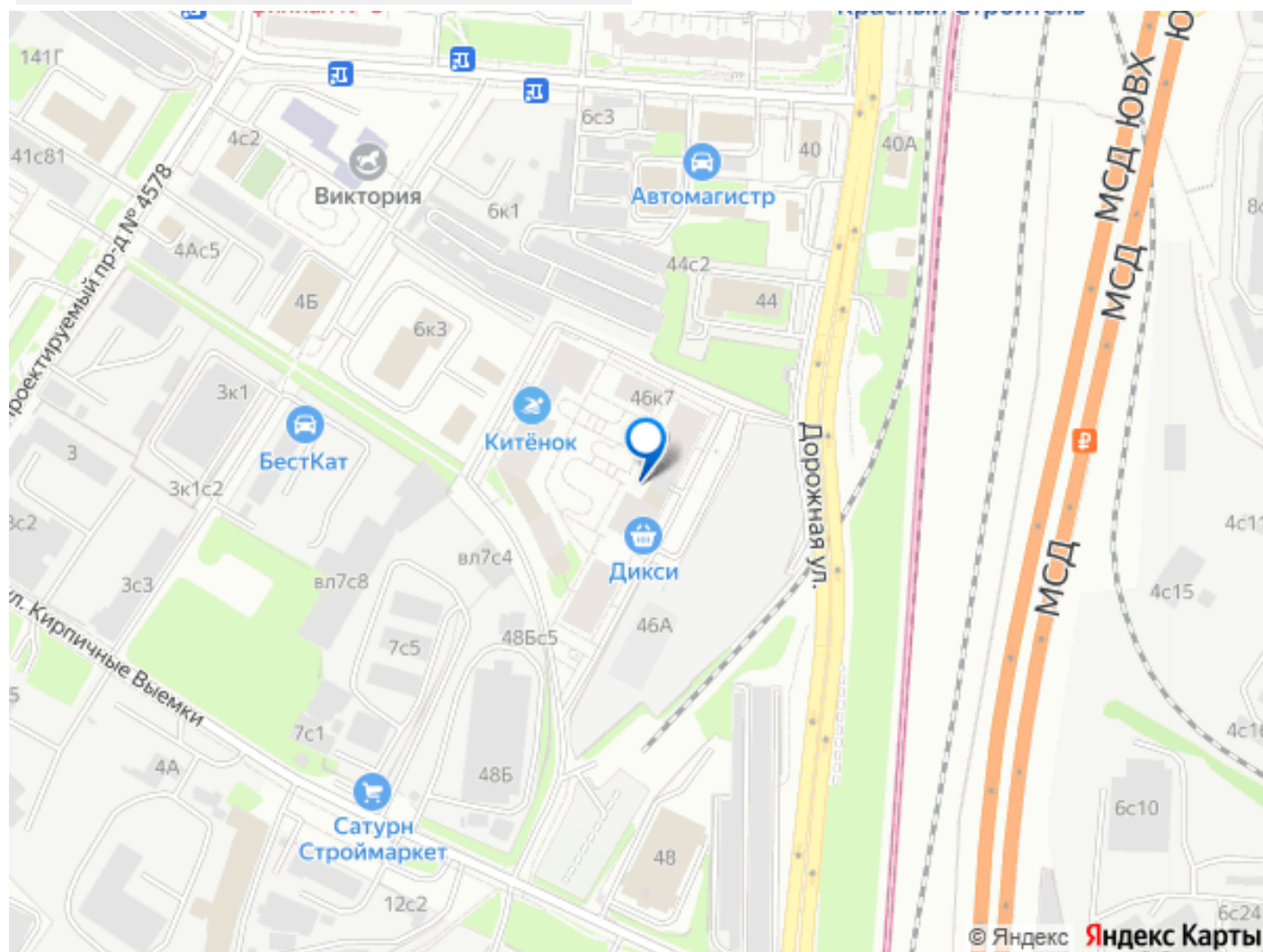


для размещения рекламной вывески;

Отдельный вход с улицы. Арендатор: Пункт
выдачи заказов «Wildberries» Работает ПВЗ с
июля 2024г. Коммерческие условия: Цена: 40
500 000 ? МАП: 330 000 ? ГАП: 3 960 000 ?

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России