

Создано: 08.12.2025 в 16:01

Обновлено: 06.02.2026 в 13:26

<https://move.ru/objects/9287357394>

Никита Любимов, СТРИТ

79315442955

Москва, улица Плеханова, 22

43 000 000 ₽

Москва, улица Плеханова, 22

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Плеханова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

118.6 м²

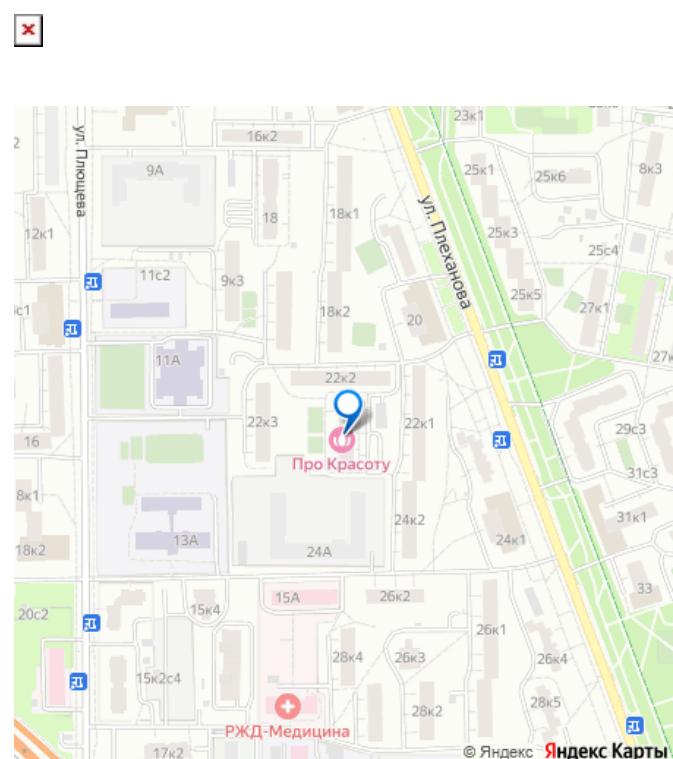
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

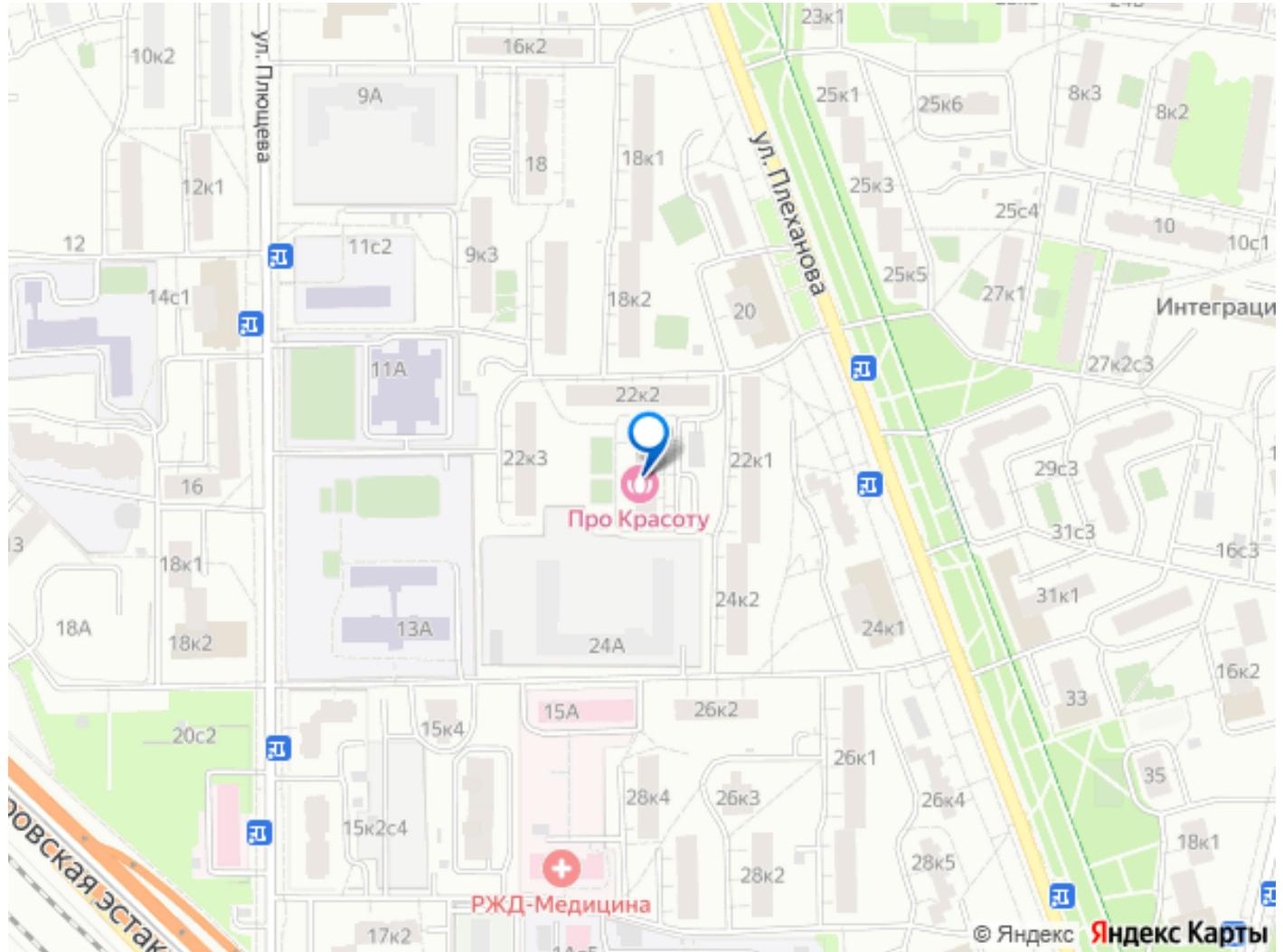


Описание

Арт. 127574563 Арендный бизнес с ПВЗ
Lamoda, салон красоты и кафе , 118м2 Ул.
Плеханова, д. 22 Локация: ЖК более чем на
1200 квартир; Расположение на траффике
улицы Плеханова; Метро «Перово» в пешей
доступности; Расположение: Первая линия
прогулочной зоны; Интенсивный пешеходный
и автомобильный трафик; Хорошо
просматривается со стороны проезжей части
и соседних зданий; Широкий тротуар;
Парковка для автомобилей; Помещение:
Витринные окна; Ровная прямоугольная
форма, удобная планировка; Электричество

30 кВт Арендатор: Надежный арендатор
Lamoda; Салон красоты Кофейня Good Coffee
Коммерческие условия: Цена: 43 млн. руб.
МАП: 300 000 руб. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России