

🕒 Создано: 23.03.2026 в 01:11

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 01:52

34 500 000 ₹

Шоссе

[Нахибинское](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

118.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

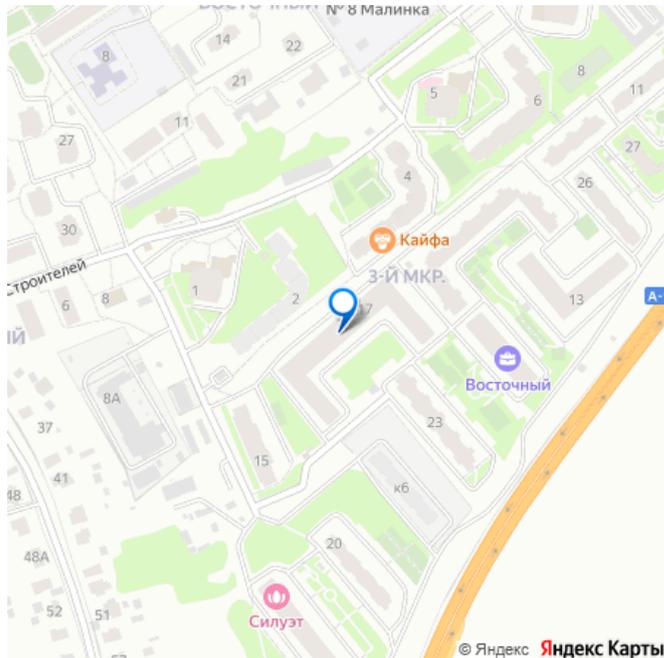
Арт. 92788093. Готовый арендный бизнес по адресу: Московская обл, г. Звенигород, Район Восточный, 3 микрорайон, дом 17 Арендатор: ПВЗ Wildberries и Ozon Арендная плата: 240 000 руб. Долгосрочный договор аренды на 7 лет Индексация 6% Стоимость 34 500 000 руб. Окупаемость: 12 лет Описание помещения: Общая площадь 118.8 м2. 1 этаж Электрическая мощность 20 кВт. Отдельный вход Высота потолка 3,5 м. Окна по фасаду Вентиляция Кондиционирование Пожарная сигнализация Расположение: Помещение располагается на 1-й линии Микрорайон на 45 тысяч жителей Дом на 845 квартир Центральная аллея микрорайона Трафик-генерирующие соседи Звоните!

<https://move.ru/objects/9292442823>

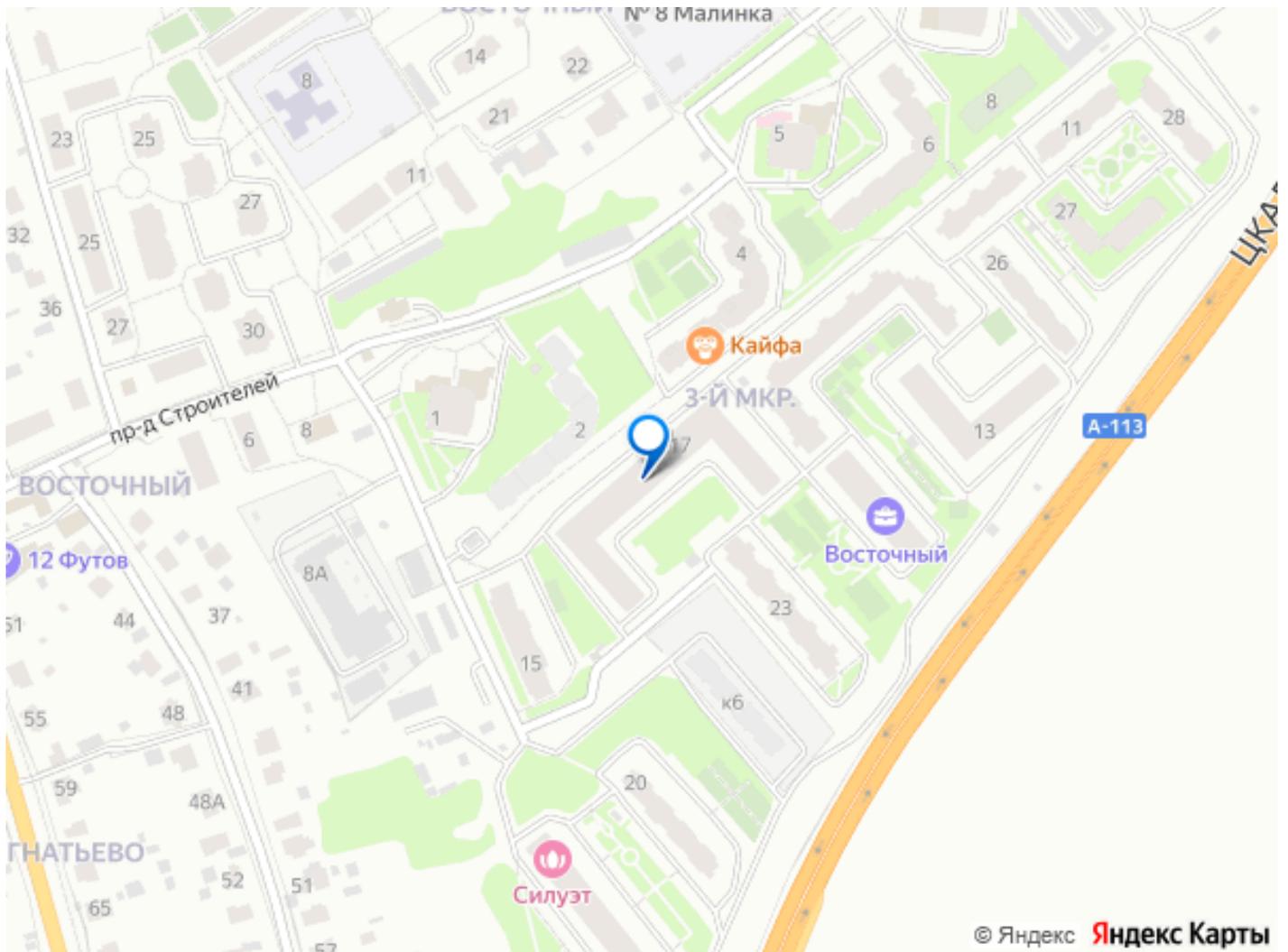
Маркетинга Отдел, ИнвестА

79856930091

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России