

Создано: 03.07.2024 в 14:03

Обновлено: 27.01.2026 в 11:47

Москва, Окружной проезд, 16

10 080 000 ₺

Москва, Окружной проезд, 16

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Окружной](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

11.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

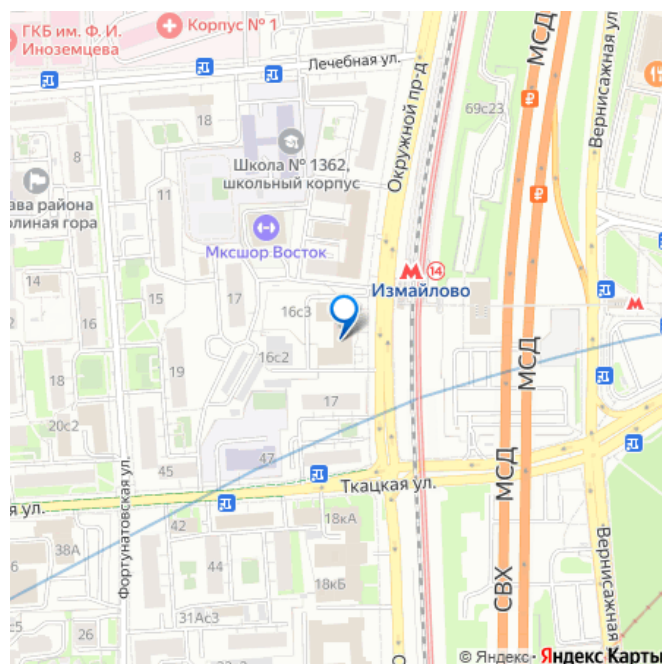
Описание

Продается готовый арендный бизнес «Шаурма», МАП 73 342 рублей, ежегодная индексация. Помещение свободного назначения формата Street Retail на первой линии домов в Измайлово. Удобная транспортная доступность: выезд на СВХ в 500 м, 15 минут на автомобиле до МКАД и до ТТК. Густонаселенный жилой район со сложившимся торговым окружением. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Ближайшая станция метро - Измайлово (2 минуты пешком). 1 этаж 5-этажного здания. Отдельный вход. Открытая

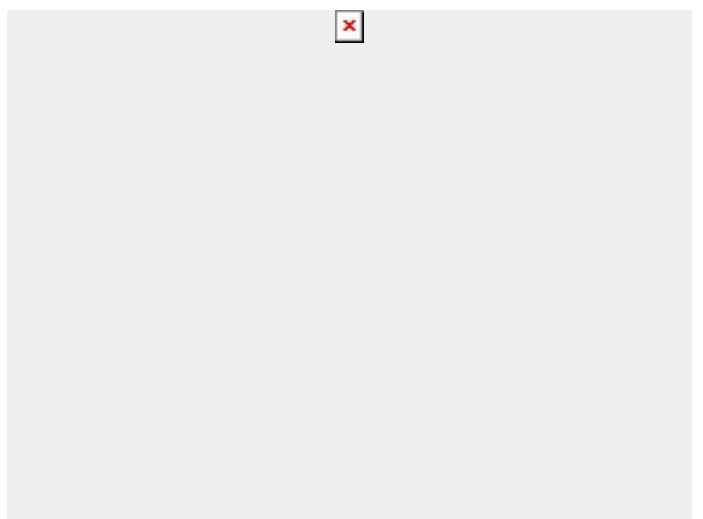
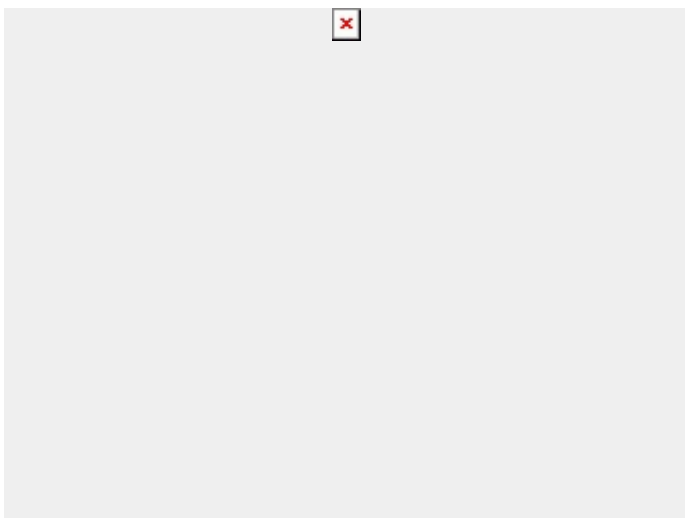
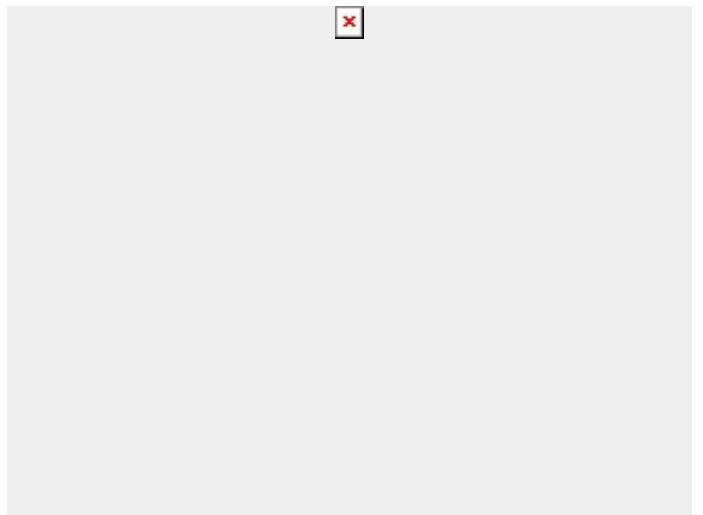
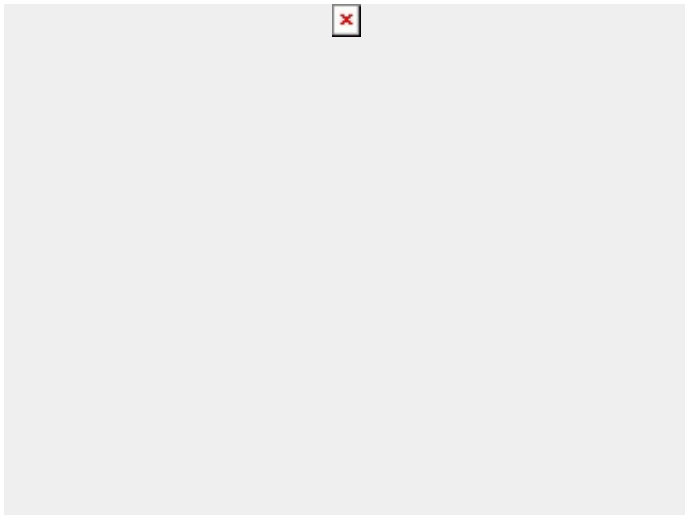
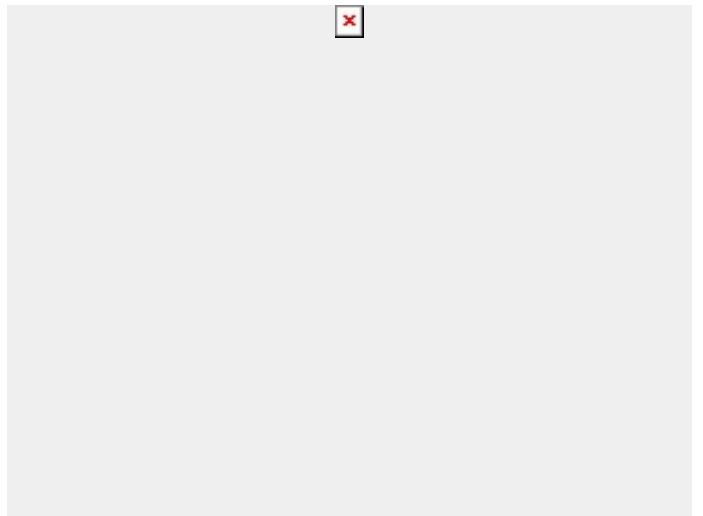
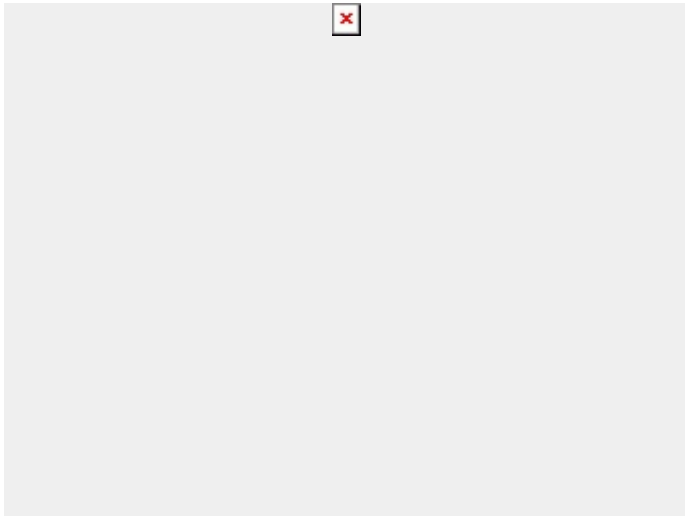
<https://move.ru/objects/9277762515>

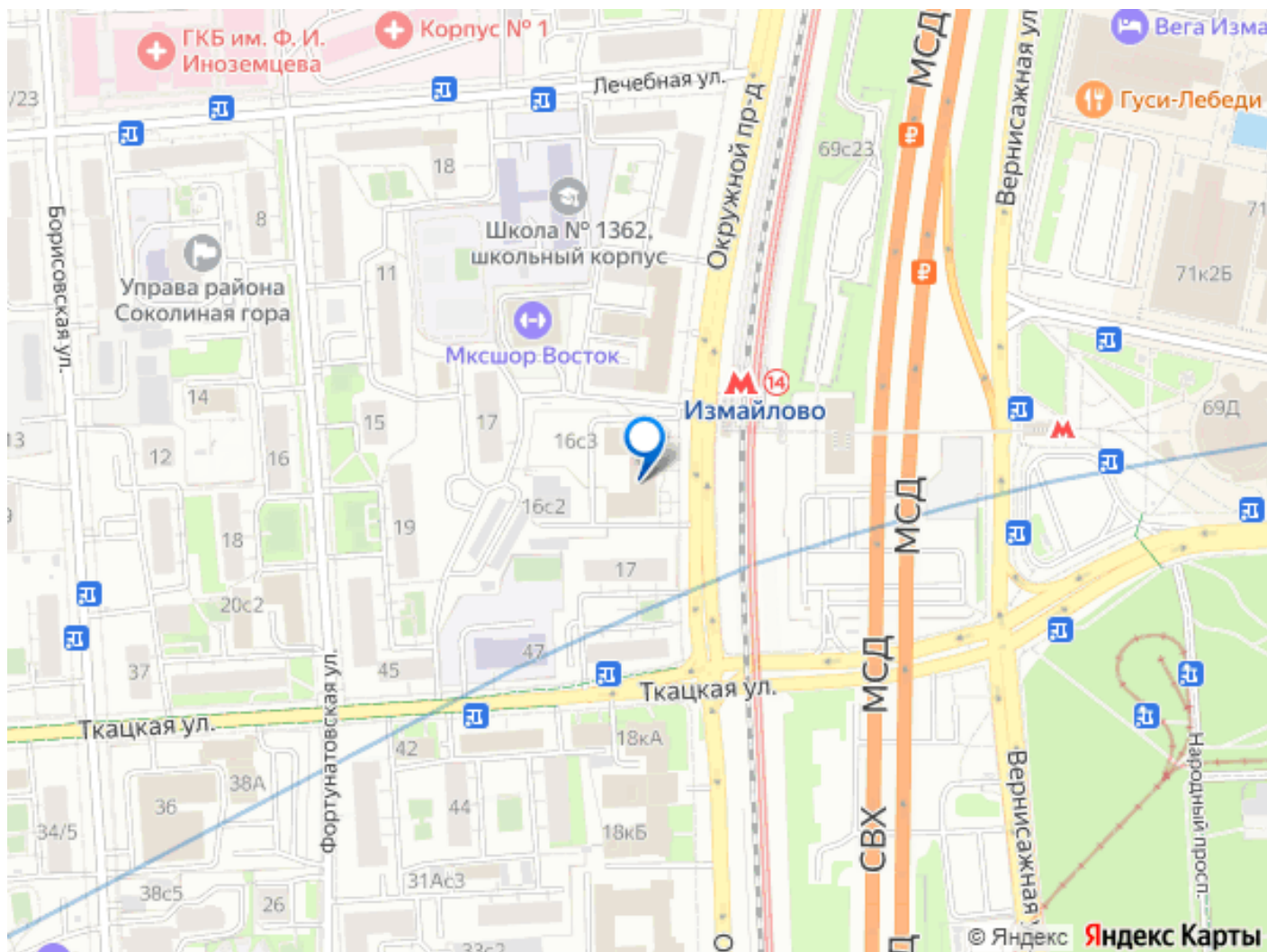
**Управляющая Компания N2,
Управляющая Компания N2
79857299835**

для заметок



планировка. Витринное остекление. Зона разгрузки/погрузки. Рядом остановка общественного транспорта, пешеходные переходы, Измайловский лесопарк. Прямая продажа от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России