

Создано: 13.01.2026 в 03:37

Обновлено: 17.01.2026 в 04:57

<https://move.ru/objects/9287944104>

**Денис Караваев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Краснодарская улица, 57К3**

**73 000 000 ₽**

Москва, Краснодарская улица, 57К3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

120.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

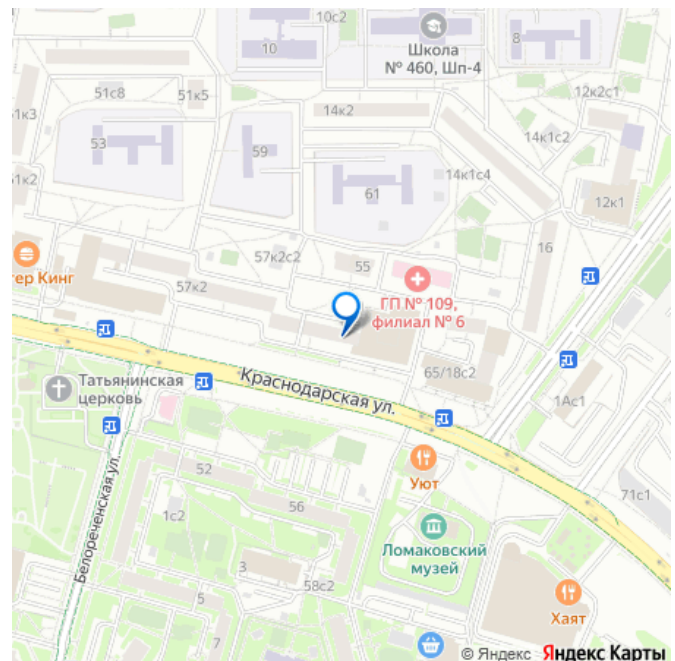
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Жилой дом «Краснодарская, 57к3» класса В  
Площадь: 120,4 м2 Стоимость за 1 м2: 606  
312,3 р. Стоимость площади: 72 999 999,7 р.  
Система налогообложения: УСН Готовность:  
готово к въезду Этаж: 1 Планировка:  
открытая Наличие с/у: , Внутри Статус:  
свободен Высота потолков, h: 3.80м  
Характеристики здания Адрес:  
Краснодарская ул., 57, корпус 3, Москва  
Округ: ЮАО Класс: В Площадь здания: 11  
991,1 м2 Полезная площадь: 11 991,1 м2  
Этажность: 12 Налоговая: 23 Год постройки:  
1977 Безопасность: Видеонаблюдение,

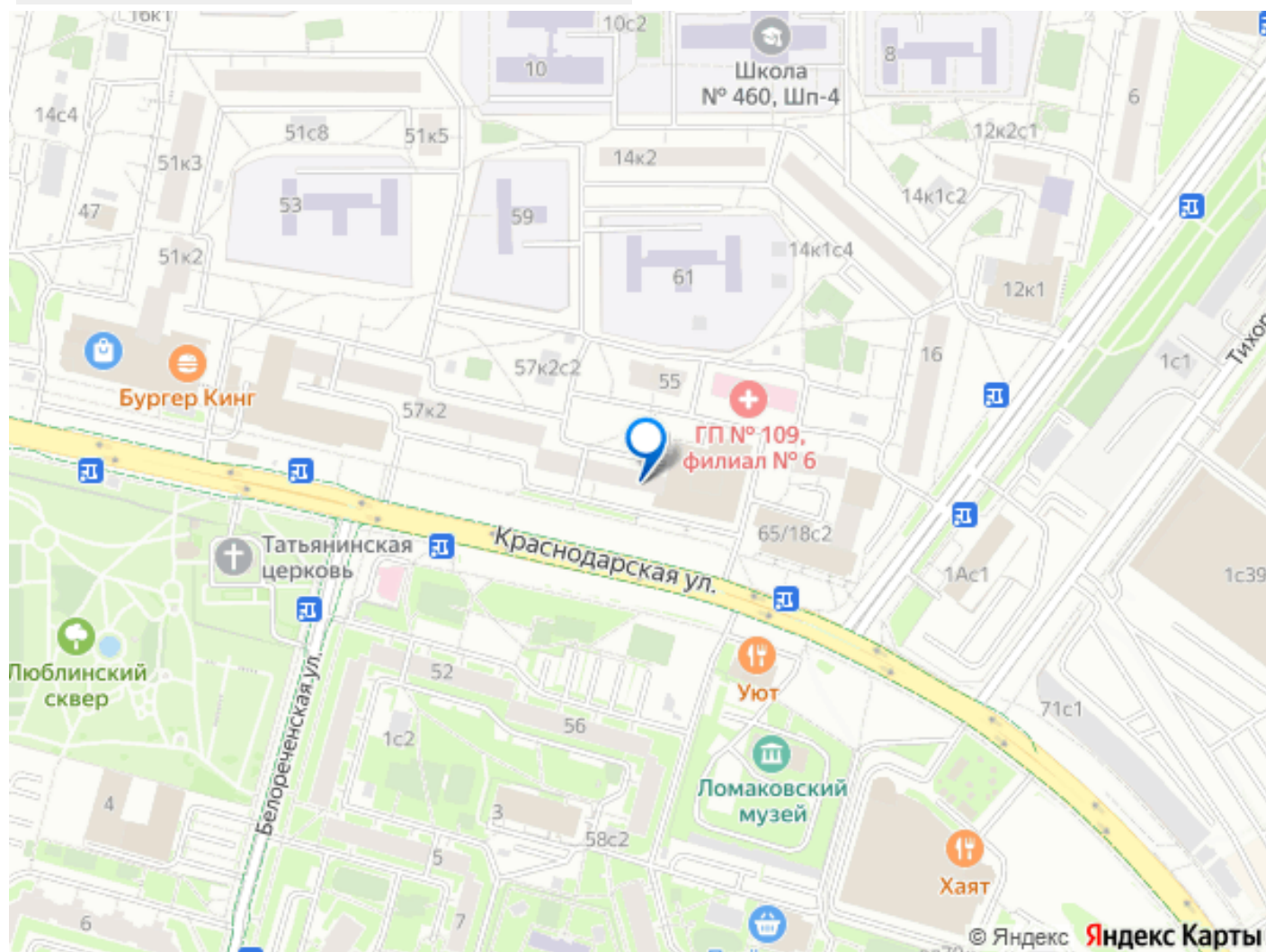
для заметок



Кодовый замок/Домофон Парковка:

Стихийная, Бесплатная открытая Доход от  
арендного бизнеса в месяц: : 675,000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России