

🕒 Создано: 16.01.2026 в 11:31

Обновлено: 27.01.2026 в 11:43

<https://move.ru/objects/9288053598>

**Собственник**

**79862742173**

**Московская область, Долгопрудный,  
Набережная улица, 19к2**

**8 790 000 ₽**

Московская область, Долгопрудный, Набережная улица,  
19к2

Шоссе

[Дмитровское](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

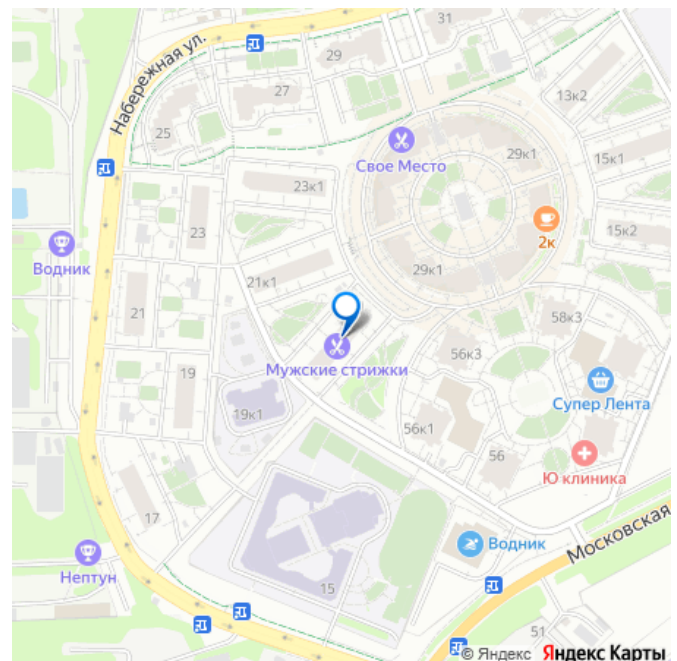
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаётся действующий бизнес в сфере текстиля Продаём не просто магазин, а наработанный бизнес с историей, любовью к делу и постоянными покупателями. Точке уже 7 лет, закрывать жалко — вложено много сил и души, но продаём в связи с переездом в другой регион. Хотим передать бизнес в хорошие руки. Активы и наполнение: — Товарный остаток в закупочных ценах на 5 000 000 ? — Торговое оборудование на 1 000 000 ? — Полностью оборудованный магазин: касса, стеллажи, манекены, телевизоры — Кухня, санузел, дизайнерский ремонт —

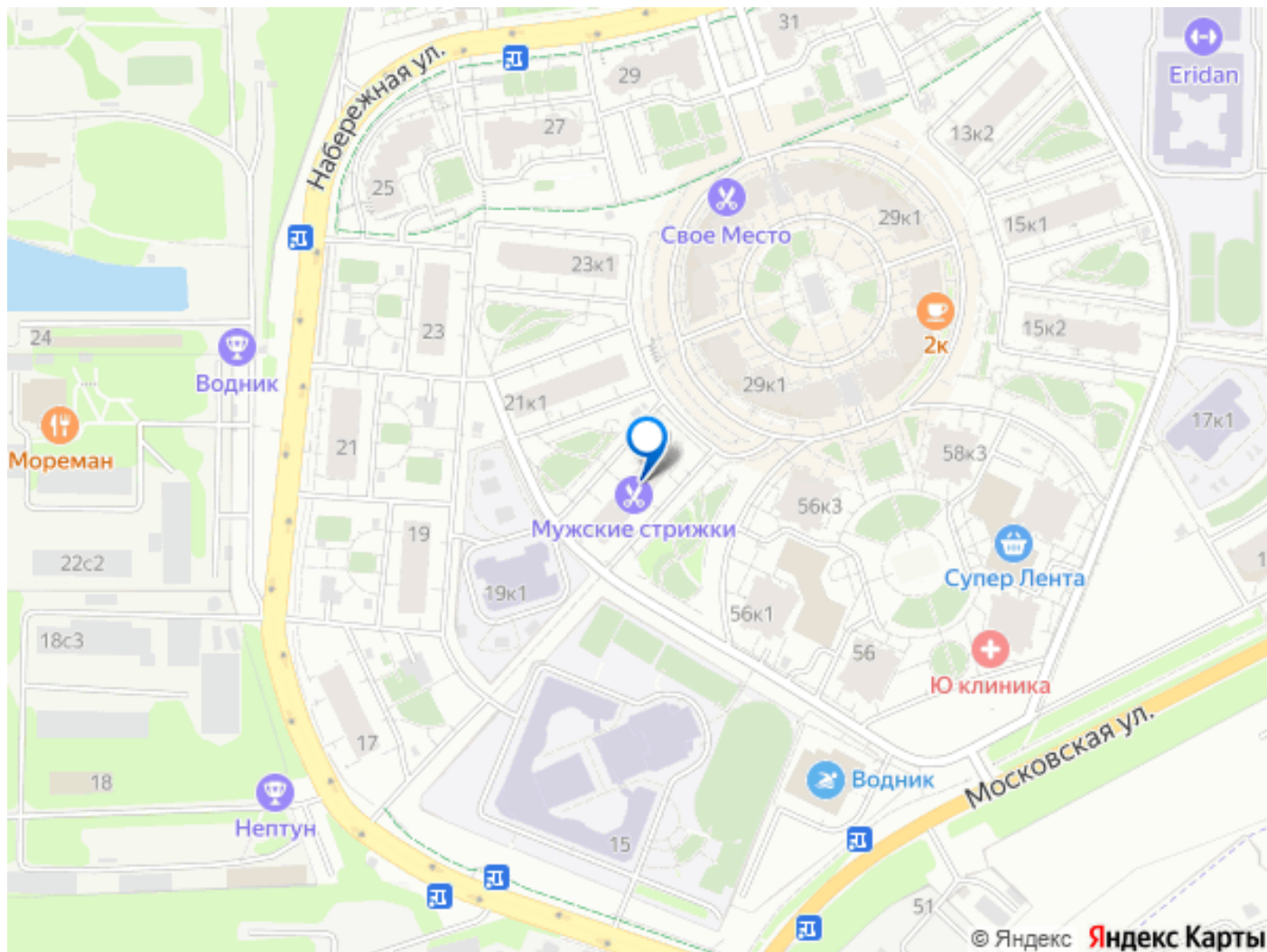
для заметок



Кондиционирование, рольставни, охрана, видеонаблюдение — Передаётся вся реклама, телефоны, контакты и каналы продвижения Репутация и клиенты: — 5 звёзд на Яндекс Картах — Постоянные покупатели, высокая лояльность — Наработанная клиентская база — Основные каналы привлечения: Яндекс, 2ГИС, сарафанное радио — Ранее активно использовались: наружная реклама (баннеры, автобусы, остановки), соцсети, таргет, Яндекс Директ Финансы: — Средняя выручка: 550 000 ? / мес — Расходы: 250 000 ? / мес — Чистая прибыль: около 300 000 ? / мес — Срок окупаемости: 1,52 года Персонал: — 2-е обученных сотрудников знающих весь товар и свою работу Помещение: — Площадь: 120 м? — Недорогая арендная плата — Пространство позволяет расширить ассортимент или сдавать часть в субаренду — Работа через ИП Это готовый, понятный бизнес, который можно продолжать вести с первого дня без погружения с нуля. Отличный вариант как для собственника, так и для инвестора. Если вы ищете бизнес с репутацией, клиентами и стабильным доходом — это он. Готовы рассказать всё подробно и показать бизнес в работе.







Move.ru - вся недвижимость России