

Создано: 03.06.2025 в 12:00

Обновлено: 20.03.2026 в 14:23

Апекс ГАБы, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Дмитровское шоссе, 73С1

77 000 000 ₹

Москва, Дмитровское шоссе, 73С1

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

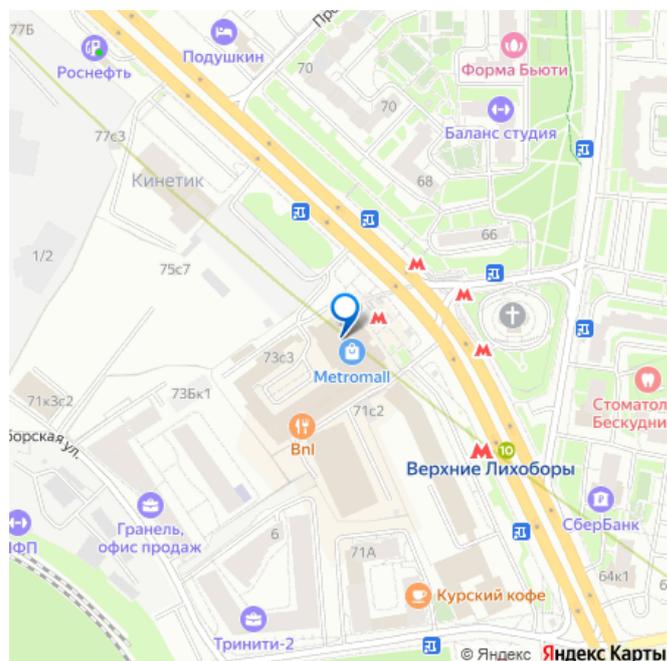
Лот 862329-Г Предложение от Собственника!

Возможно использовать как арендный бизнес. Продается помещение свободного назначения общей площадью 120 кв.м.

Объект расположен в торговом центре «Метрополл» на первой линии Дмитровского шоссе, в тридцати метрах от станции метро «Верхние Лихоборы». Помещение имеет отдельный вход, что позволяет организовать его круглосуточную эксплуатацию. Высота потолков составляет 4,2 метра,

предоставленная электрическая мощность 25 кВт с возможностью увеличения. В настоящее время объект арендует вьетнамский ресторан, также в наличии

для заметок



имеется дополнительная площадка для размещения летнего кафе. Назначение помещения является универсальным и допускает любой вид деятельности. Данное пространство идеально подойдет для размещения филиала банка, аптеки, шоурума, кальянной, ресторана, магазина разливного пива, салона красоты и других форматов бизнеса. Локация обладает значительным потенциалом благодаря развитой инфраструктуре: в шаговой доступности находится бизнес-центр «7ONE», а за торговым центром построен жилой комплекс «Тринити». Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Егор Викторович, доб. 221, ЛОТ 862329-Г



