

Создано: 10.12.2025 в 15:01

Обновлено: 12.12.2025 в 10:30

<https://move.ru/objects/9287332670>

Агент

79164789936

Москва, Барклая улица, 7к1

89 000 000 ₽

Москва, Барклая улица, 7к1

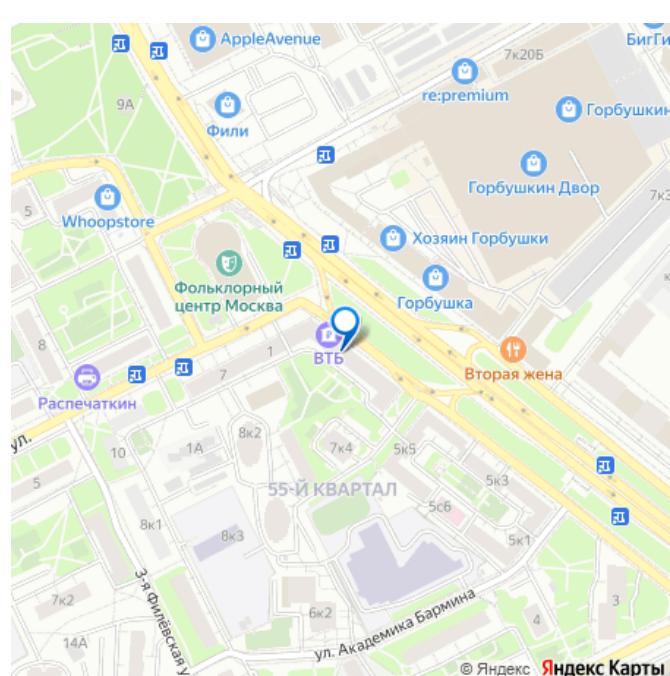
Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Барклая](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

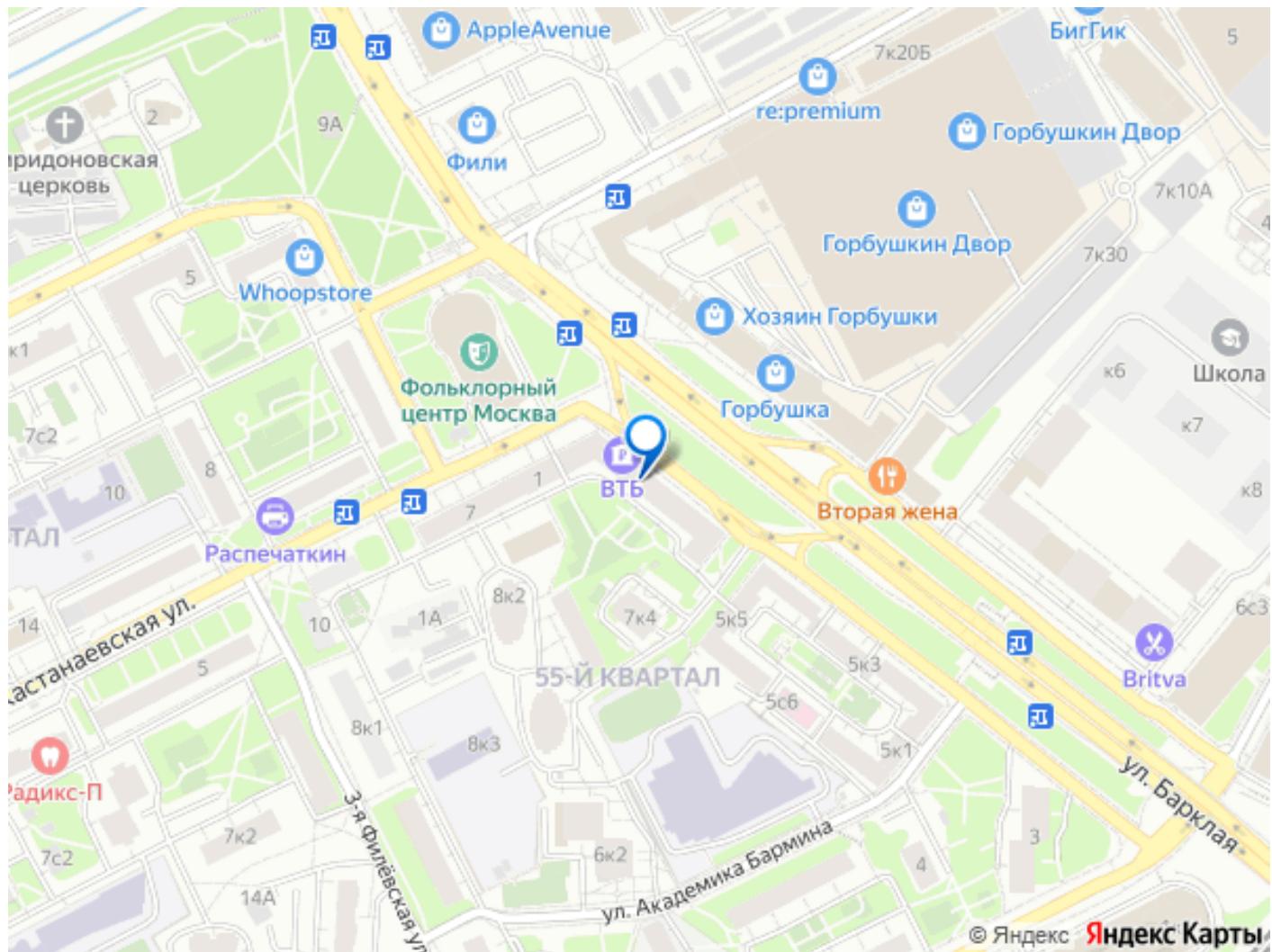
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник! Продажа готового арендного бизнеса!!! Помещения-120 кв. м., в 5 мин. пешком от метро «Багратионовская». ЗАО, ул.Барклая, д.7, к.1, 1 этаж жилого дома, 1-я линия домов, отдельный вход с ул. Барклая. ПАРКОВКА. Помещение с высококачественной дорогой отделкой после капитального ремонта. Зальная планировка. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, большое рекламное пространство, развитая инфраструктура мощность 35 кВт., Арендатор алкомаркет. Долгосрочный договор аренды, ежегодная индексация, МАП

601 000 рублей. ГАП-7 212 000 рублей. Все
подробности по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России