

Создано: 05.05.2026 в 16:37

Обновлено: 05.05.2026 в 16:58

Екатерина Подерягина, СТРИТ 79197602417

Москва, улица Бахрушина, 28

72 000 000 ₺

Москва, улица Бахрушина, 28

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Бахрушина](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

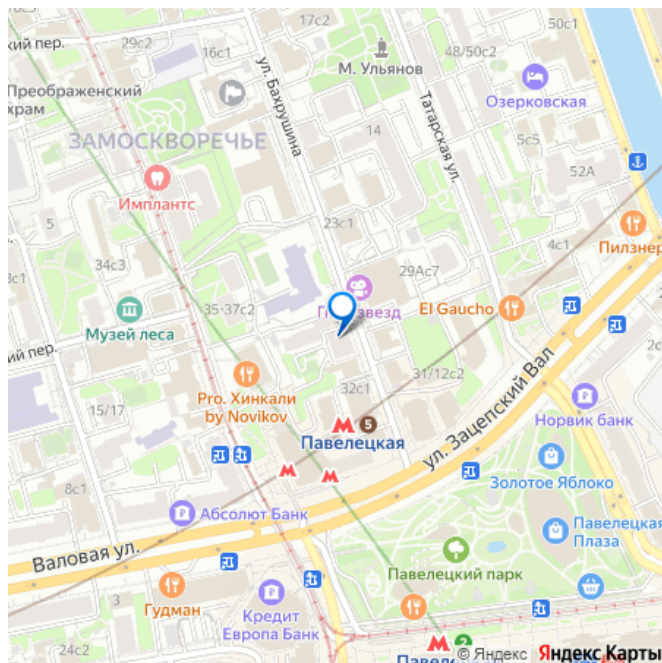
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

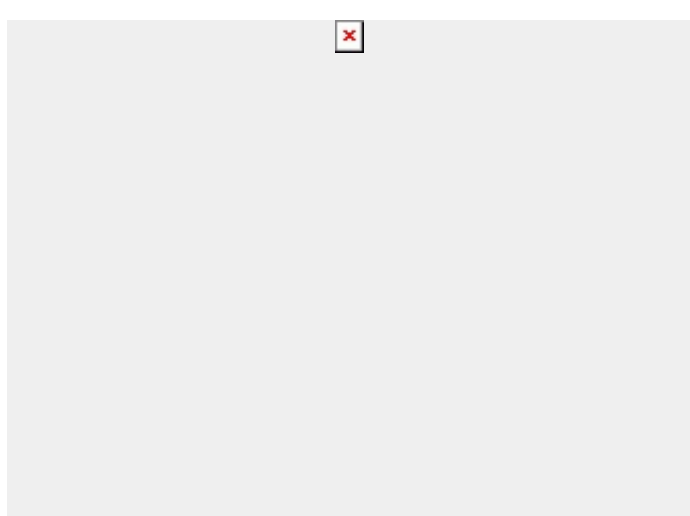
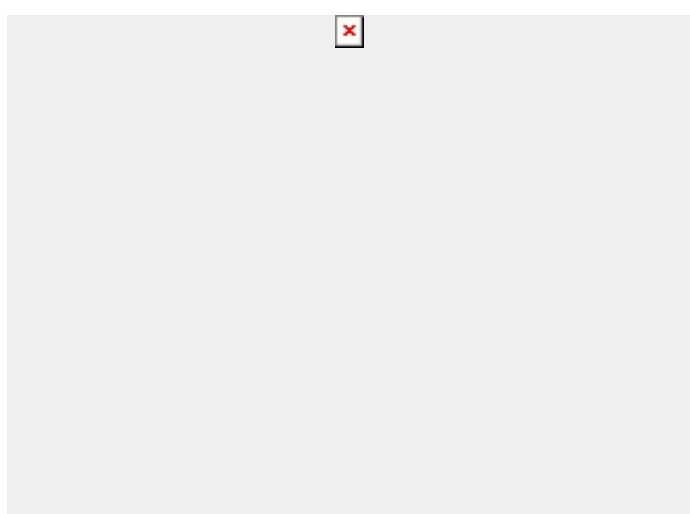
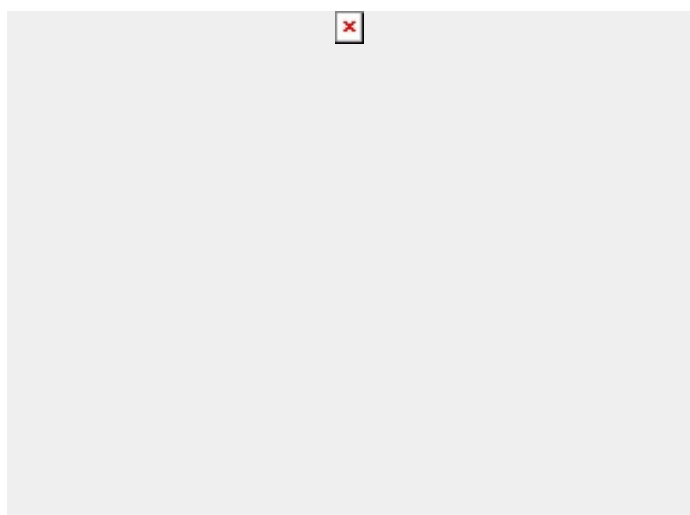
Описание

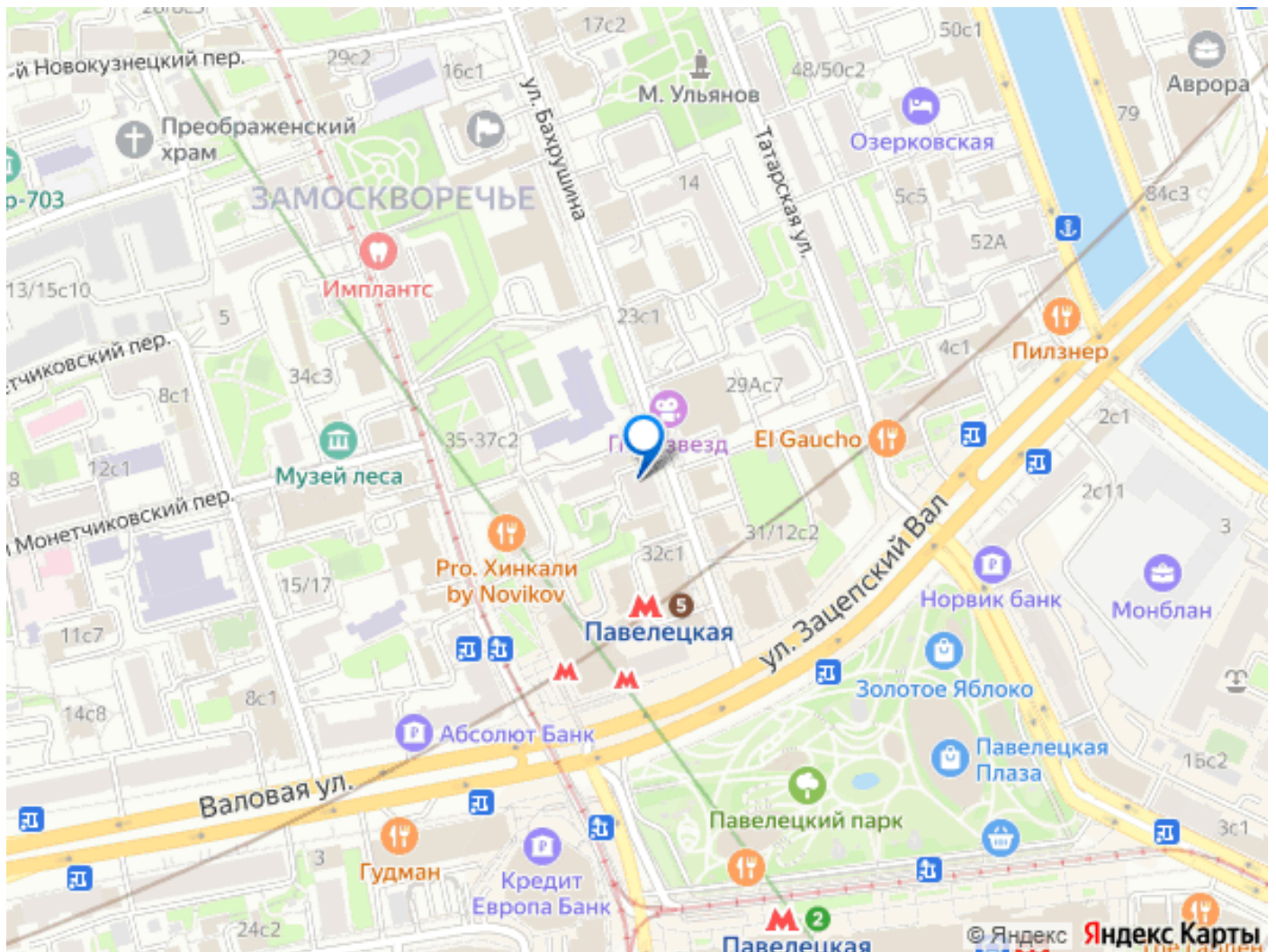
Арт. 135064405 Готовый арендный бизнес г. Москва, ул. Бахрушина, д.28 Окупаемость 11,4 лет Локация: Престижный исторический район Замоскворечье, в центре Москвы Развитая инфраструктура, район деловой активности Удобная транспортная доступность ,выезд на Садовое кольцо 2 минуты пешком от метро «Павелецкая» Расположение: Плотный жилой массив. Сложившееся торговое окружение 1 линия улицы Бахрушина Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик Широкий тротуар Помещение: общая площадь 120 м2 1 этаж,

для заметок



отдельная входная группа открытая
планировка место для размещения вывески
рядом Бизнес-центр Стабильный арендатор:
Бьюти-кворкинг МАП: 525 000 рублей
Стоимость: 72 000 000 рублей Возможно
приобретение прилегающего помещения +
150 кв.м. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России