

Создано: 20.12.2023 в 18:26

Обновлено: 29.03.2026 в 14:12

**Нина Николаева, Нина Николаева**

**79884897264**

**Москва, улица Климашкина, 21**

**10 000 000 ₺**

Москва, улица Климашкина, 21

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Климашкина](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

121 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

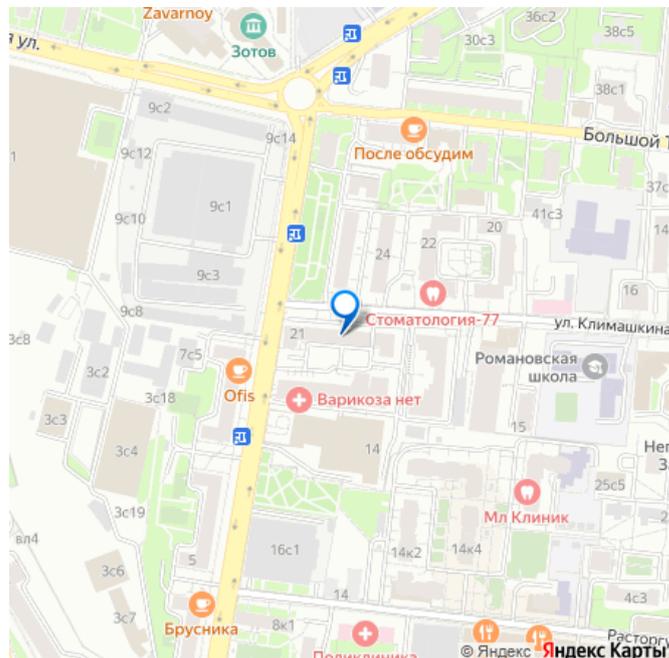
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

показы ТОЛЬКО по предварительной записи!!! Центр Москвы. Продаем бизнес построенный с договором аренды, через продажу ООО. Вся база клиентов, наработанная в течение 10 лет остаётся с Вами. Договор аренды, зарегистрирован в Росреестре, сроком до 2030 с пролонгацией. Высококласные администратор, мастер маникюра и педикюра, массажист. 121 кв. м. Перечень оборудования: Входная группа: Стойка администратора, компьютер, киллер, кофе-машина, диваны, телевизор. Массаж кабинет: Массажный стол, душевая кабина,

для заметок



кресло, мебельные стойки. Педикюрный кабинет: Педикюрное кресло, маникюрный стол, кресло, передвижная ванна(геволь), педикюрный аппарат фирмы пиклаус, к нему стойкая тумбочка, этой же фирмы и лампа, мебель, телевизор, стерилизатор инструментов(автоклав) Парикмахерский зал: Лаборатория, 3 рабочих места с зеркалами, 3 парикмахерских кресла, 2 мойки. Маленький холл: Одно рабочее место с зеркалом, одно кресло, маникюрный стол, телевизор. Солярий. Косметология: Мебель, кресло косметолога, кресло. Комната отдыха: Холодильник, стиральная машина. В салоне 6 кондиционеров в рабочем состоянии. Склад:стеллажи. Аренда в месяц - 275 тр/месяц. Вся мебель и техника передается новому владельцу.



