

Создано: 26.03.2025 в 19:48

Обновлено: 19.02.2026 в 12:18

24 812 968 ₽

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

<https://move.ru/objects/9275718757>

**Апекс Недвижимость Новостройки,
Апекс-Недвижимость**

79862742715

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

122.8 м²



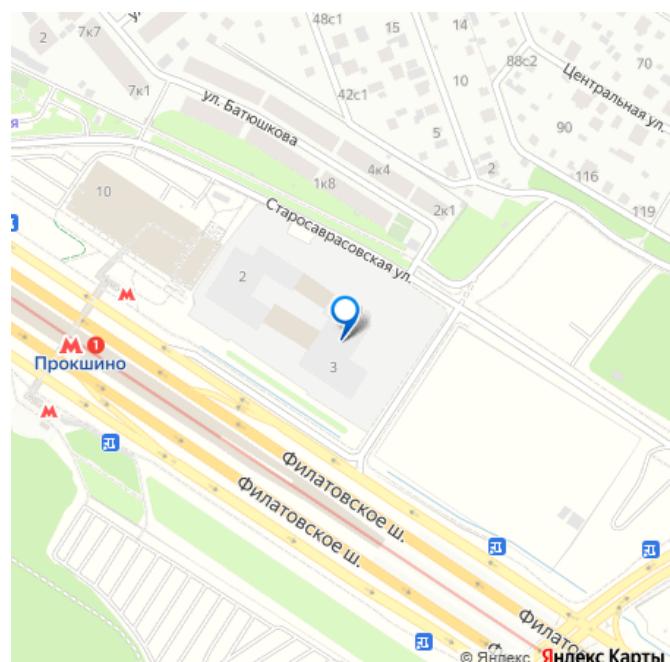
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 818793-Г Предложение от Собственника!

Возможно использовать как арендный
бизнес. Делимся комиссией с коллегами!

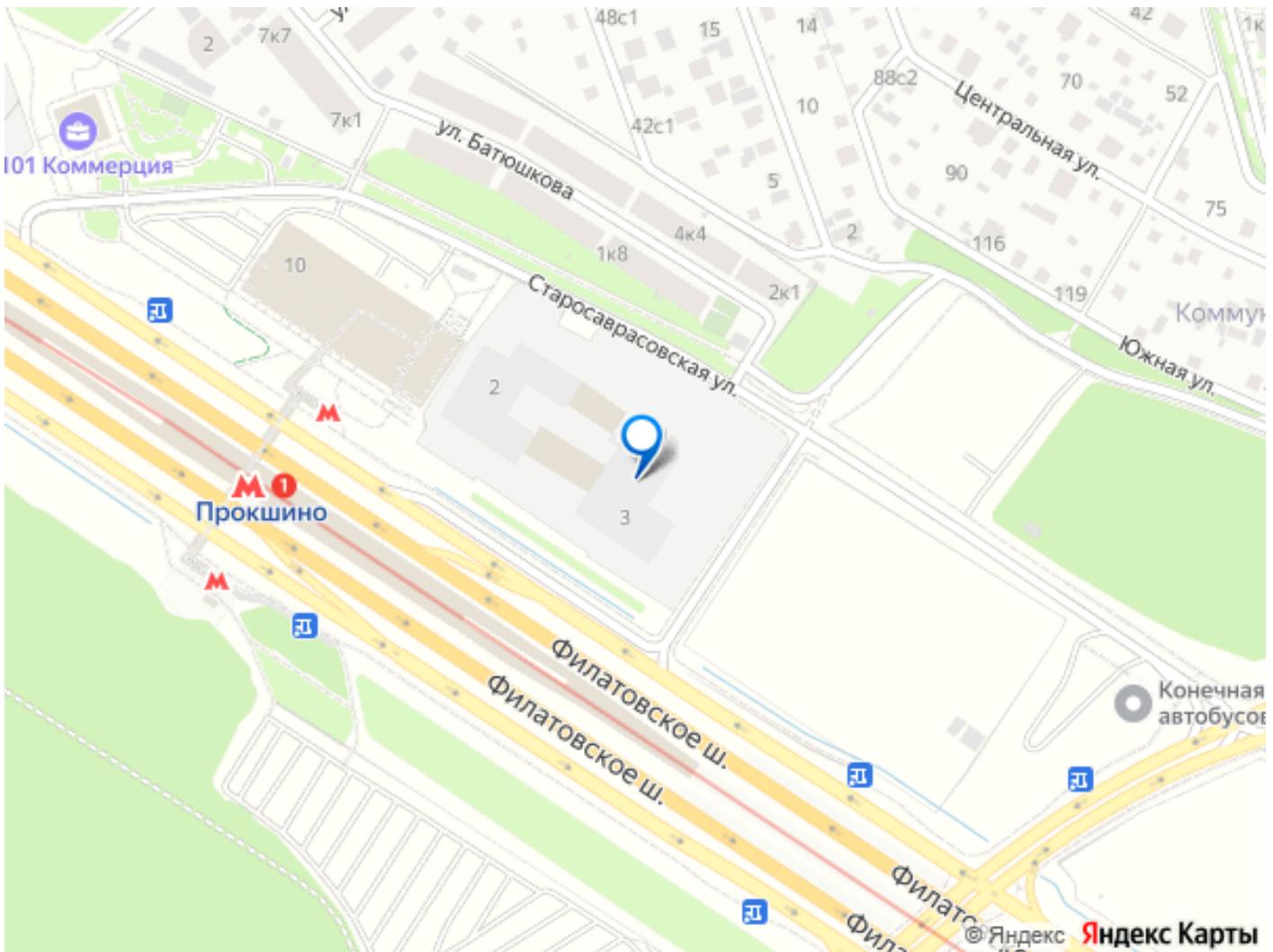
Предлагается к продаже нежилое
помещение свободного назначения
площадью 122,8 м². Объект подходит для
размещения медицинского центра, салона
красоты, парикмахерской, офиса, ресторана,
бара, банка, предприятия бытовых услуг,
торговой точки или магазина. Стартовали
продажи премиальных офисов класса «А» в
Бизнес-квартале «Прокшино». Проект
отличается инвестиционной
привлекательностью и уникальными
условиями. Бизнес-квартал расположен
рядом с жилым районом «Прокшино» и
спортивно-событийным кластером, формируя

единую городскую среду с развитой инфраструктурой и благоустройством.

Территория включает современные торговые центры, всесезонный горнолыжный курорт, аквакурорт с дайвинг-центром, объекты для спорта и отдыха, парк наук и отель загородного формата. Проект обеспечивает сбалансированное пространство для жизни и работы с высокой транспортной доступностью. Бизнес-квартал находится в минуте ходьбы от станции метро «Прокшино» с прямым крытым переходом. До аэропорта «Внуково» можно добраться за 15 минут.

Объект соответствует международным стандартам LEED, обладает высокой энергоэффективностью и комфортом. В составе квартала предусмотрен торговый центр нового формата, панорамный ресторан с террасой, лобби с постаматами, паркинг на 325 мест и благоустроенная территория площадью 7,5 га. Офисы оснащены питьевым водопроводом, инженерией для кухни, панорамными окнами с функцией проветривания, системами очистки и увлажнения воздуха, кондиционированием и переговорными комнатами. Предлагаются варианты без отделки или с отделкой от застройщика. Доступны офисы площадью от 100 м² до целых зданий. Срок сдачи проекта – IV квартал 2027 года. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 818793-Г





Move.ru - вся недвижимость России