

Создано: 20.02.2025 в 19:55

Обновлено: 20.01.2026 в 09:32

**30 665 260 ₽**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

123.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

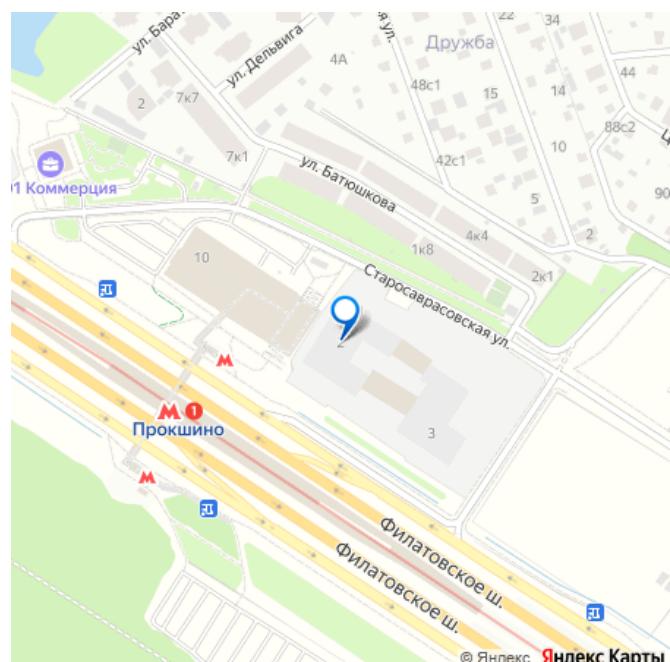
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 794873-Г Предложение от Собственника!

Возможно использовать как арендный  
бизнес. Делимся комиссией с коллегами!Продается коммерческое помещение  
свободного назначения площадью 123,8 м<sup>2</sup>.Объект подходит для различных видов  
деятельности, включая медицинские центры,  
салоны красоты, офисы, рестораны, банки,  
торговые точки и другие предприятия сферы  
услуг. Стартовали продажи премиальныхофисов класса «А» в Бизнес-квартале  
«Прокшино». Проект предлагает  
инвестиционные цены и уникальные условия  
для ведения бизнеса. Бизнес-квартал  
расположен в составе современной  
городской среды, интегрированной с новым  
жилым районом «Прокшино» и спортивно-<https://move.ru/objects/9273175517>**Апекс-Недвижимость, Апекс-  
Недвижимость****79862742715**

для заметок

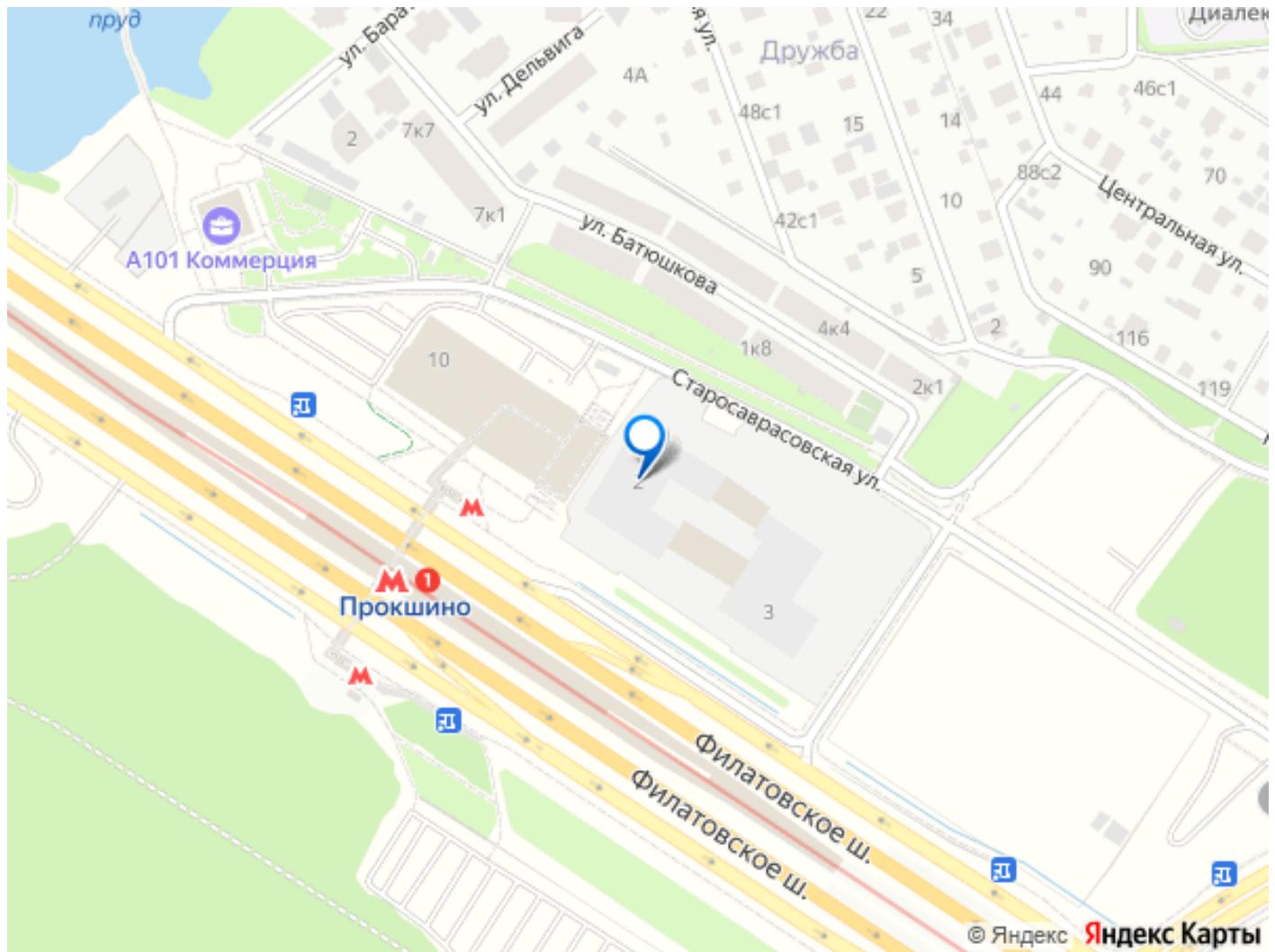


событийным кластером. Бизнес-квартал «Прокшино» отличается продуманной инфраструктурой и высокими стандартами качества, подтвержденными международной сертификацией LEED. В шаговой доступности от метро «Прокшино» (1 минута пешком) и в 15 минутах езды от аэропорта «Внуково». На территории квартала предусмотрены торговый центр нового формата, панорамный ресторан с террасой, просторное лобби с постаматами, паркинг на 325 мест и благоустроенная территория площадью 7,5 га. Офисы оснащены современными инженерными решениями: системами очистки и увлажнения воздуха, панорамными окнами с функцией проветривания, круглогодичным кондиционированием.

Доступны варианты без отделки или с отделкой от застройщика. Срок сдачи проекта — III квартал 2026 года. В наличии широкий выбор площадей — от 100 м<sup>2</sup> до целых зданий. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 794873-Г







Move.ru - вся недвижимость России