

Создано: 31.07.2025 в 10:06

Обновлено: 23.01.2026 в 14:02

<https://move.ru/objects/9286676588>**Бизнес Решение, Бизнес Решение****79858179237****Московская область, Котельники****2 900 000 ₽**

Московская область, Котельники

Шоссе

[Новорязанское](#)**Готовый бизнес**

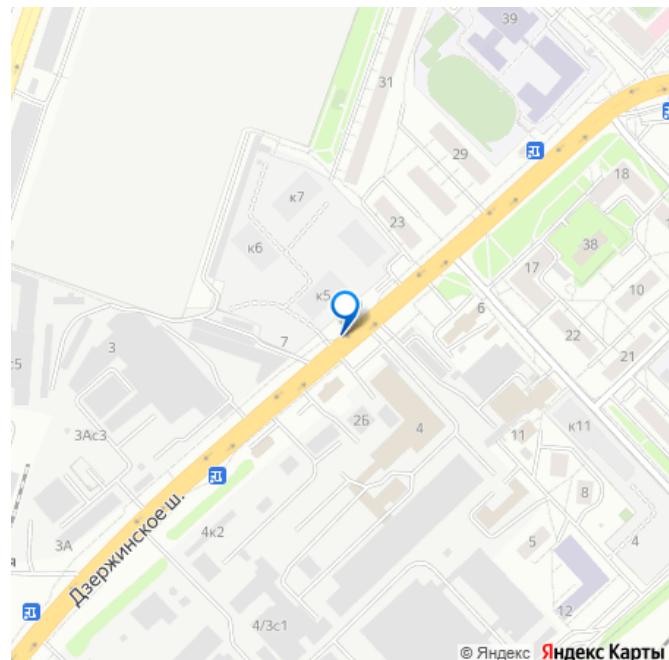
Общая площадь

123 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся уютный хостел с высоким спросом у клиентов! Хостел успешно работает более 5 лет в районе Котельники, рассчитан на 38 мест, всего в 5 минутах пешком от метро.

Отличное расположение рядом с промышленными объектами, крупными организациями и стройками обеспечивает постоянный приток клиентов. Удобное расположение: Метро Котельники 5 минут пешком Рядом автовокзал Котельники, гипермаркеты Метро и Глобус Контингент проживающих славяне, что создаёт тихую и спокойную атмосферу. Хостел поддерживает высокий рейтинг на Яндексе, Авито и 2ГИС благодаря чистоте и уюту. Преимущества

бизнеса: Постоянный приток клиентов за счет расположения рядом с автовокалом, гипермаркетами и промышленными объектами Комендант поддерживает идеальную чистоту, что привлекает клиентов. Вся мебель и материальные активы включены в стоимость.

Постоянный поток клиентов обеспечен не только благодаря онлайн-оценкам, но и сарафанному радио.

Финансовая информация: Стоимость хостела:

2 900 000 руб. Ежемесячный доход: 450 000

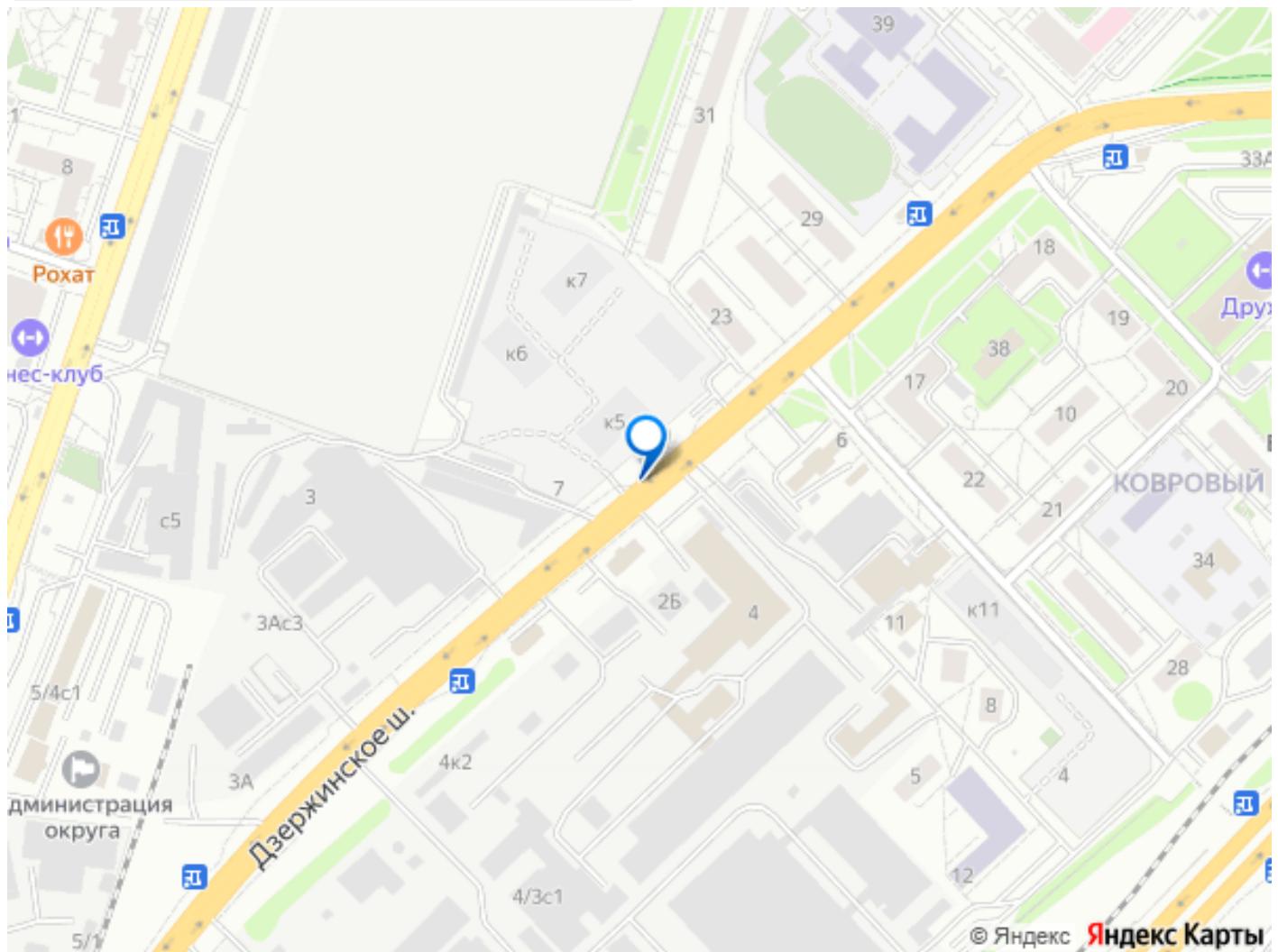
руб. Чистая прибыль: 150 000 руб.

Ежемесячные расходы: 300 000 руб. Звоните!

Более подробная информация по телефону

или при встрече!





Move.ru - вся недвижимость России