

Создано: 31.07.2025 в 09:17

Обновлено: 28.01.2026 в 13:16

## Москва

# 50 000 000 ₽

Москва

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

123 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

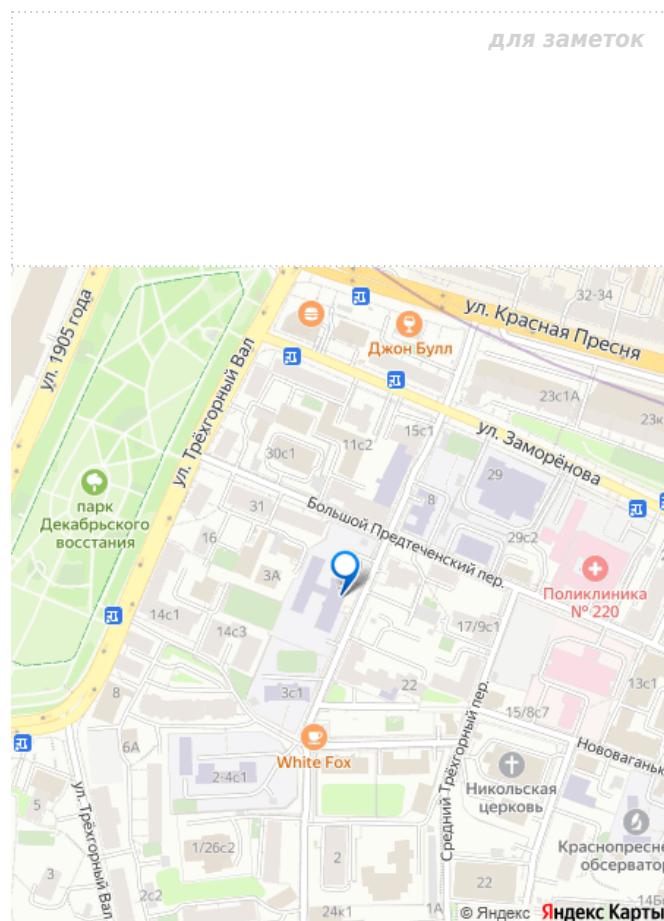
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается успешный мультибрендовый бутик итальянской женской одежды, обуви и аксессуаров, расположенный в популярном торговом центре! Это отличная возможность для тех, кто стремится приобрести стабильный и прибыльный бизнес в сфере моды. Ключевые преимущества вашего нового бизнеса:

1. Стабильный поток клиентов: Бутик находится в торговом центре с высокой посещаемостью, что гарантирует стабильную клиентскую базу.
2. Отлаженная работа: В сделку включена вся документация, наложенные поставки и обученная команда из четырех сотрудников.
3. Финансовая привлекательность:



Среднемесячная выручка: 4 000 000 рублей.

Чистая прибыль: 1 000 000 рублей. Расходы: 3

000 000 рублей. Окупаемость: 50 месяцев.

Возможность рассрочки обсуждается. 4.

Интернет-продажи: Готовый сайт и активные социальные сети обеспечивают 30% от общей выручки. 5. Идеальное местоположение:

Магазин площадью 123 м<sup>2</sup> с арендной платой 1 300 000 рублей в месяц. 6. Товарный

остаток: Включенный в стоимость,

оценивается в 56 000 000 рублей. Причина

продажи связана с переездом владельца, что делает эту возможность действительно

уникальной! Стоимость бизнеса составляет

50 000 000 рублей. Свяжитесь с нами прямо

сейчас для получения более подробной

информации и оригинальных фотографий.

Мы готовы обсудить все ваши вопросы и

организовать показ!

