

Создано: 30.01.2026 в 13:46

Обновлено: 27.02.2026 в 09:17

<https://move.ru/objects/9289973883>

Андрей Поздеев, СТРИТ

79851961829

Москва, Нахимовский проспект, 61К2

26 600 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 61К2

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

124 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 128951099 Готовый арендный бизнес на Профсоюзной Нахимовский просп., 61К2

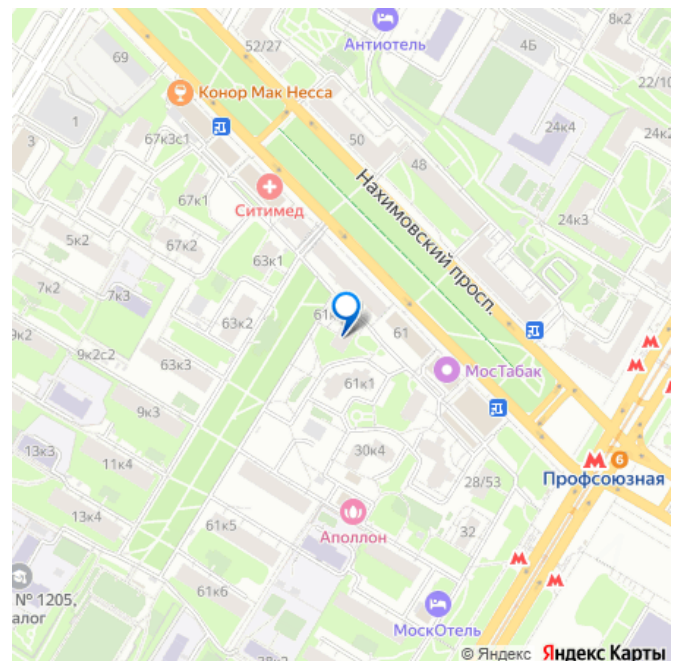
Локация: -Помещение в 4 минутах пешком от станции «Профсоюзная» -Окружение густо заселено -Высокий пешеходный трафик

Помещение: -Цокольный этаж -Отдельный вход -Косметический ремонт -Свободная планировка

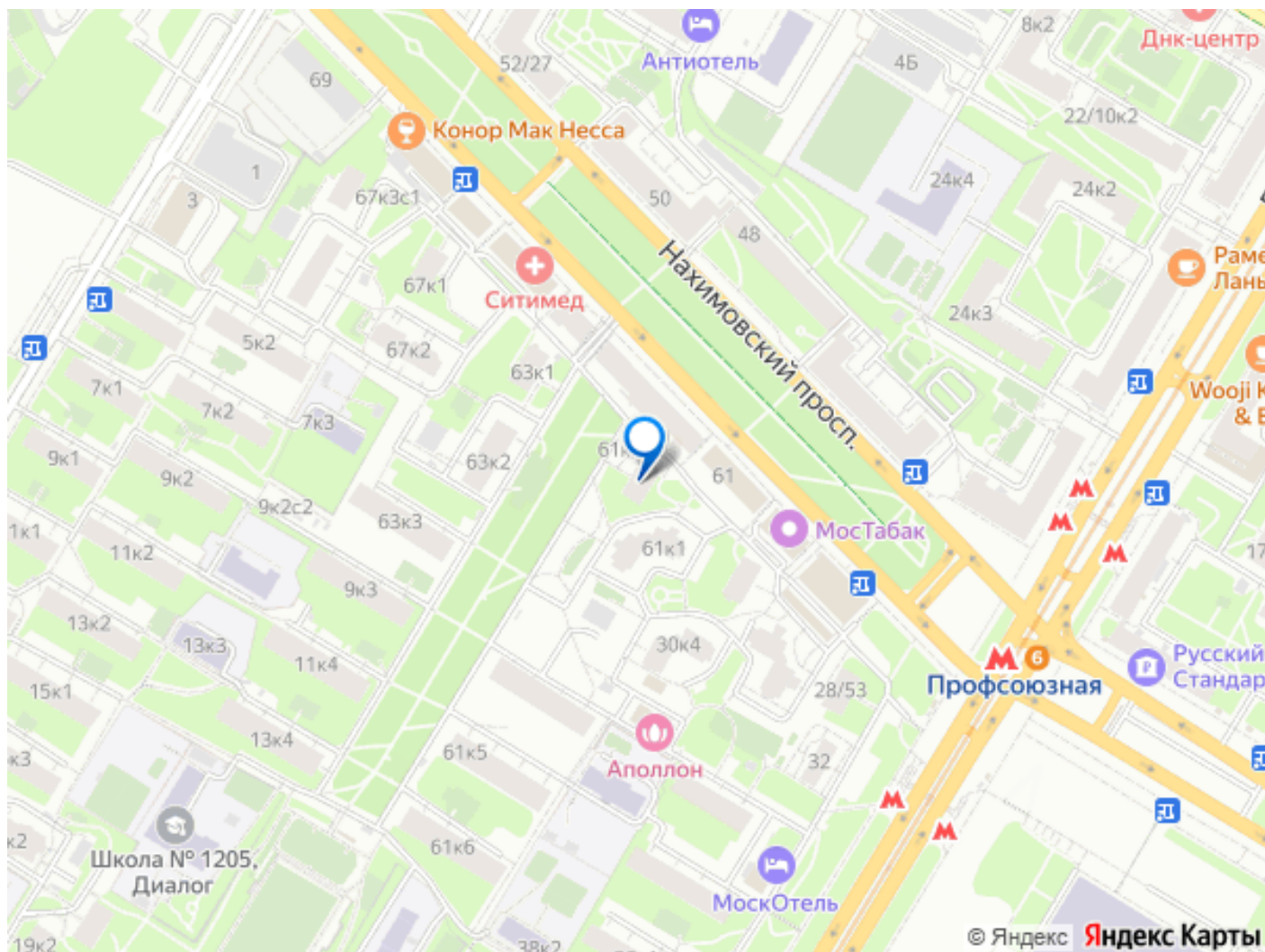
Коммерческие условия: -
Стоимость объекта: 26 600 000 руб. -МАП 310 000 руб. -Арендатор: WB, работает с 2021г. -

Ежегодная индексация 10% -Следующая индексация март 2026г. Звоните!

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России