

Создано: 10.04.2025 в 12:22

Обновлено: 01.12.2025 в 19:36

<https://move.ru/objects/9276789482>

Никита Любимов, СТРИТ

79315442955

Москва, улица Академика Янгеля, 14к5с2

35 000 000 ₽

Москва, улица Академика Янгеля, 14к5с2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Академика Янгеля](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

125.6 м²

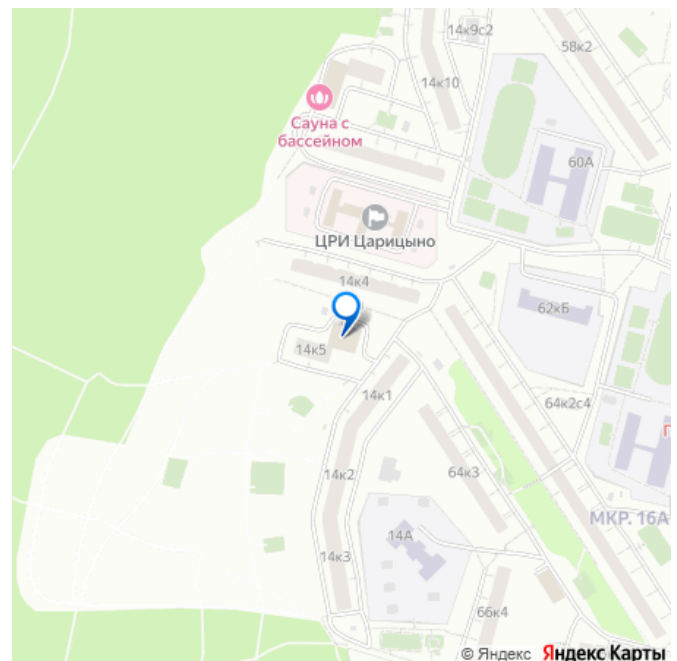
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

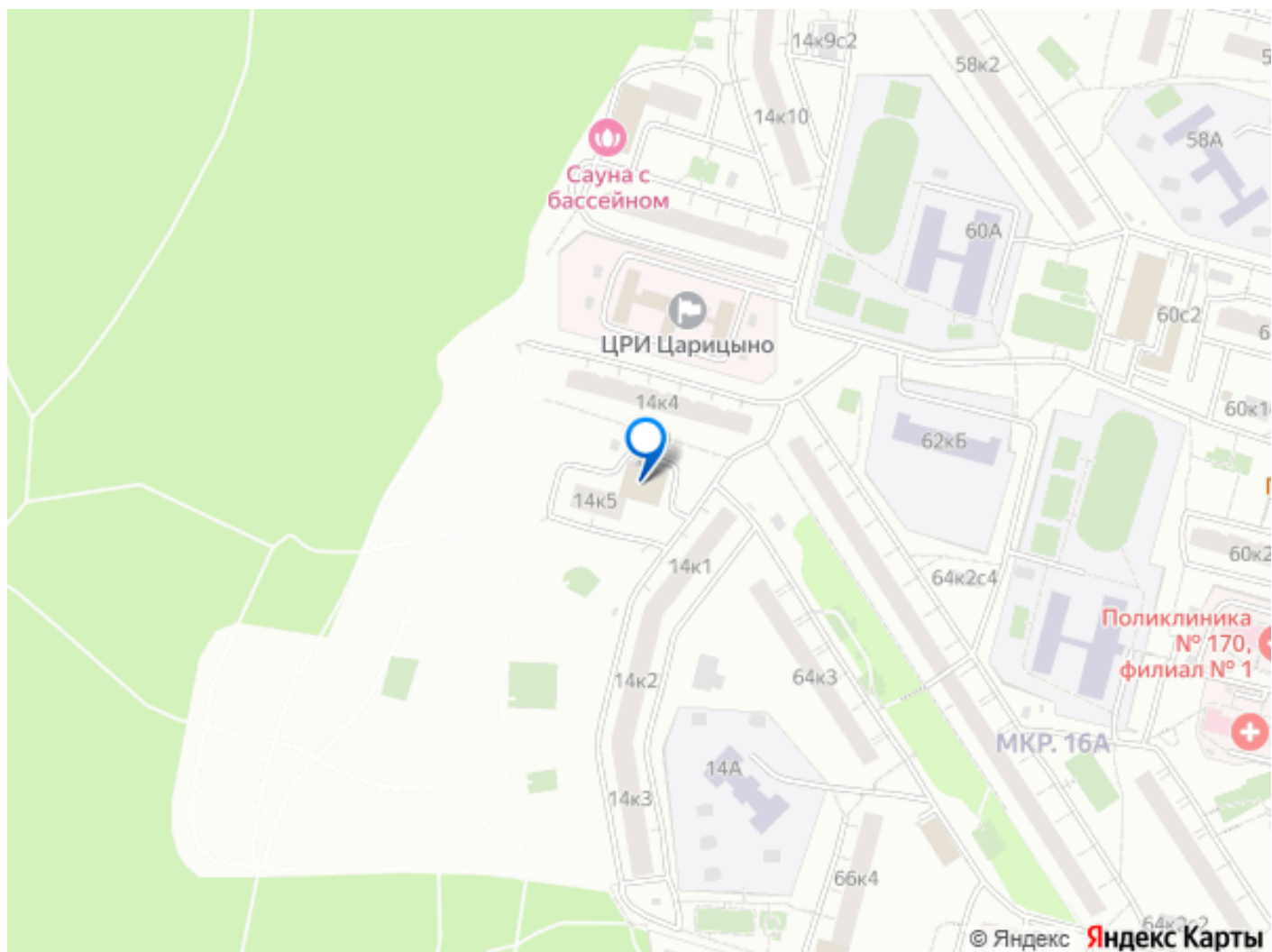
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 101065416 Готовый арендный бизнес в Москве, ул. Академика Янгеля, д. 14, к. 5, стр. 2 Локация: Спальный район столицы Крупный жилой массив Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик Насыщенное торговое окружение Помещение: Площадь 125.6 м2 1 этаж отдельно стоящего здания Высота потолков 3.8 м Два входа Открытая планировка Арендатор: алкомаркет «Бристоль» МАП: 290 000 руб. ГАП: 3 480 000 руб. Окупаемость: 10 лет Цена: 35 000 000 руб. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России