

Создано: 04.12.2025 в 15:27

Обновлено: 16.12.2025 в 12:56

<https://move.ru/objects/9287174015>

Собственник

79151014429

Москва, Ленинградский проспект, 37К3

8 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37К3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

125 м²

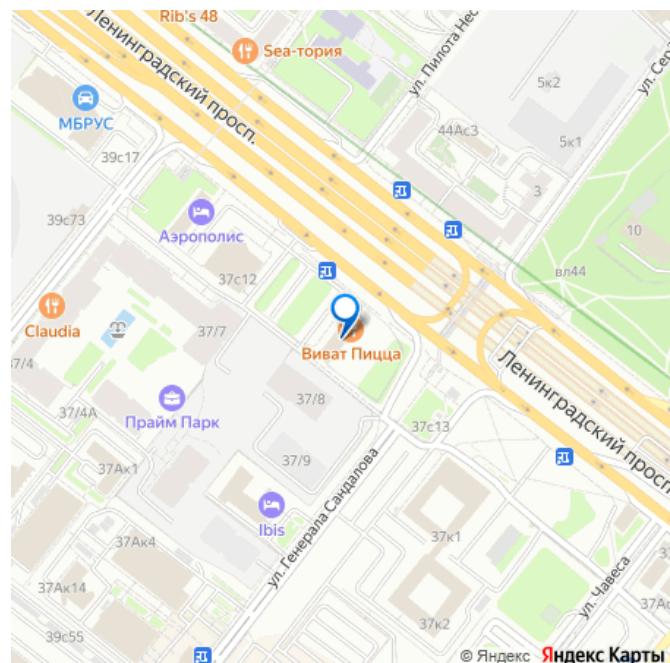
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаю готовую, работающую производственную точку формата dark kitchen, полностью укомплектованную под высокие объемы. Локация — Москва, Ленинградский проспект(м.Аэропорт) Идеально подходит для: нового бренда сети, желающей расширяться инвестора, который хочет точку под ключ использования под пиццу/бургер/роллы/горячую кухню/шеф-проект. Что приобретаете: Полностью укомплектованную кухню (оборудование — 8 млн ?) 2 профессиональные печи для пиццы Холодильные и морозильные камеры ПНВ,

вентиляцию, вытяжку, мощную проводку
Полностью обустроенные производственные
зоны Легальный договор аренды(до
300тыс.р+коммунальные платежи) Локацию
у Ленинградского шоссе (Москва) Готовую
инфраструктуру — заходите и запускайтесь
сразу, есть доказанная экономика: точка
сейчас работает с выручкой 6 млн/мес. Это
значит, что помещение, оборудование и
планировка проверены реальной
операционной работой, никаких сюрпризов.

ПОЧЕМУ ПРОДАЁМ: Уходим в
масштабирование франшизы. Производство
продаём как готовый цех под ваш бренд.
ГТОВЫ К БЫСТРОМУ ДИАЛОГУ. ТОРГ.



