

Создано: 16.05.2025 в 13:26

Обновлено: 31.01.2026 в 13:21

<https://move.ru/objects/9287014547>

**Игорь Акинин, СТРИТ**

**79230704085**

**Москва, Нахимовский проспект, 22**

**68 000 000 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 22

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

126.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 74813365 Продается готовый арендный бизнес на Юго-западе Москвы Нахимовский проспект 22 Площадь 126,7 кв.м

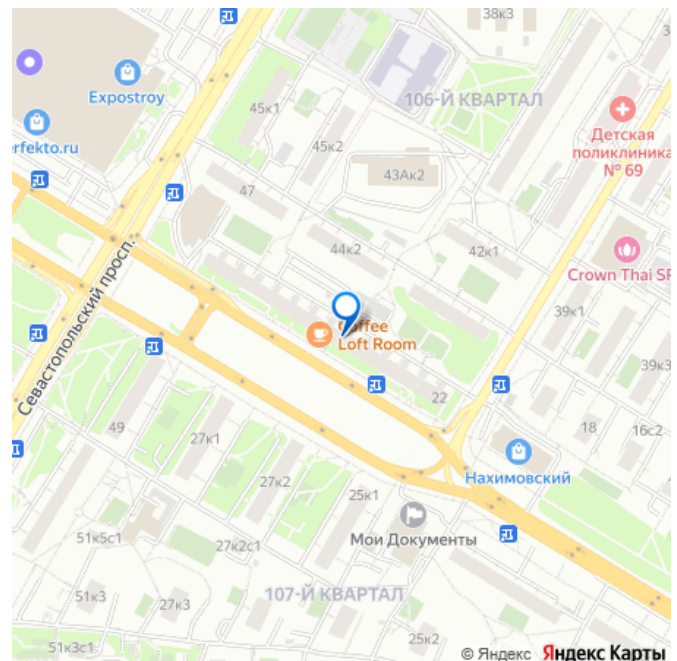
Расположение: - Первая линия Нахимовского проспекта - Густонаселенный спальный район - Сложившееся окружение - Высокий пешеходный и автомобильный трафик - Дом 1977 года постройки - Напротив автобусной остановки - Отдельный вход с улицы

Арендаторы: Wildberries, Яндекс, Озон и др -

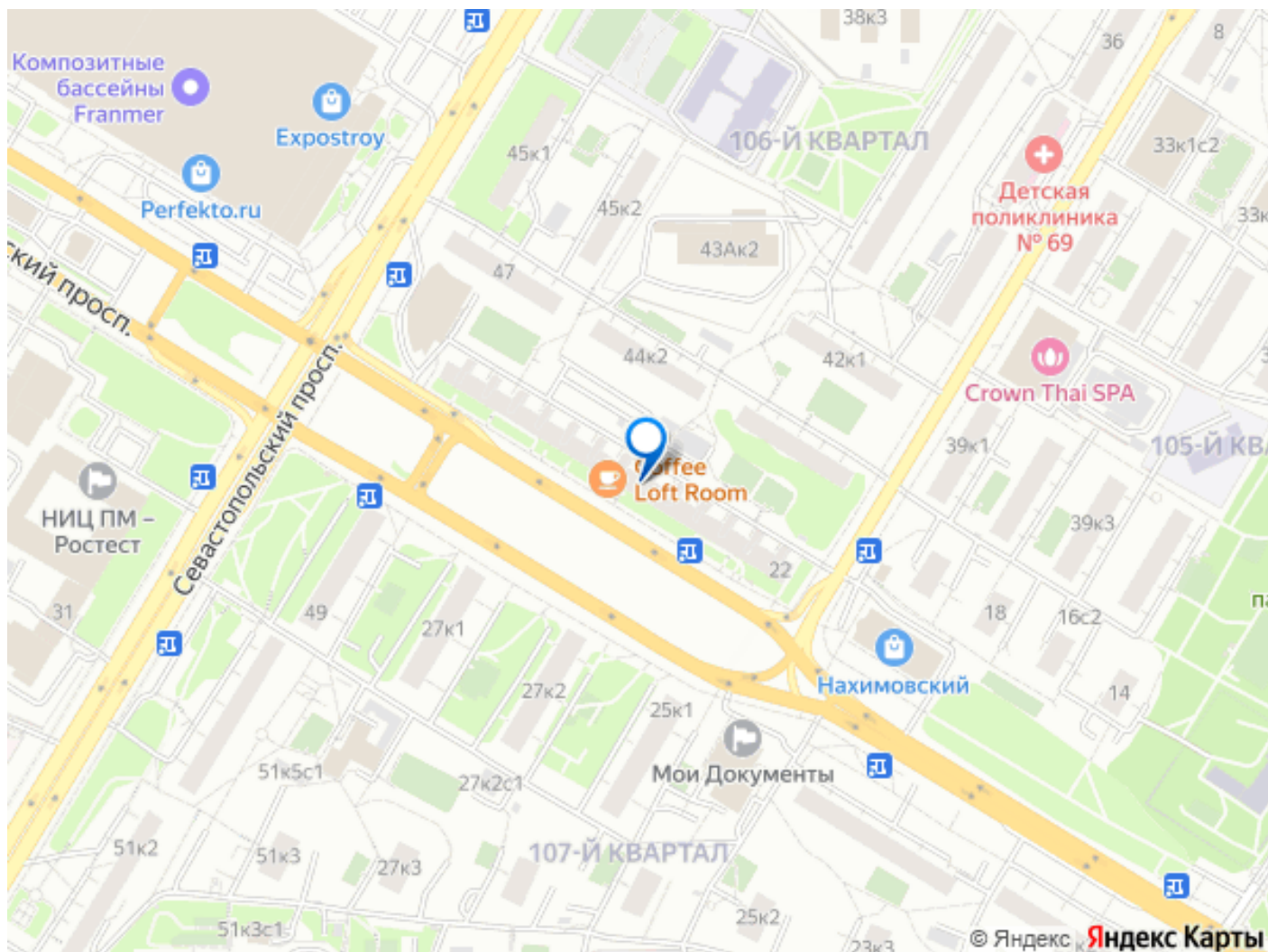
Цена: 68 млн. руб. - Общий МАП: 457 000 руб.

Звоните!

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России