

Создано: 18.10.2024 в 20:01

Обновлено: 18.01.2026 в 14:17

<https://move.ru/objects/9264762143>

Валерий Липинский, СТРИТ

79169482251

Москва, Бирюлевская улица, 15

40 154 400 ₽

Москва, Бирюлевская улица, 15

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

127.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

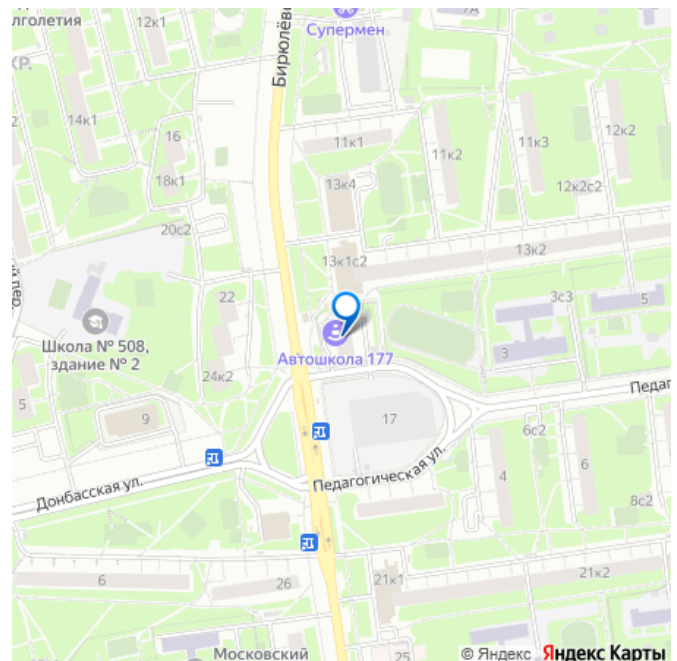
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

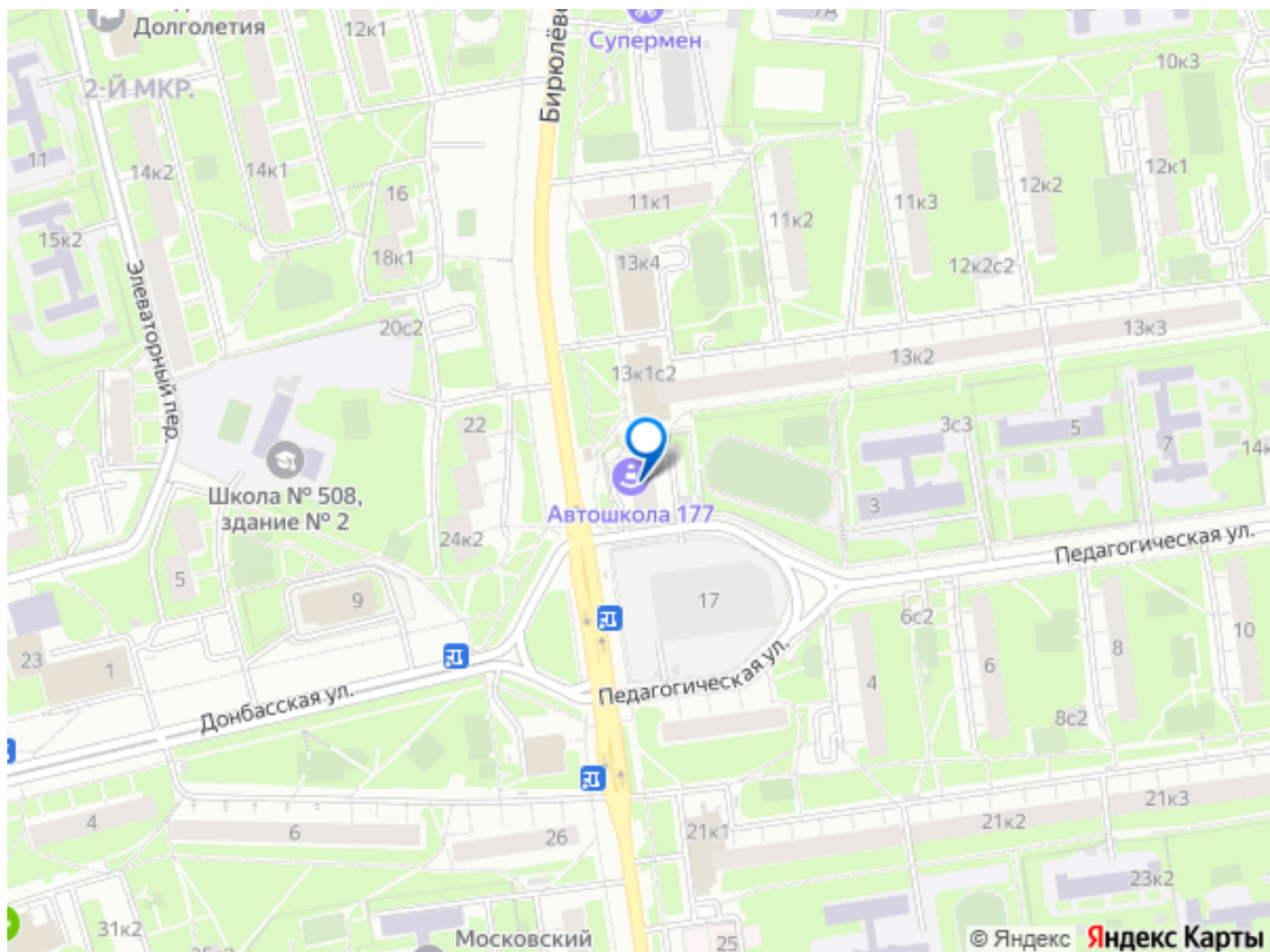
Описание

Арт. 76487361 Арендный бизнес в Южном округе Москвы, окупаемость 8,7 лет! ПВЗ Wildberries на первом этаже жилого дома
Площадь 127,9 кв.м Преимущества: -
Сложившийся район с постоянным трафиком;
- Первая линия улицы Бирюлевская, рядом с автобусной остановкой; - Напротив строящегося торгового центра «Керчь» -
Отдельный вход, - Ровная прямоугольная форма, - Зальная планировка, - Надежный арендатор: пункт выдачи заказов Wildberries
Коммерческие условия: - Цена: 40 154 400 руб. - МАП: 371 800 руб. - Ежегодная индексация: 10% Звоните!

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России