

Создано: 30.01.2025 в 14:09

Обновлено: 16.01.2026 в 15:21

<https://move.ru/objects/9287927088>

Алексей Борисов, СТРИТ

79895614937

Москва, проезд 1-й Нижнелихоборский, 1

66 360 000 ₽

Москва, проезд 1-й Нижнелихоборский, 1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

128.6 м²

Детали объекта

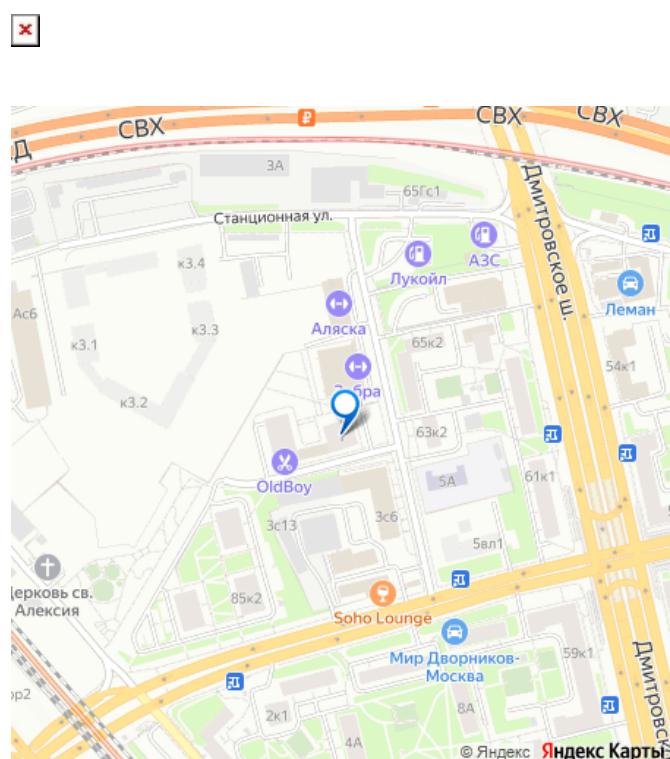
Тип сделки

Продам

Раздел

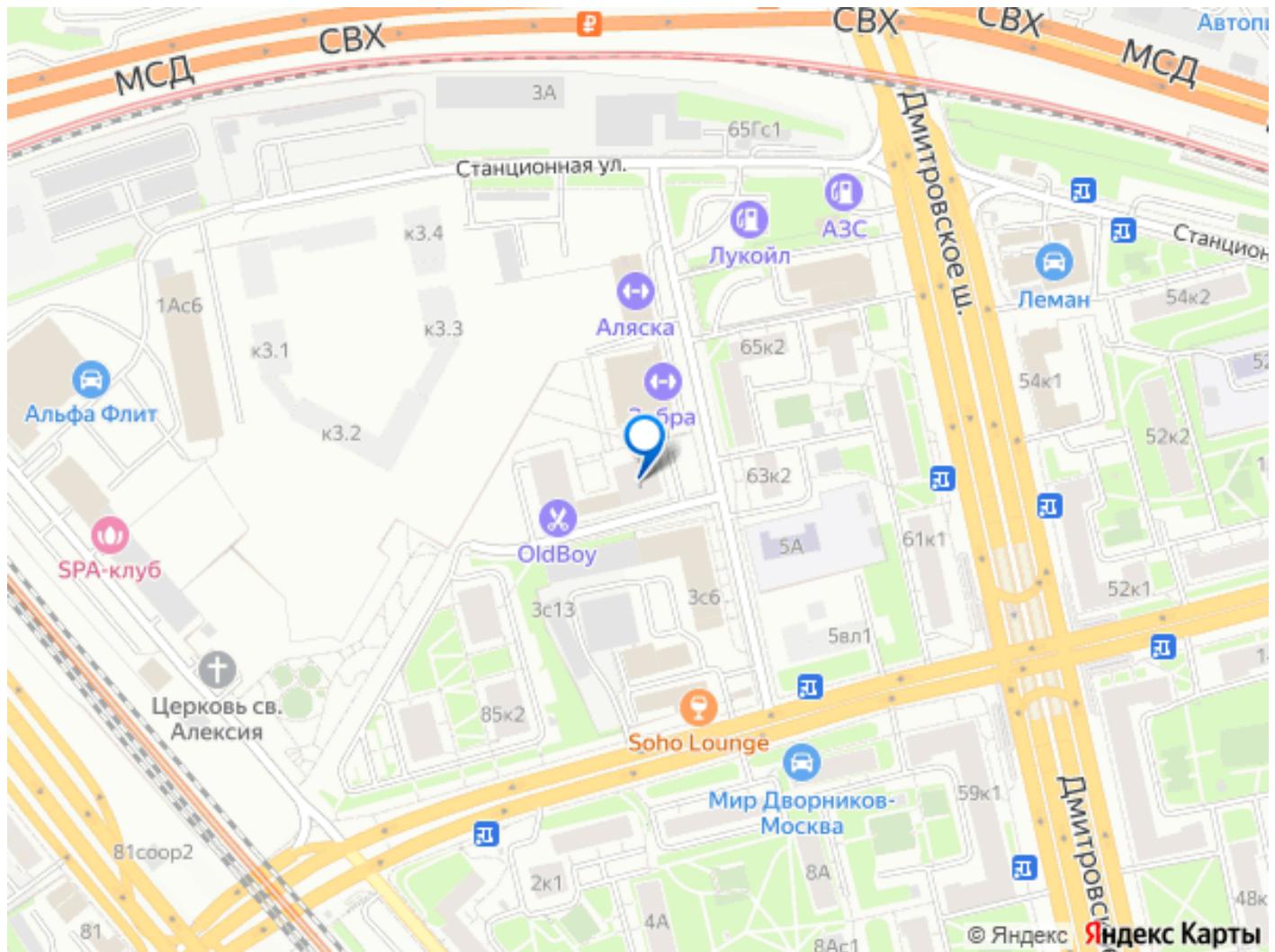
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание



Арт. 91934901 Торговое помещение с сетевыми арендаторами на 1-м Нижнелихоборском проезде, д. 1 Помещение: площадь 128,6 м² отдельный вход с улицы витринные окна эл. мощность 25 кВт высота потолков 4.6 м Арендаторы: Магазин «Красное и Белое», площадь 62 м², МАП 200 000 рублей Пекарня «Буханка», площадь 66 м², МАП 210 000 рублей + 15% от ТО Водомат 7 000 рублей Постомат 3 000 рублей Общий МАП 420 000 рублей Общий ГАП 5 040 000 рублей Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России