

Создано: 18.11.2025 в 17:51

Обновлено: 16.02.2026 в 17:21

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79339384566**

**Москва, Верхняя Красносельская улица,  
17АС16**

**3 000 000 ₺**

Москва, Верхняя Красносельская улица, 17АС16

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



### Готовый бизнес

Общая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

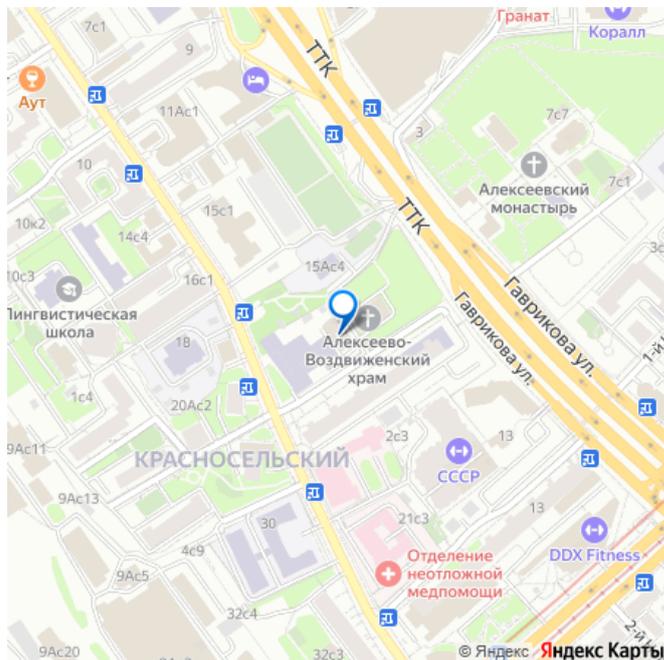
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

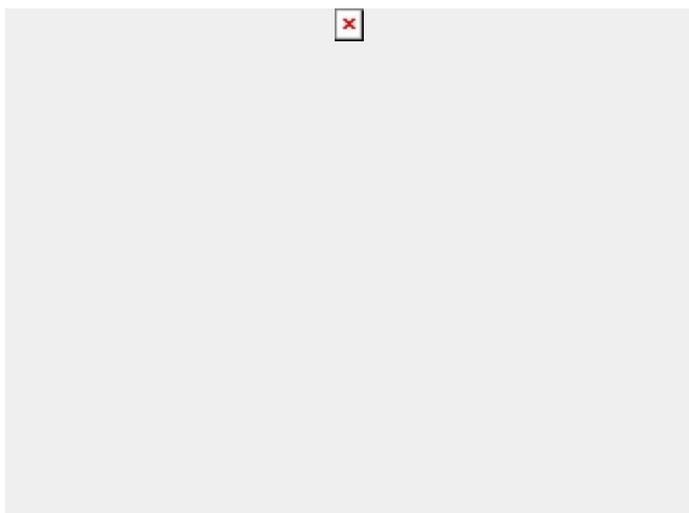
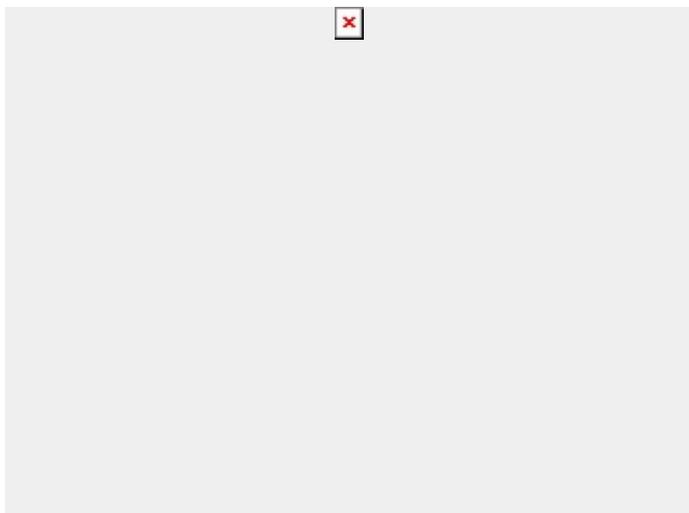
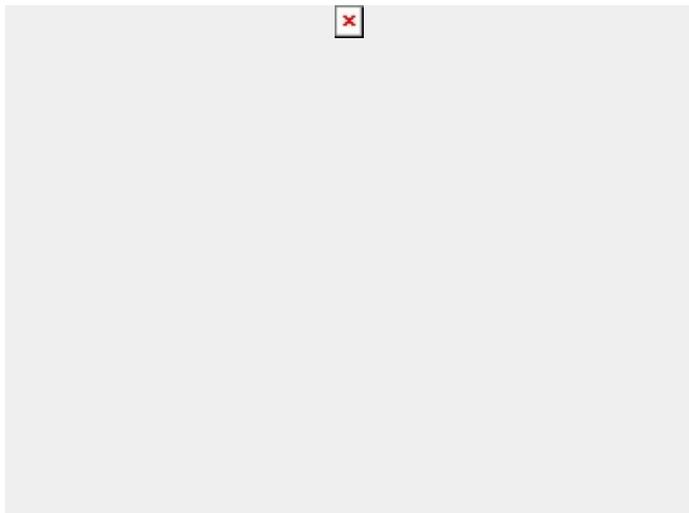
### Описание

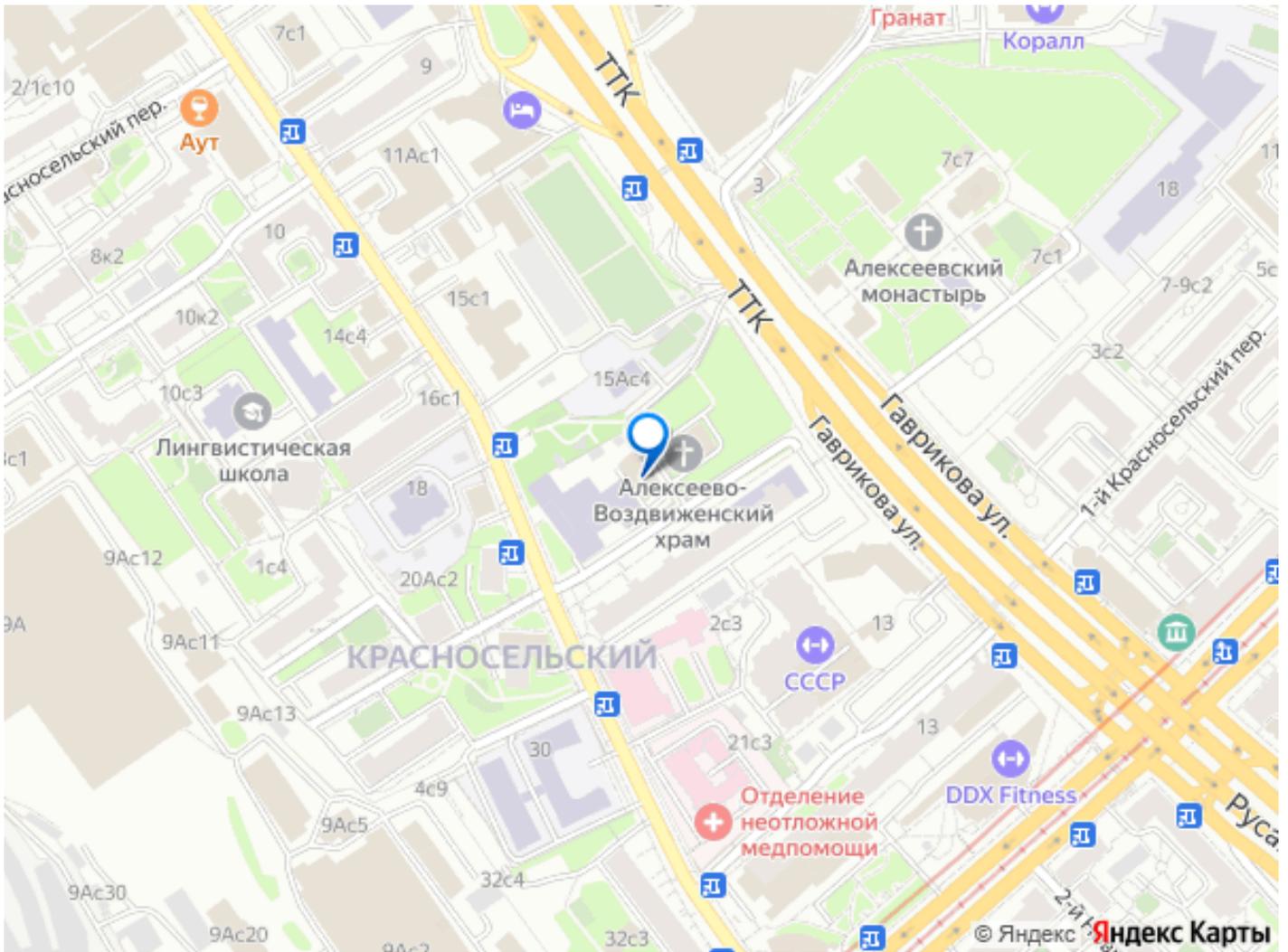
**БЕЗ КОМИССИИ!** Продажа арендного бизнеса!  
От собственника! В ЦАО в 4 мин. пешком от ст. м. Красносельская продается нежилое помещение площадью 12,8 кв.м на цокольном этаже. Помещение без окон. Помещение арендует организация, оказывающая бытовые услуги по ремонту, изготовление ключей. МАП 25 000 руб. Доступ 24/7. Своя отдельная входная группа. Лестница вниз в цоколь. Видеонаблюдение. В здании пожарная и охранная сигнализация. Наземная парковка. В цокольных помещениях работают арендаторы: Озон, Сдек, салоны красоты, ателье, звукозаписывающая студия,

для заметок



под юр. адрес и тд. ИФНС 8. ДКП. УСН с НДС  
5%. У каждого помещения свой отдельный  
кадастр. Звоните и записывайтесь на  
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России